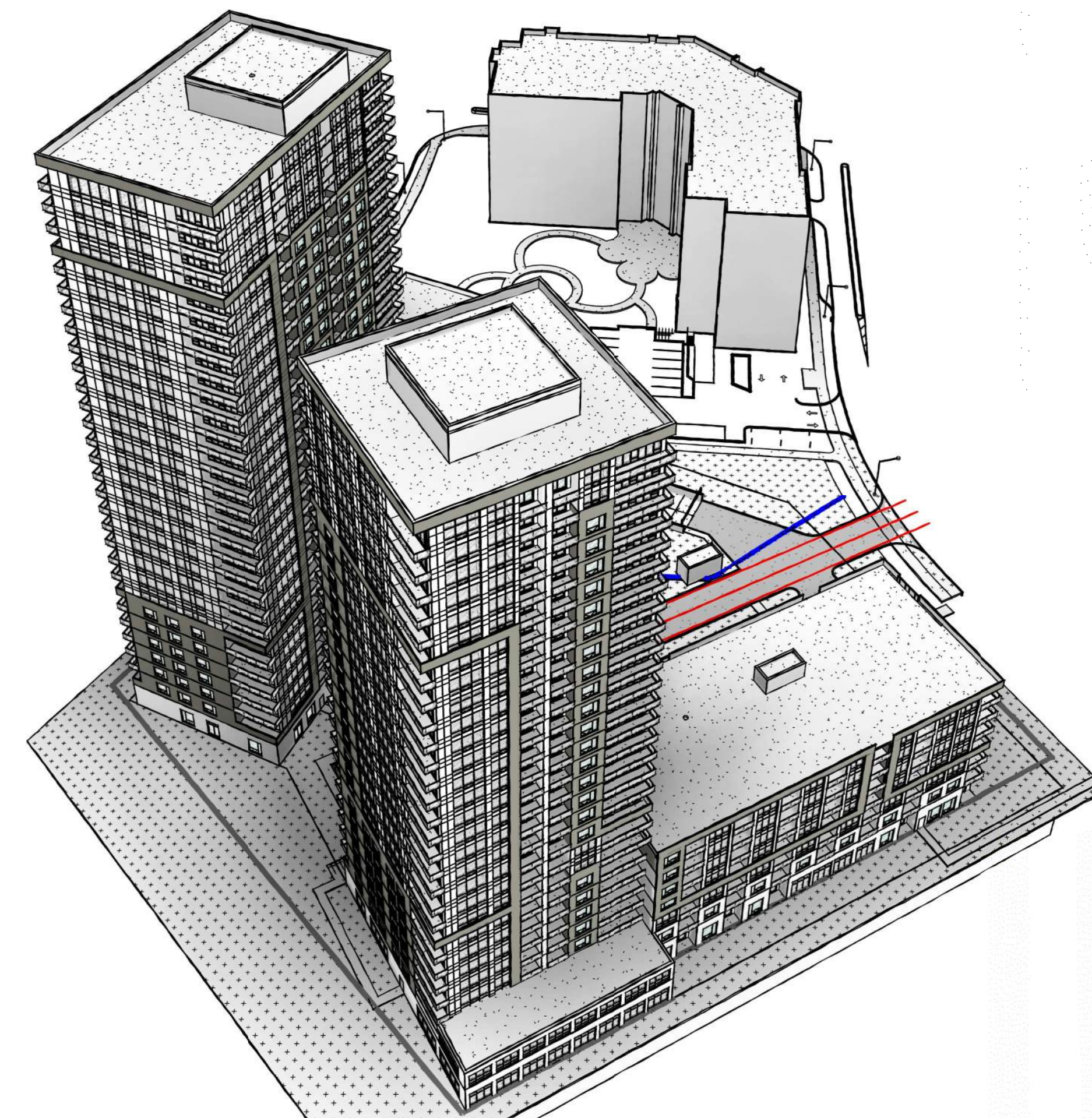


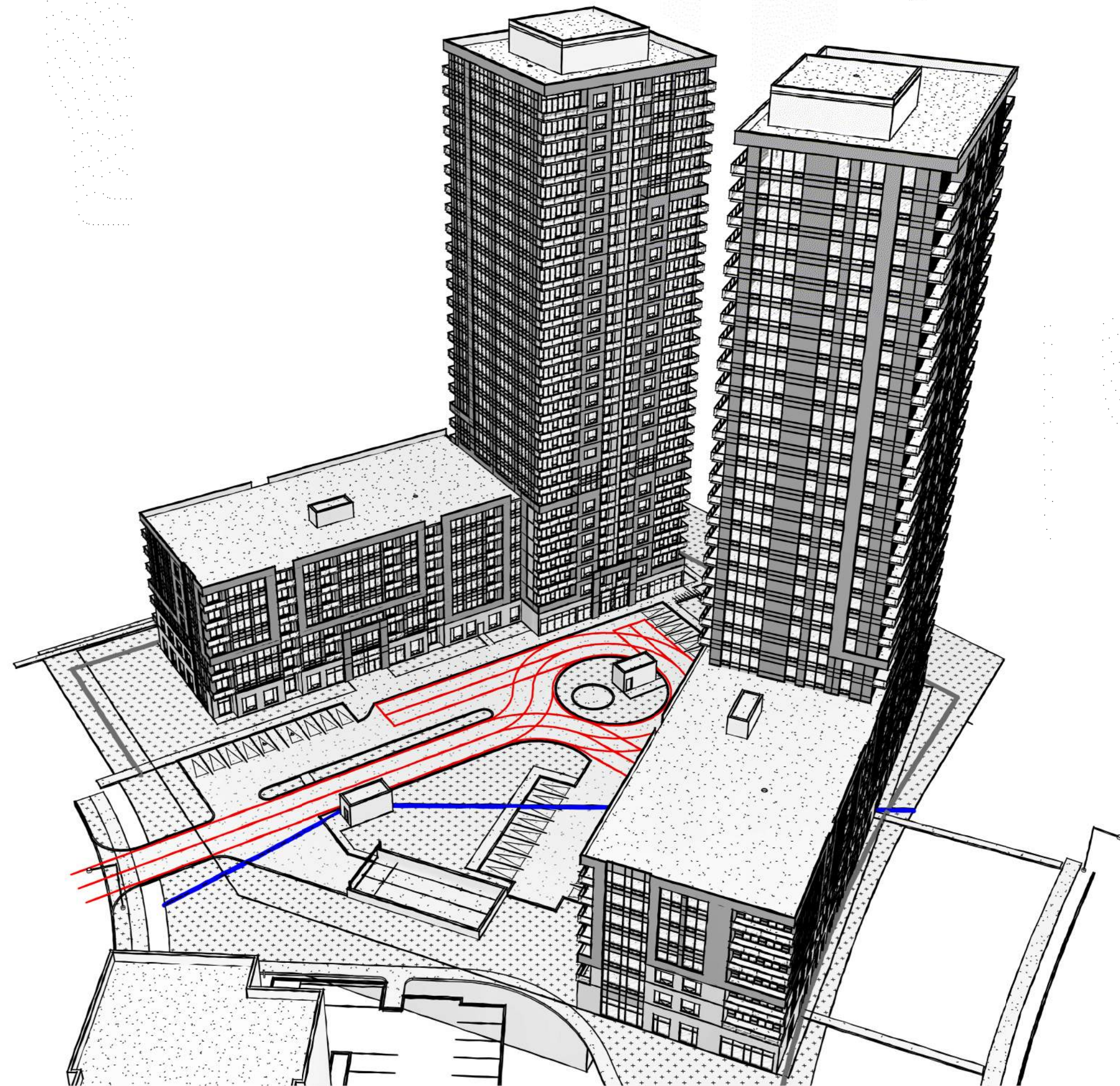
BIRD'S EYE VIEW LOOKING NORTH

1
A010



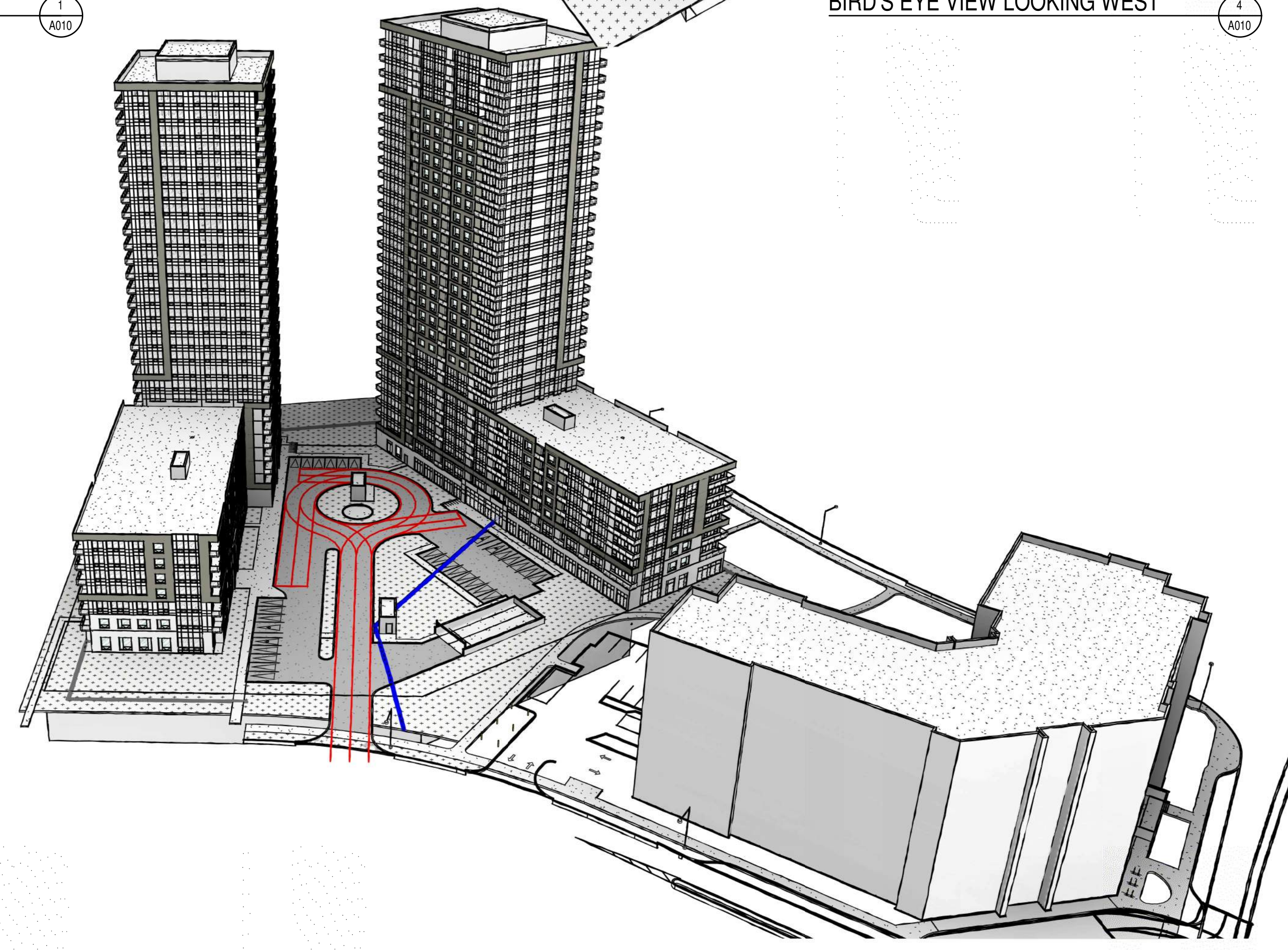
BIRD'S EYE VIEW LOOKING WEST

4
A010



BIRD'S EYE VIEW LOOKING EAST

3
A010



BIRD'S EYE VIEW LOOKING SOUTH

2
A010

NOTES GÉNÉRALES General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

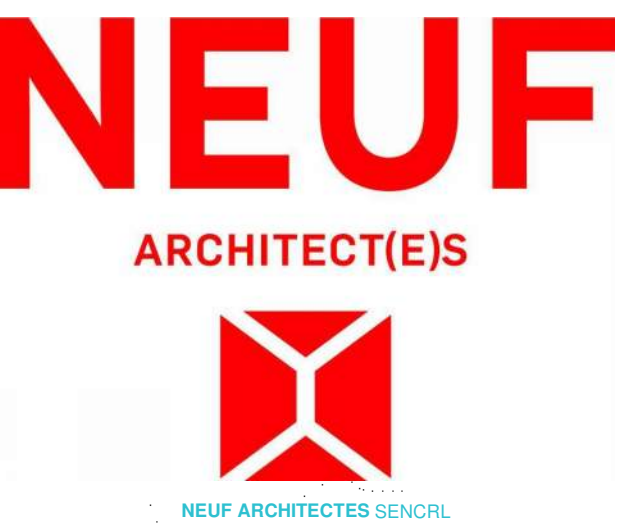
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aungia Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 9J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SÉNCRIL
 630, St-J. René-Lévesque O. 50e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project
**1200 MARITIME WAY
 (KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No.
 OTTAWA 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ij)
A	IN PROGRESS	2020.08.16
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by PV VERIFIÉ PAR Checked by LH
 DATE (aa.mm.ij) 08/24/20 ÉCHELLE Scale
 TITRE DU DESSIN Drawing Title

PERSPECTIVES

RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number
B A010

CONCEPTUAL RENDERING, FOR INFORMATION ONLY. DO NOT USE FOR CONSTRUCTION.



