

Address/ Adresse - 3030 St. Joseph Boulevard / 3030, boulevard St-Joseph

File N°/ N° de dossier: D01-01-23-0010 /D02-02-23-0057/ / D07-12-23-0090

Notification Sign-up Form/ Formulaire d'inscription aux avis

Your contact information/ Vos coordonnées

Name/Nom: Joan Fletcher

Organization/Organisation/Affiliation:

Resident

Address/Adresse: 241 Kennedy Lane W

City/Ville: Orleans

Postal Code/Code postal: K1E 1G5

E-mail/Courriel: joan.fletcher@sympatico.ca

Telephone/Téléphone: 613-837-4128

Best way to reach you/ La meilleure façon de vous joindre

E-mail/Courriel Mail/Poste Tel./Tél.

Check all that apply/ Veuillez cocher tout ce qui s'applique

I want to be notified of any public open houses and committee meetings where this proposal will be discussed./ J'aimerais être avisé des dates des séances portes ouvertes et des réunions du comité où il sera question de cette proposition.

I want to be notified of the decision regarding this application./ J'aimerais être avisé de la décision en ce qui concerne cette demande.

Please submit your comments by/ S.V.P. envoyez vos commentaires d'ici le :
9 August 2023/ 9 août 2023

Let us know what you think! Dites-nous ce que vous en pensez!

I am opposed to the significant height of the proposed building - 18 stories is much too high!

I am also concerned about the 3 levels underground - there is a history of landslides & as a resident we are ever limited as to

Send this to/ Envoyer à:

Steve Belan, Development Review Planner/ urbaniste responsable des demandes d'aménagement

City of Ottawa/ Ville d'Ottawa

110 Laurier Avenue West/Ouest, 4th Floor/ 4^e étage

Ottawa, ON K1P 1J1

Tel/Tél.: 613-580-2424, ext./ poste 27591

Steve.Belan@ottawa.ca

Let us know what you think! Dites-nous ce que vous en pensez!

what kinds of trees we can plant & how close to the ridge we can plant them.

The height of the building is definitely also inconsiderate of the surrounding community & concerns that have been brought forward over the past few years. I understand the need for more housing/accommodation & intensification. I know too that the location so near to the LRT is desirable - but this building will be too high & cause detriment to the surrounding community.

J. Fletcher

Notification and Submission Requirements/ Avis et exigences de soumission :

If you wish to be notified of the decision of the City of Ottawa in respect of the proposed development application, you must make a written request (i.e. return the notification sign-up form) to the City of Ottawa. / Pour recevoir un avis de la décision de la Ville d'Ottawa concernant la demande d'aménagement proposée, veuillez en faire la demande par écrit à (c'est-à-dire, renvoyez le formulaire d'inscription aux avis) à la Ville d'Ottawa.

If a person or public body does not make, oral statements at a public meeting or provide written submissions to Council prior to the Council making its decision, the person or public body is not entitled to appeal the decision of the City of Ottawa to the Ontario Land Tribunal. If a person or public body does not make, oral statements at a public meeting or provide written submissions to Council prior to the Council making its decision, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Land Tribunal unless, in the opinion of the Tribunal, there are reasonable grounds to do so. / Si une personne ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites au Conseil municipal avant que ce dernier ne rende sa décision, cette personne ou cet organisme public n'a pas le droit d'interjeter appel de la décision de la Ville d'Ottawa devant Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire. Si une personne ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites au Conseil municipal avant que ce dernier ne rende sa décision, cette personne ou cet organisme public ne peut pas être joint en tant que partie à l'audition d'un appel dont est saisie Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire, à moins qu'il n'existe, de l'avis de cette dernière, des motifs raisonnables de le faire.