BIRDS EYE VIEW LOOKING SOUTH



STREETSCAPE LOOKING EAST

C:\Fichiers Revisi\Locaux\12371_ARCH_OPTION_4_R20_pascalvendreite.rvt

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne doivent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

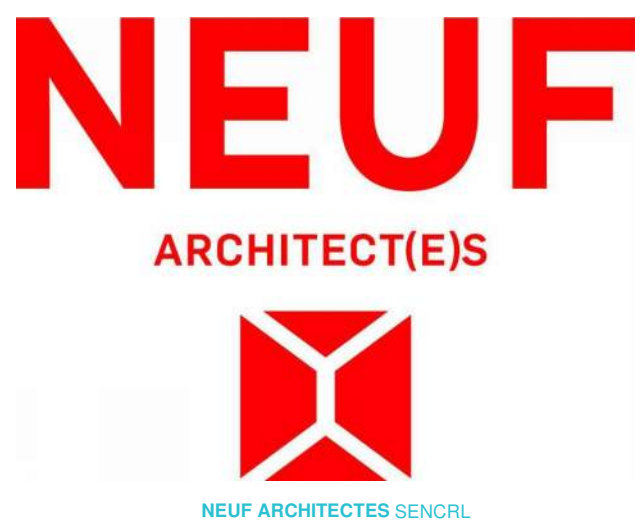
STRUCTURE / Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5352, Carling Avenue, Ottawa ON K2M 3J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL / Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9843 novatech-eng.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O. 520 étages, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT / Client



OUVRAGE / Project

**1200 MARITIME WAY
 (KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT / Location
 OTTAWA

NO PROJET / No.
 12371.00

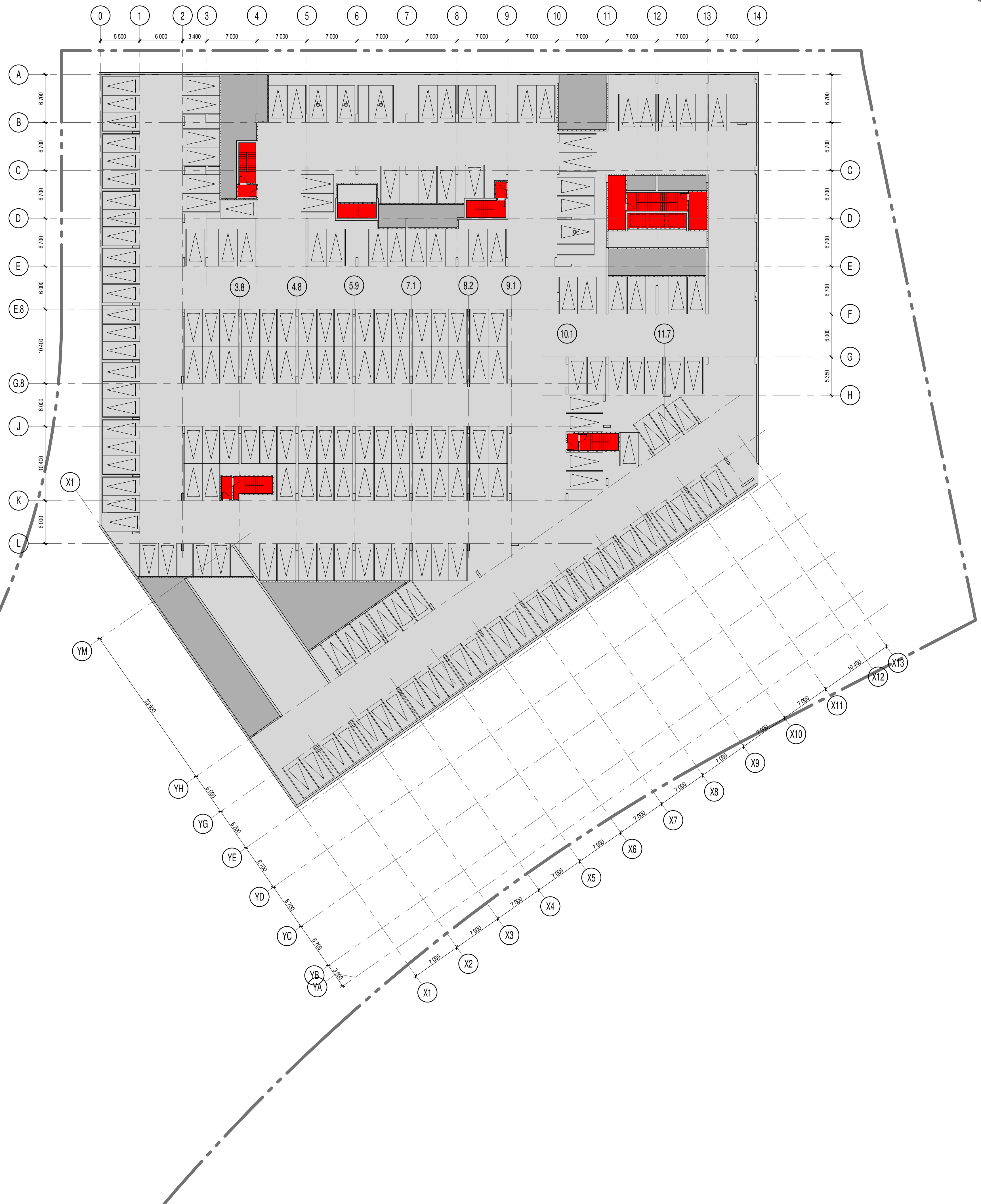
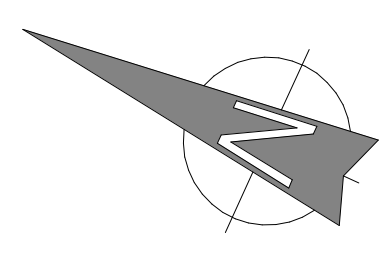
NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR / Drawn by PI	VERIFIÉ PAR / Checked LH
DATE (aa-mm-jj) 12/16/20	ÉCHELLE / Scale

TITRE DU DESSIN / Drawing Title

3D RENDERINGS

RÉVISION / Revision A	NO. DESSIN / Dwg Number A1100
---------------------------------	---



NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

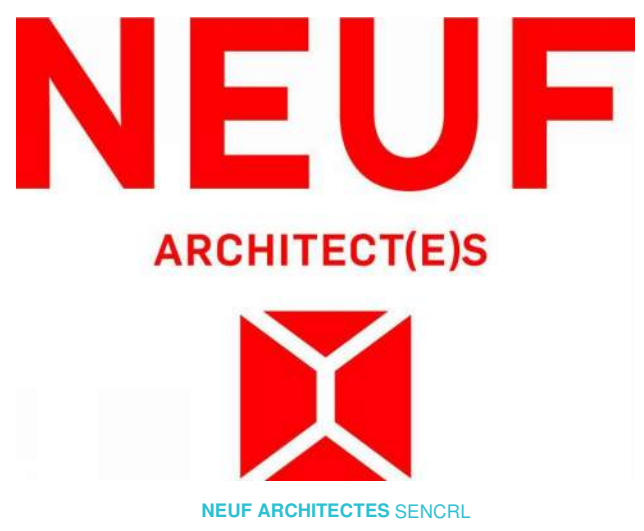
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2N 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, St-J. René-Lévesque O. 50e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**1200 MARITIME WAY
(KANATA RENTAL)**

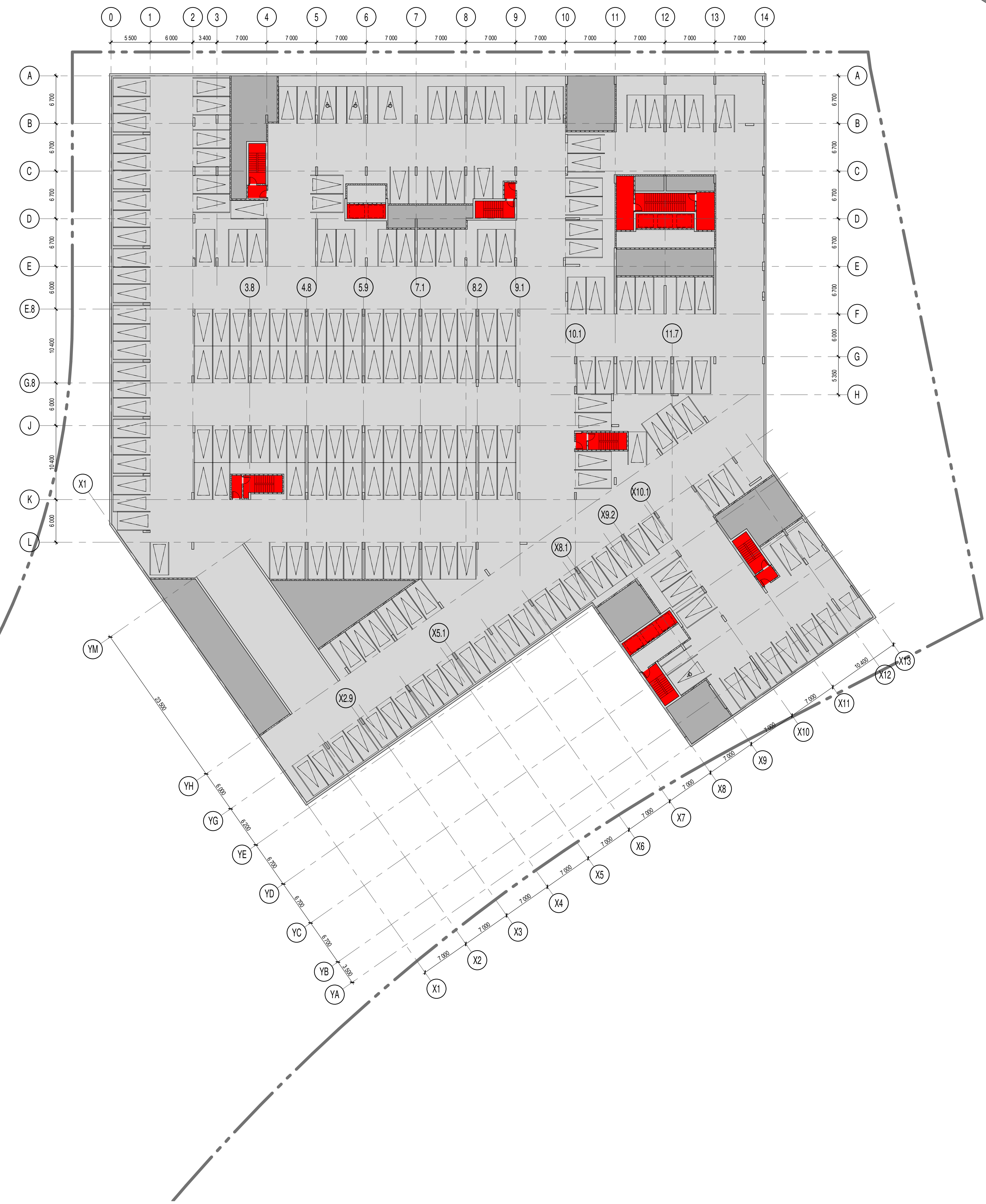
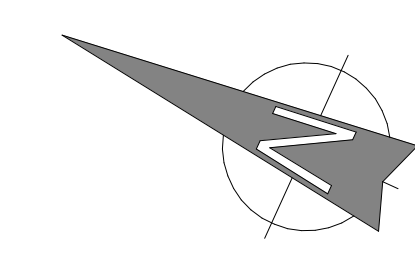
EMPLACEMENT Location NO PROJET No.
 OTTAWA 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ii)
A	FOR COMMENTS	2020.07.23
B	IN PROGRESS	2020.09.16
C	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by PV VERIFIÉ PAR Checked by LH
 DATE (aa.mm.ii) 07/22/20 ÉCHELLE Scale 1 : 300
 TITRE DU DESSIN Drawing Title

PARKING LEVEL 3

RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number
C A200



NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

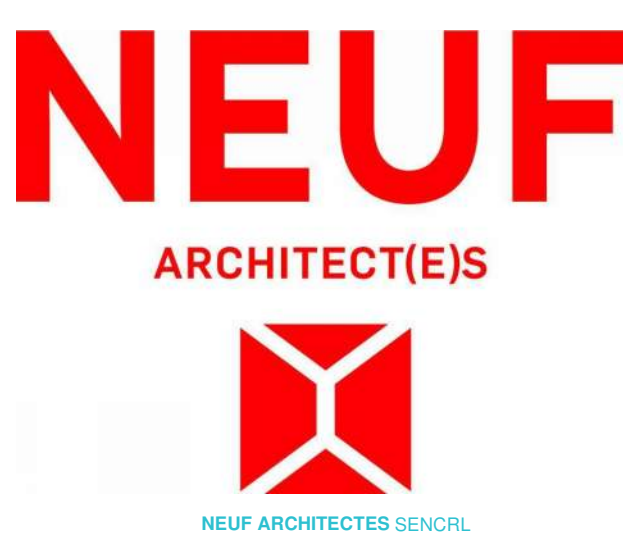
STRUCTURE / Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL / Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9843 novatech-eng.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, St-Jacques, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE / Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT / Location
 OTTAWA

NO PROJET / No.
 12371.00

NO	RÉVISION / Revision	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.07.23
C	IN PROGRESS	2020.09.16
D	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR / Drawn by
 PV

VERIFIÉ PAR / Checked by
 LH

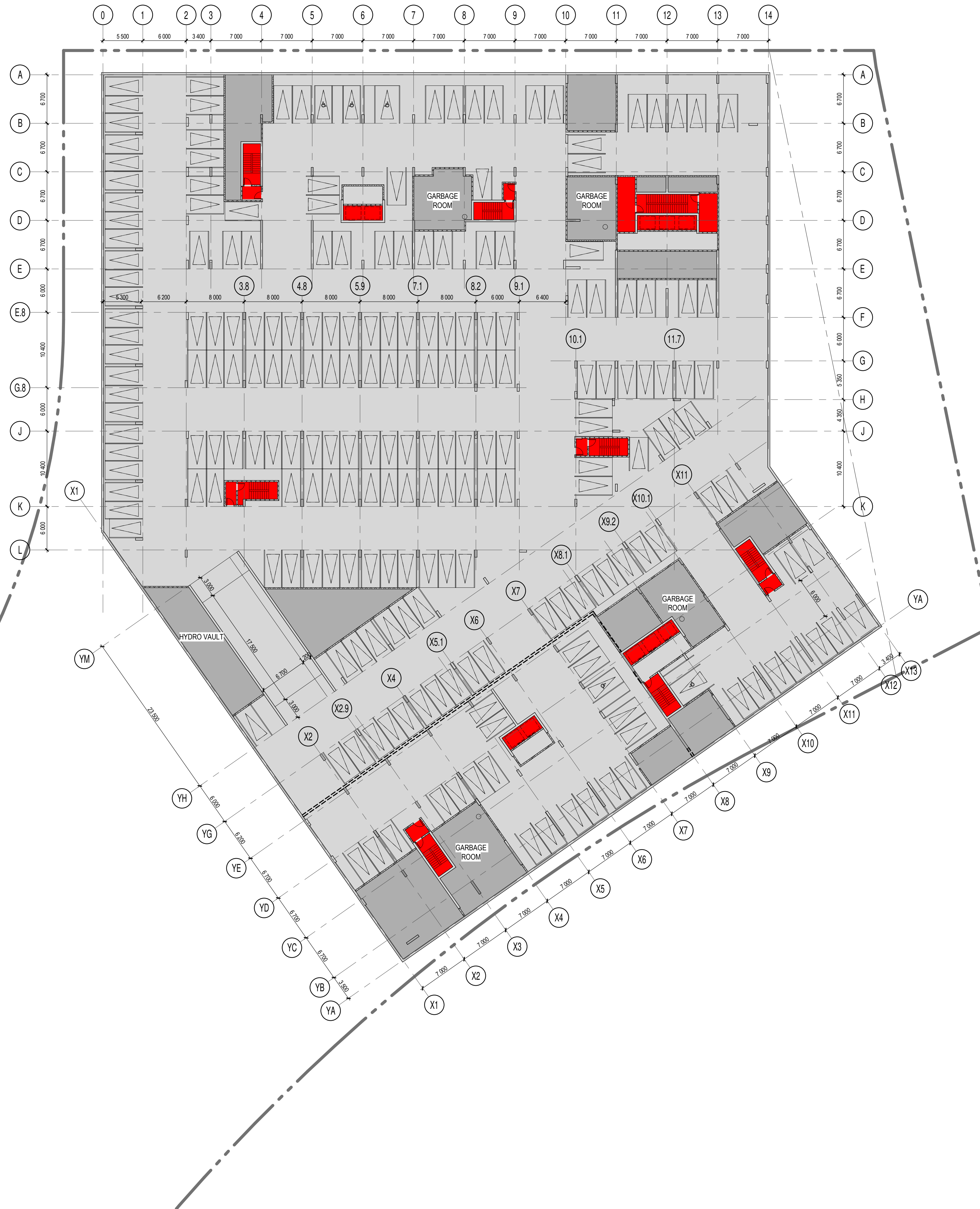
DATE (aa.mm.jj)
 05/28/20

ÉCHELLE / Scale
 1 : 300

TITRE DU DESSIN / Drawing Title
PARKING LEVEL 2

RÉVISION / Revision
D

NO. DESSIN / Dwg Number
A201



NOTES GÉNÉRALES General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

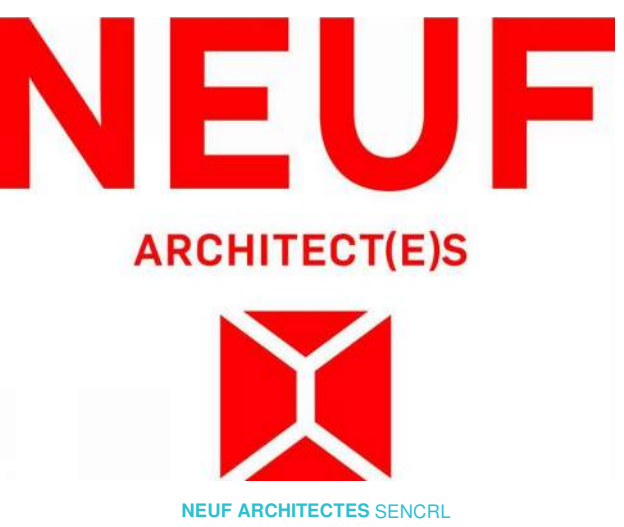
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aunga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2N 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, St-J. René-Lévesque O. 50e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project
**1200 MARITIME WAY
 (KANATA RENTAL)**

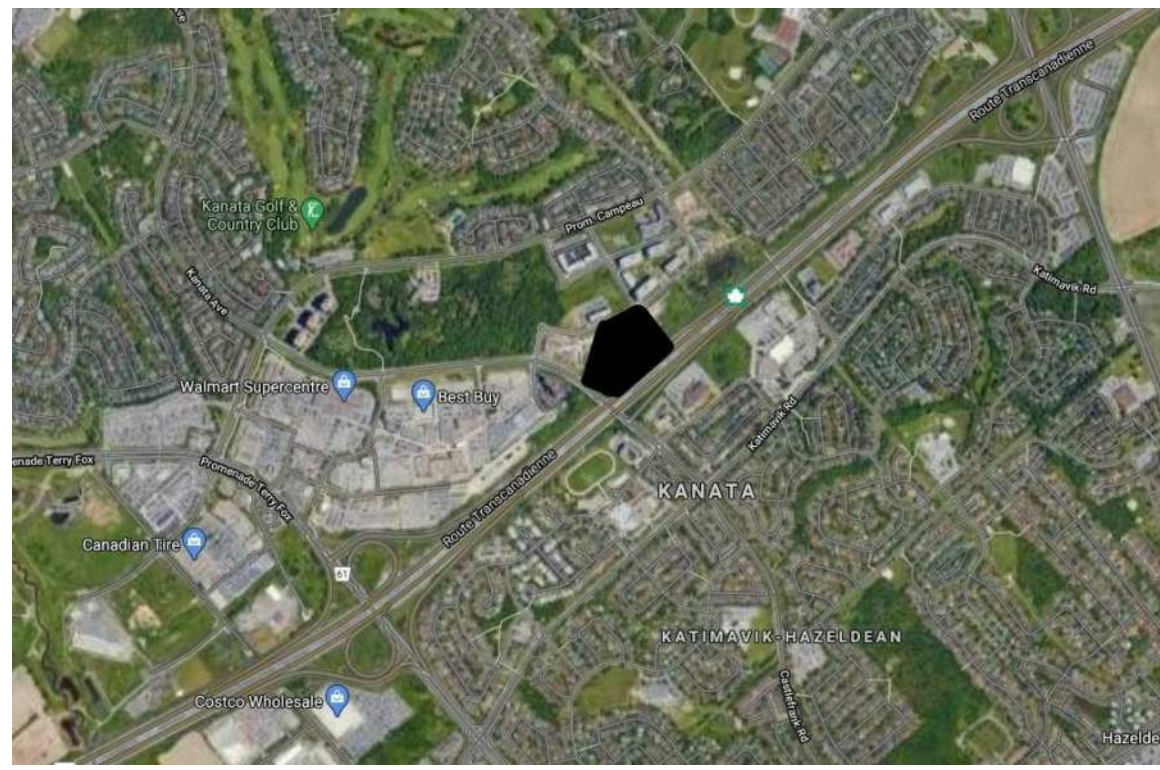
EMPLACEMENT Location NO PROJET No.
 OTTAWA 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.06.05
C	FOR COMMENTS	2020.07.23
D	IN PROGRESS	2020.09.16
E	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by PV VERIFIÉ PAR Checked by LH
 DATE (aa.mm.jj) 05/28/20 ÉCHELLE Scale 1 : 300
 TITRE DU DESSIN Drawing Title

PARKING LEVEL 1

RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number
E A202



KEY PLAN

ZONE AM10		
PROVISION	REQUIRED	PROVIDED
Min Lot Width	no minimum	+/- 69.65 m
Min Lot Area	no minimum	+/- 12 808 m ²
Max Building Height	67m	+/- 93.5 m
Min Front Yard Setback	no minimum	3.05 m / 3.09 m
Min Corner Side Yard Setback	no minimum	16.74 m
Min FSI	2	+/- 4.88
Min Interior Side Yard Setback	no minimum	14.70 m / 15.13 m

SITE AREA :	+/- 12 808 sq.m. (To be confirmed by surveyor)
SITE COVERAGE :	+/- 2 207 m ² (East Tower) +/- 1 968 m ² (West Tower) Total = +/- 4 175 m ² = 32.6 % +/- 2 298 m ² = 17.9 % +/- 6 335 m ² = 49.5 %
GROUND PARKING AREA :	
LANDSCAPED AREA (EXCLUDING PARKING) :	

RENTAL - EAST TOWER

PROPOSED GROSS FLOOR AREA :	+/- 21 964 m ²
BASEMENT G.F.A. :	+/- 0m ²
GROUND FLOOR G.F.A. :	+/- 635 m ²
RENTAL FLOORS G.F.A. (2nd to 30th floor) :	+/- 21 329 m ²
PRIVATE AMENITY AREA (G.F.A.) :	+/- 1 953 m ²
COMMUNAL AMENITY AREA :	+/- 1 925 m ²
NUMBER OF FLOORS AND BUILDING HEIGHT :	28 FLOORS + MECH. / +/- 87.50m
DWELLING UNITS :	300
PARKING STALLS :	315 (300 INSIDE / 15 VISITORS OUTSIDE)
PROVIDED BICYCLE STALLS :	150 (142 INSIDE / 8 OUTSIDE)

NUMBER OF SUITES REQUIRED TO BE BARRIER-FREE :
300 UNITS = 45 UNITS HAVE TO BE BARRIER-FREE
THEY WILL BE DISTRIBUTED BETWEEN THE 28 FLOORS

RENTAL - WEST TOWER

PROPOSED GROSS FLOOR AREA :	+/- 30 179 m ²
BASEMENT G.F.A. :	+/- 0m ²
GROUND FLOOR G.F.A. :	+/- 375 m ²
RENTAL FLOORS G.F.A. (2nd to 30th floor) :	+/- 29 804 m ²
PRIVATE AMENITY AREA (G.F.A.) :	+/- 2 247 m ²
COMMUNAL AMENITY AREA :	+/- 1 045 m ²
NUMBER OF FLOORS AND BUILDING HEIGHT :	30 FLOORS + MECH. / +/- 87.50m
DWELLING UNITS :	332
PARKING STALLS :	347 (332 INSIDE / 15 VISITORS OUTSIDE)
PROVIDED BICYCLE STALLS :	166 (159 INSIDE / 7 OUTSIDE)

NUMBER OF SUITES REQUIRED TO BE BARRIER-FREE :
332 UNITS = 50 UNITS HAVE TO BE BARRIER-FREE
THEY WILL BE DISTRIBUTED BETWEEN THE 30 FLOORS

- FOR EXISTING SITE CONDITIONS, SEE SURVEY PLAN BY ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEK LTD., SUBMITTED SEPARATELY;
- FOR NEW GRADES AND SITE SERVICES, SEE CIVIL ENGINEERING PLAN BY NOVATECH ENGINEERING CONSULTANTS, SUBMITTED SEPARATELY;
- FOR PROPOSED VEGETATION AND LANDSCAPE INFORMATION, SEE LANDSCAPE PLAN BY JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES, SUBMITTED SEPARATELY.



NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension en erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

STRUCTURE / Structural
Goodeve Structural Inc.
18-77, Aruga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
5555, Carleton Place, Ottawa ON K2M 5J4
T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL / Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
240, Michal Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
630, St-Jacques, Montréal QC H3B 1S6
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE / Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)
EMPLACEMENT / Location
OTTAWA

NO	REVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.06.05
C	FOR COMMENTS	2020.07.23
D	IN PROGRESS	2020.09.16
E	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
F	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR / Drawn by
PV

VERIFIÉ PAR / Checked
LH

DATE (aa.mm.jj)
05/28/20

ÉCHELLE / Scale
1 : 300

SITE PLAN AT GROUND FLOOR LEVEL

REVISION / Revision
F

NO. DESSIN / Dwg Number
A203

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

SNOW WILL BE HAULED OFF SITE

C:\Fichiers Revit\Locaux\12371_ARCH_OPTION 4_R20_pascalvandelte.rvt



NOTES GÉNÉRALES General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

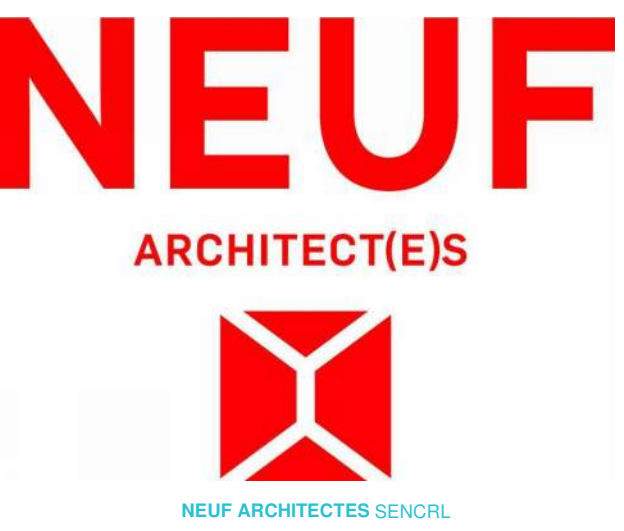
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2M 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O. 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**1200 MARITIME WAY
(KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT Location
 OTTAWA

NO PROJET No.
 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ii)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.06.05
C	FOR COMMENTS	2020.07.23
D	IN PROGRESS	2020.09.16
E	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by
 PV

VÉRIFIÉ PAR Checked by
 LH

DATE (aa.mm.ii)
 05/28/20

ÉCHELLE Scale
 1 : 300

TITRE DU DESSIN Drawing Title

2nd FLOOR

RÉVISION Revision

NO. DESSIN Dwg Number

E

A204

C:\Fichiers Revit\Locaux\12371_ARCH_OPTION 4_R20_pascalvandelte.rvt



NOTES GÉNÉRALES General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

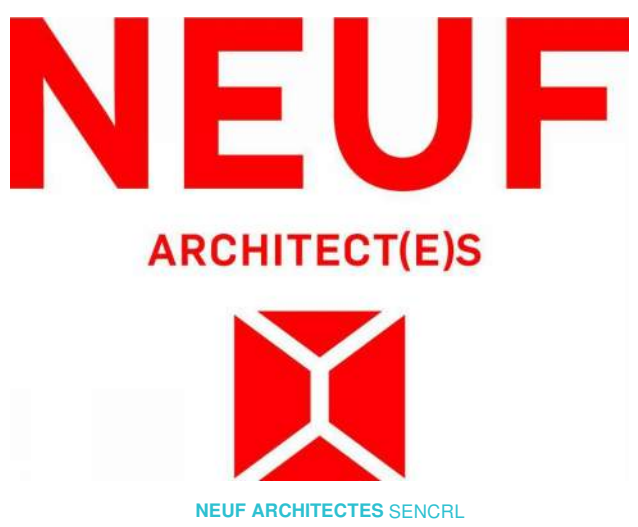
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5335 Carling Avenue, Ottawa ON K2M 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9843 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O. 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**1200 MARITIME WAY
 (KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT Location
 OTTAWA

NO PROJET No.
 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.06.05
C	FOR COMMENTS	2020.07.23
D	IN PROGRESS	2020.09.16
E	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by
 PV

VÉRIFIÉ PAR Checked by
 LH

DATE (aa.mm.jj)
 05/28/20

ÉCHELLE Scale
 1 : 300

TITRE DU DESSIN Drawing Title

**LOWER TYPICAL FLOOR
 (3rd TO 7th)**

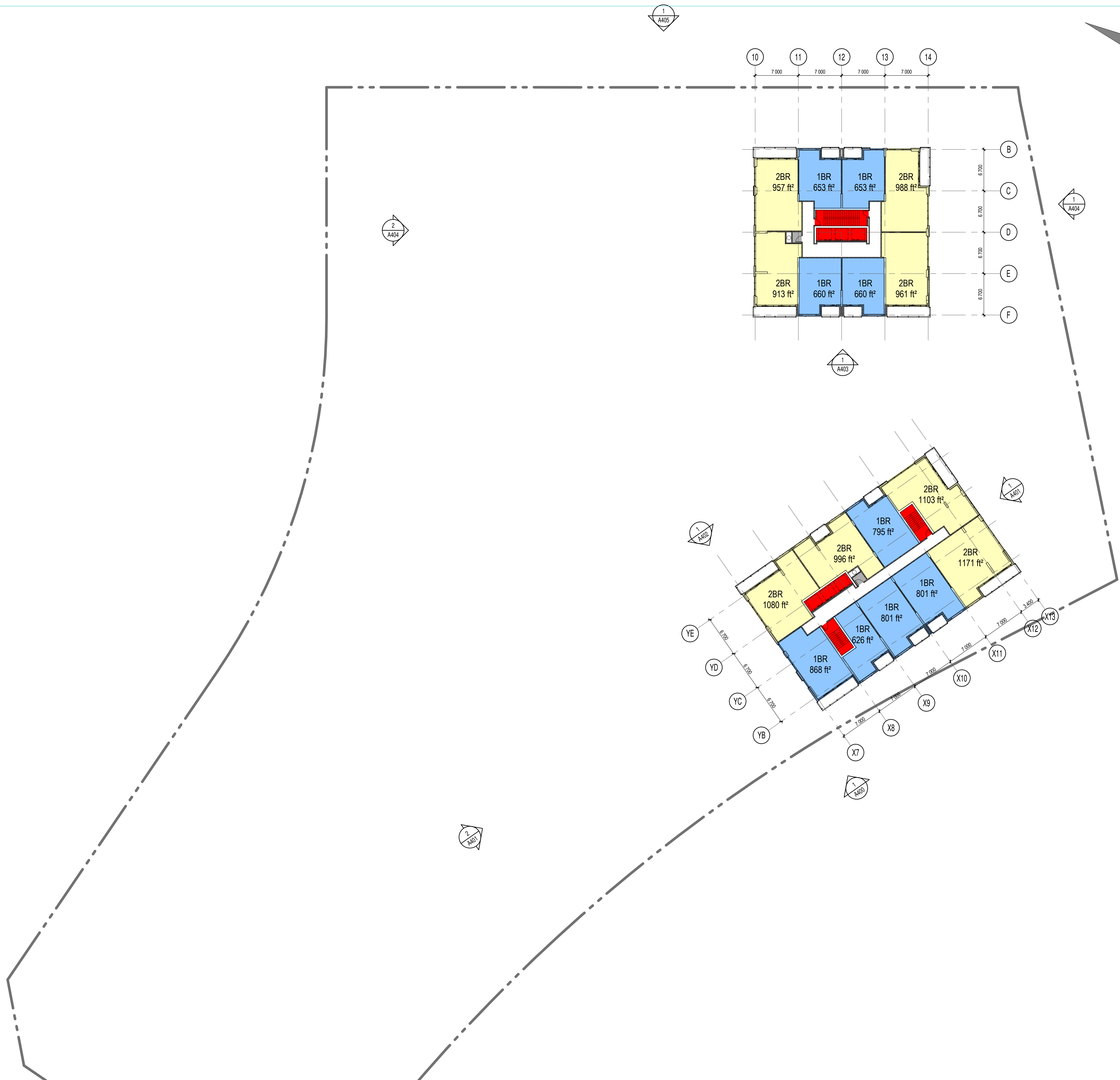
RÉVISION Revision

NO. DESSIN Dwg Number

E

A205

C:\Fichiers Revit\Locaux\12371_ARCH_OPTION 4_R20_pascalvandelte.rvt



NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

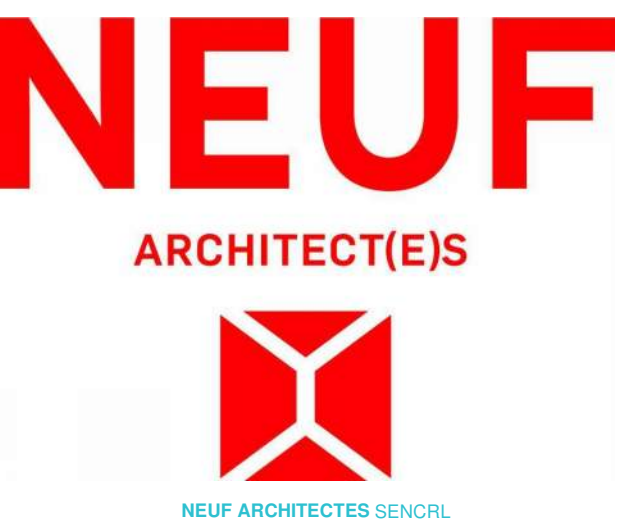
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2M 5J4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9843 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, St-J. René-Lévesque O. 50e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**1200 MARITIME WAY
(KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No.
 OTTAWA 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ii)
A	FOR COMMENTS	2020.05.28
B	FOR COMMENTS	2020.06.05
C	FOR COMMENTS	2020.07.23
D	IN PROGRESS	2020.09.16
E	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08

DESSINÉ PAR Drawn by PV VERIFIÉ PAR Checked by LH
 DATE (aa.mm.ii) 05/28/20 ÉCHELLE Scale 1 : 300
 TITRE DU DESSIN Drawing Title

**UPPER TYPICAL FLOOR
(8th TO 28th / 30th)**

RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number
E A206

EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



WEST TOWER - West Elevation

1 : 200

1
A400

NOTES GÉNÉRALES General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

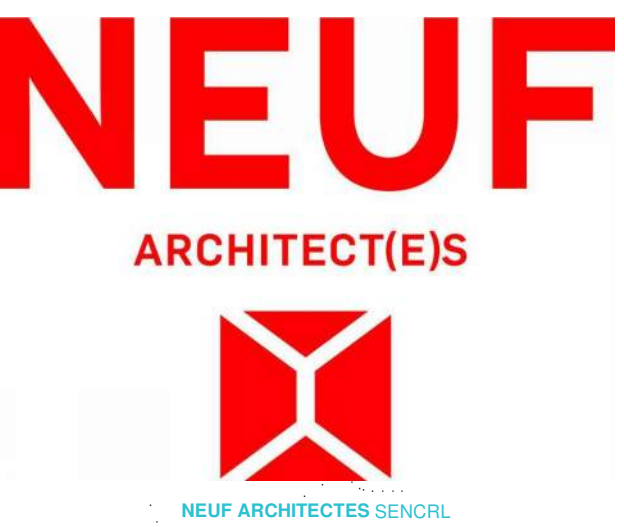
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5555, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J4
 T 613 722 5168 jba.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 224 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SÉNCRL
 630, boul. René-Lévesque O., 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**1200 MARITIME WAY
(KANATA RENTAL)**

EMPLACEMENT Location
OTTAWA

NO PROJET No.
12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ii)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR Drawn by
MH

VÉRIFIÉ PAR Checked
LH

DATE (aa.mm.ii)
DEC 2020

ÉCHELLE Scale
1 : 200

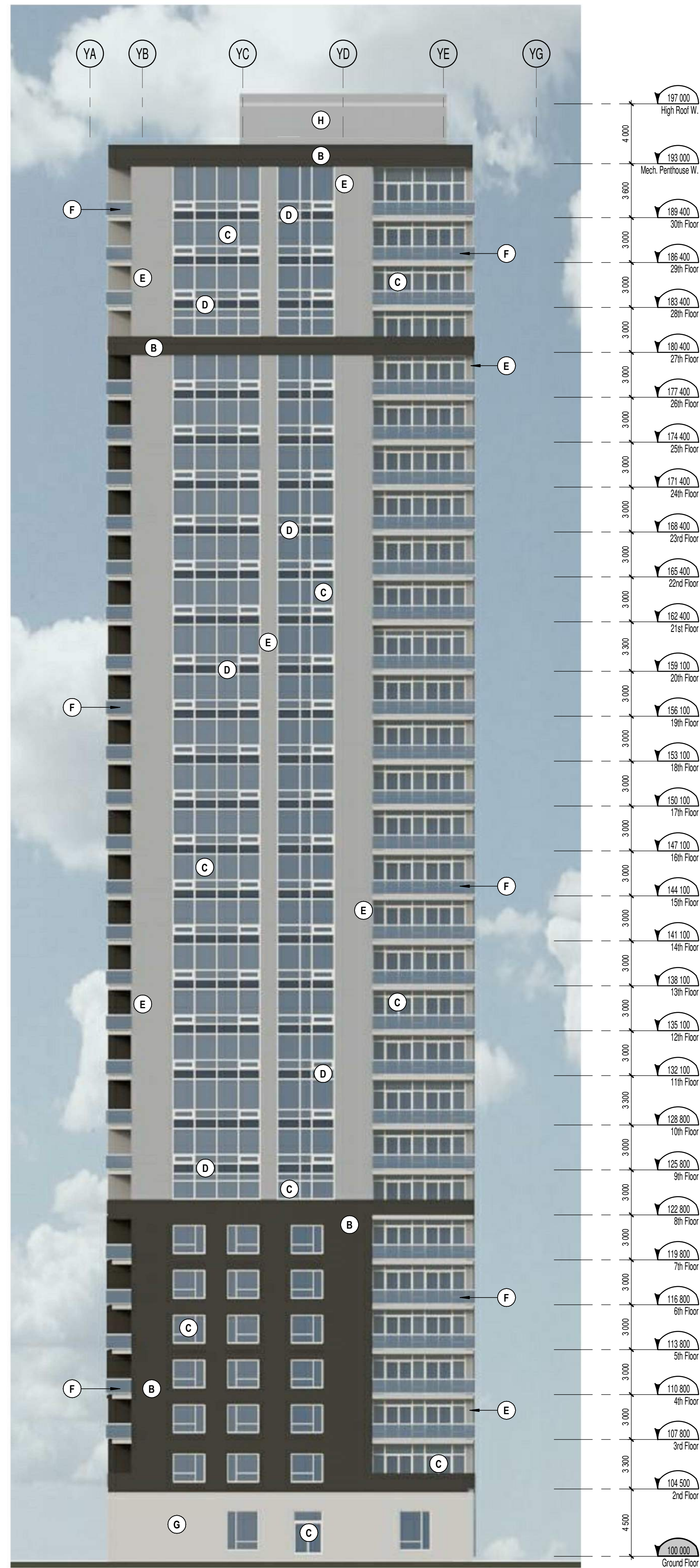
TITRE DU DESSIN Drawing Title

**WEST TOWER
WEST ELEVATION**

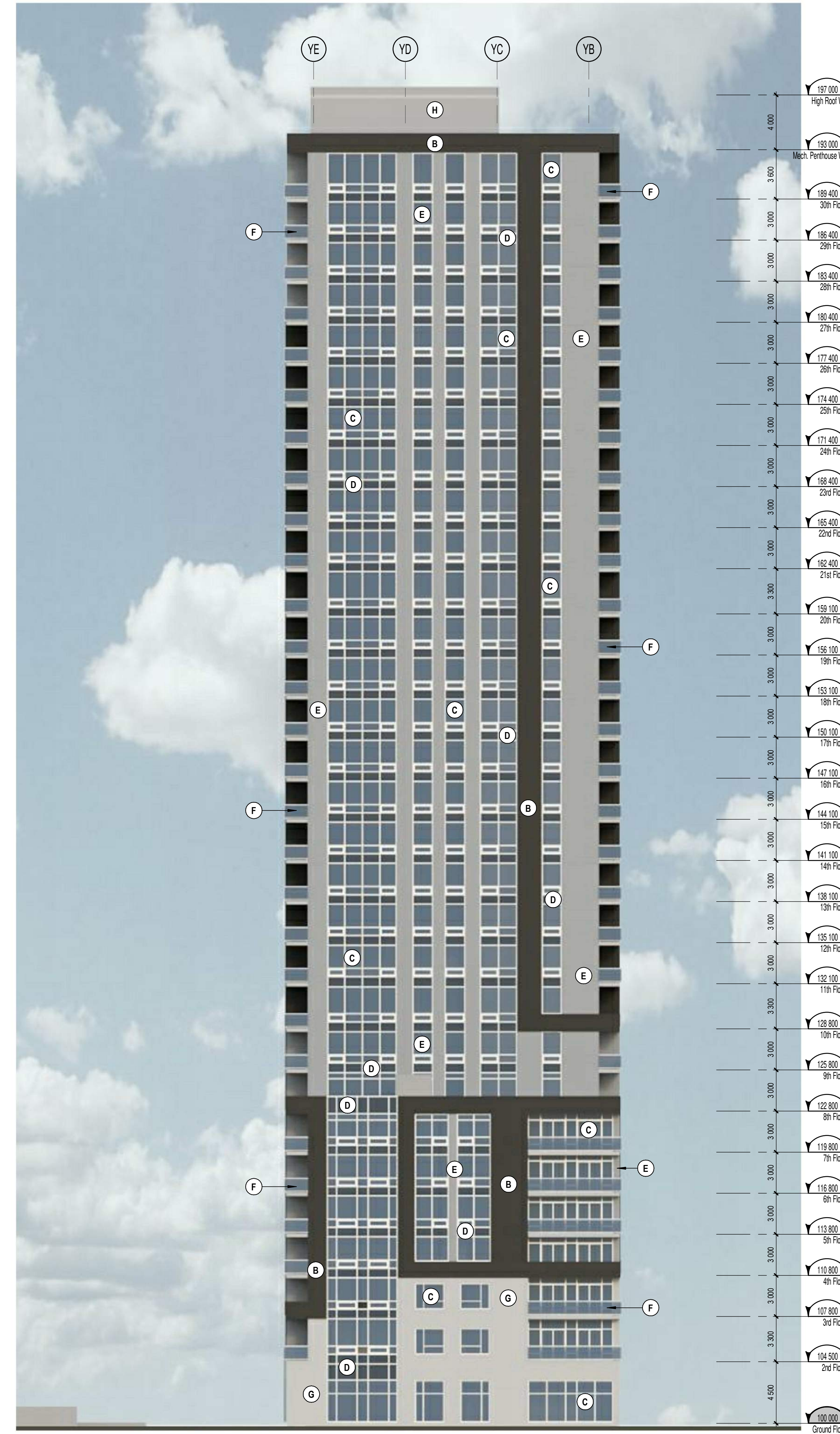
RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number

B A400

EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



WEST TOWER - South Elevation
1 : 200



WEST TOWER - North Elevation
1 : 200

NOTES GÉNÉRALES General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. The dimensions on these documents must be read and not measured.

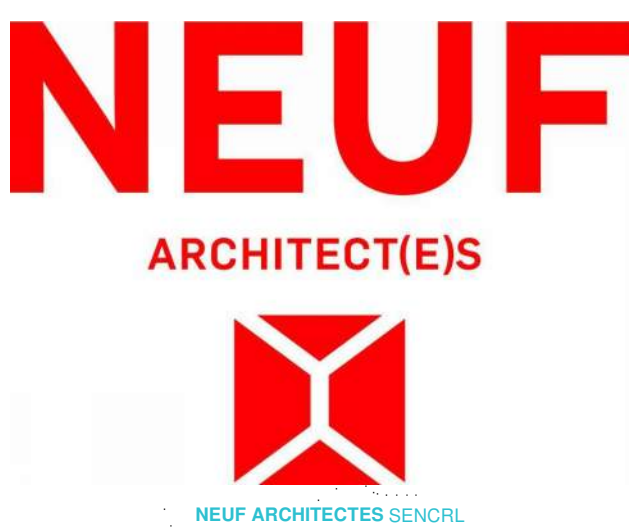
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
5555, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5A4
T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
630, boul. René-Lévesque O., 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT Location
OTTAWA

NO PROJET No.
12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR Drawn by
MH

VERIFIÉ PAR Checked
LH

DATE (aa-mm-jj)
12/08/20

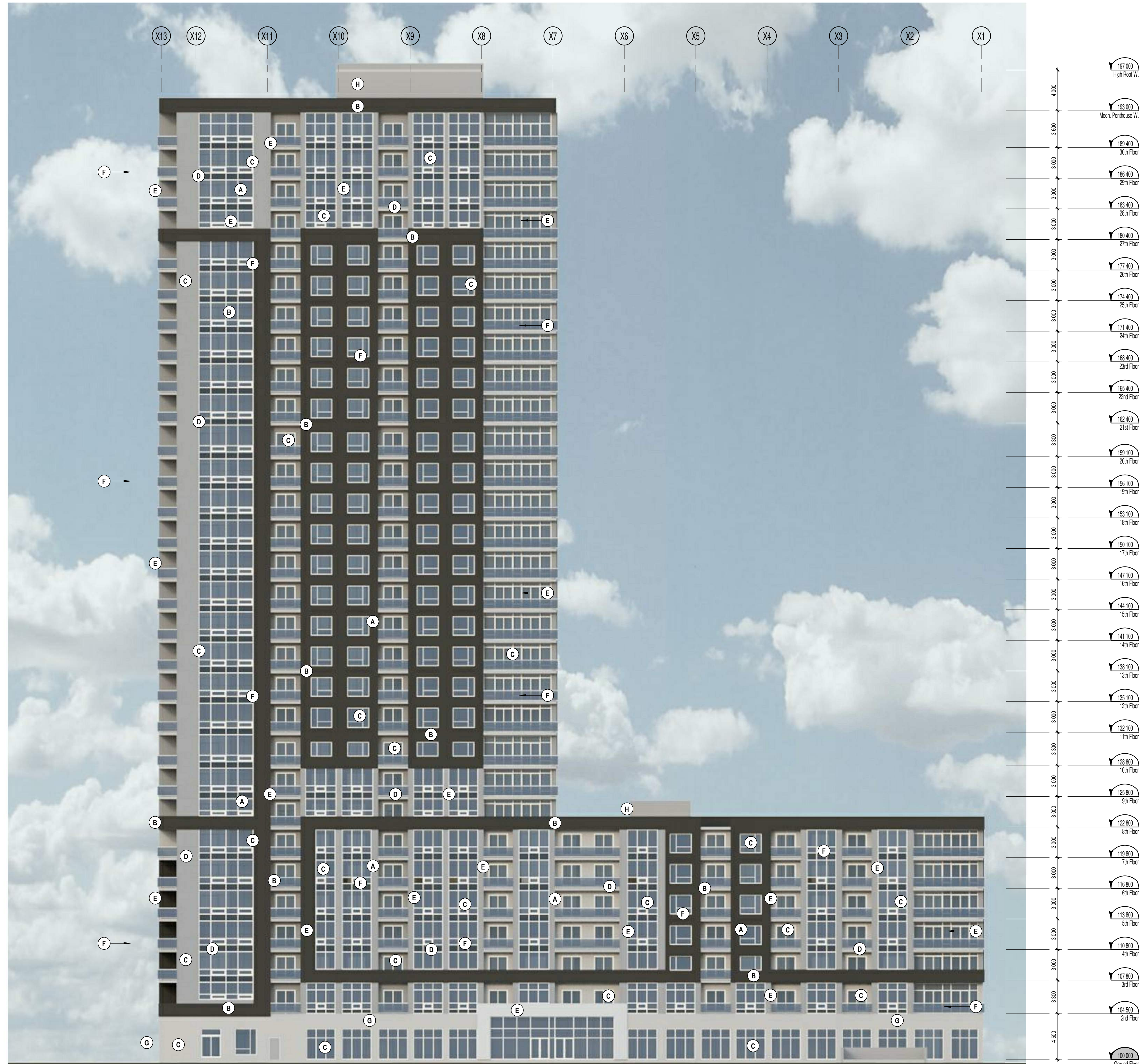
ÉCHELLE Scale
1 : 200

TITRE DU DESSIN Drawing Title
WEST TOWER NORTH & SOUTH ELEV.

RÉVISION Revision
B

NO. DESSIN Dwg Number
A401

EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



WEST TOWER - East Elevation

1 : 200

1
A402

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

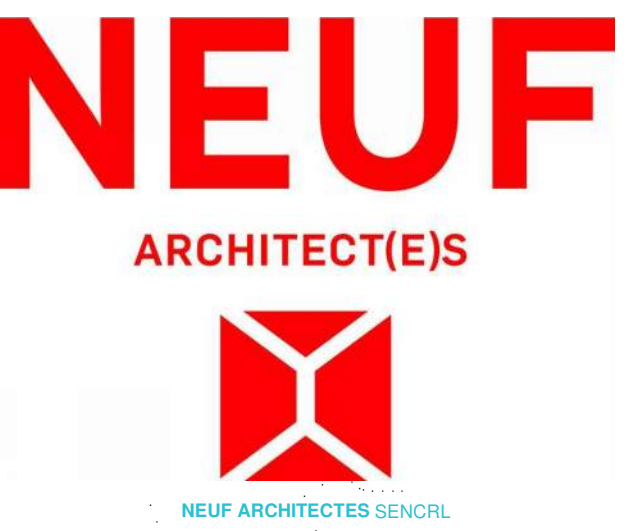
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5555, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5K4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O. 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE / Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT / Location
 OTTAWA

NO PROJET No.
 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR / Drawn by
 MH

VERIFIÉ PAR / Checked
 LH

DATE (aa.mm.jj)
 12/08/20

ÉCHELLE / Scale
 1 : 200

TITRE DU DESSIN / Drawing Title
WEST TOWER EAST ELEVATION

RÉVISION / Revision
B

NO. DESSIN / Dwg Number
A402

EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



EAST TOWER - West Elevation

1:200

1
A403

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne doivent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

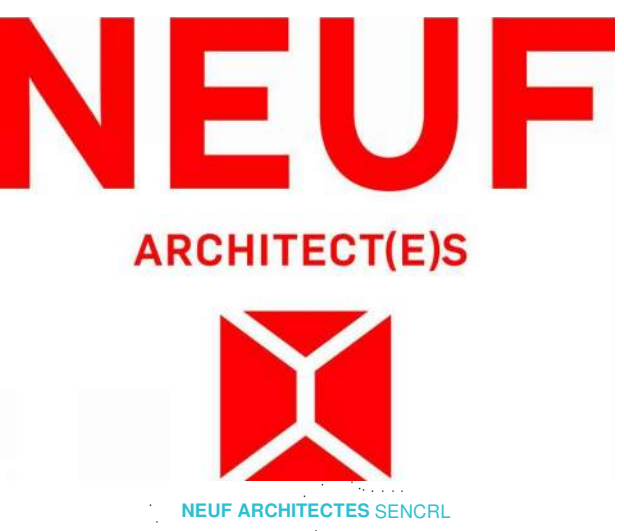
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Arga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5555, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5K4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O, 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT Location
 OTTAWA

NO PROJET No.
 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ii)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR Drawn by
 MH

VERIFIÉ PAR Checked
 LH

DATE (aa.mm.ii)
 12/08/20

ÉCHELLE Scale
 1 : 200

TITRE DU DESSIN Drawing Title

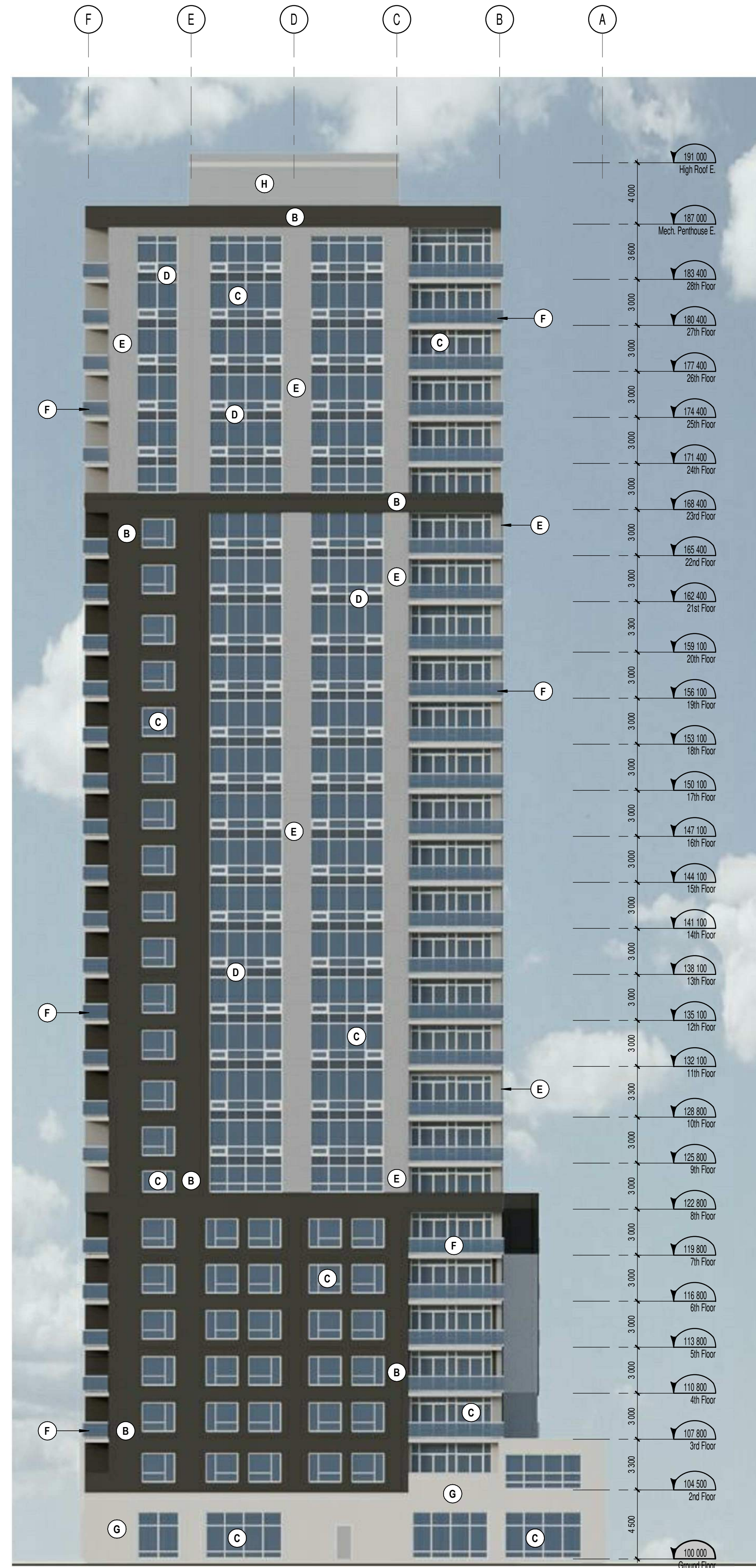
EAST TOWER WEST ELEVATION

RÉVISION Revision

NO. DESSIN Dwg Number

B A403

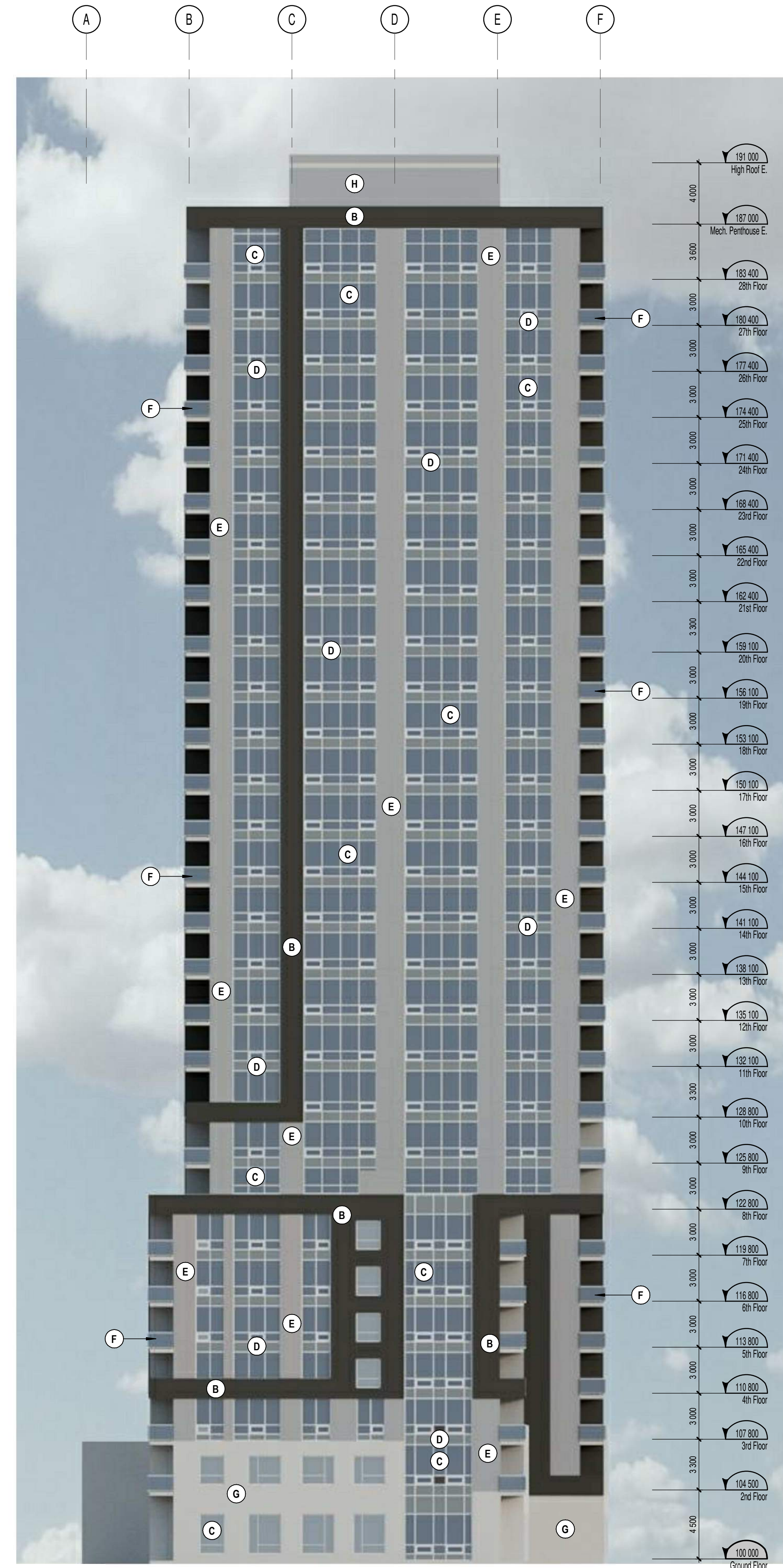
EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT / ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



EAST TOWER - South Elevation

1 : 200

1
A404



EAST TOWER - North Elevation

1 : 200

2
A404

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergente entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

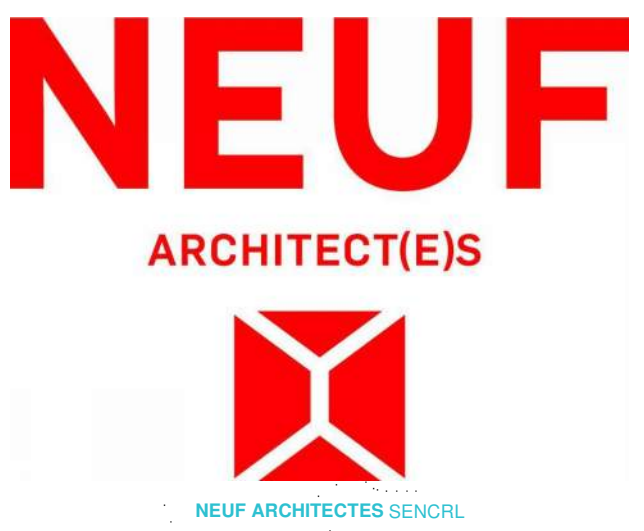
STRUCTURE / Structural
Goodeve Structural Inc.
 18-77, Aungia Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
 T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
 5335, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5A4
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL / Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
 240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
 T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF architect(e)s SENCRL
 630, boul. René-Lévesque O., 52^e étage, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE / Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT / Location
 OTTAWA

NO PROJET No.
 12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR / Drawn by
 MH

VÉRIFIÉ PAR / Checked
 LH

DATE (aa.mm.jj)
 12/08/20

ÉCHELLE / Scale
 1 : 200

TITRE DU DESSIN / Drawing Title

EAST TOWER NORTH & SOUTH ELEV.

RÉVISION / Revision

NO. DESSIN / Dwg Number

B A404

EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL PANEL CLADDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE
H	METAL SIDING



EAST TOWER - East Elevation
1 : 200

1
A405

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architecte(s) et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architecte(s) and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

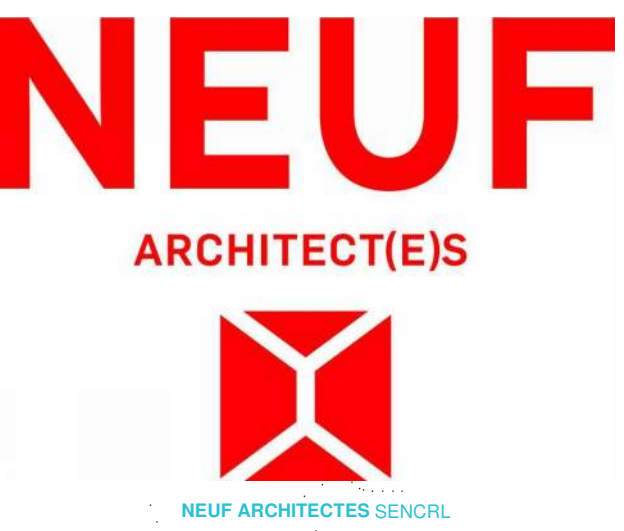
STRUCTURE Structural
Goodeve Structural Inc.
18-77, Aung Drive, Ottawa ON K2E 7Z7
T 613 228 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect
James B. Lennox & Associates
5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5K4
T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil
Novatech Eng. Consultants Ltd.
240, Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6
T 613 234 9843 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect
NEUF architecte(s) SENCRIL
630, boul. René-Lévesque O., 52e étage, Montréal QC H3B 1S6
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



OUVRAGE / Project
1200 MARITIME WAY (KANATA RENTAL)

EMPLACEMENT / Location
OTTAWA

NO PROJET No.
12371.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-ij)
A	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.08
B	SITE PLAN COORDINATION	2020.12.16

DESSINÉ PAR / Drawn by
MH

VERIFIÉ PAR / Checked
LH

DATE (aa.mm.ij)
12/08/20

ÉCHELLE / Scale
1 : 200

TITRE DU DESSIN / Drawing Title
EAST TOWER EAST ELEVATION

RÉVISION / Revision
B

NO. DESSIN / Dwg Number
A405