



**LEGEND - MATERIALS**

1a	BRICK VENEER COLOUR: WARM BROWN
1b	BRICK VENEER COLOUR: CHARCOAL
1c	BRICK VENEER COLOUR: LIGHT GREY
2a	METAL PANEL COLOUR: ORANGE
2b	METAL PANEL COLOUR: CHARCOAL
2c	METAL PANEL COLOUR: MEDIUM GREY
3	METAL PANEL VERTICAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
4	METAL PANEL HORIZONTAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
5	GLASS RAILING - TYP. FOR ALL BALCONIES COLOUR: CLEAR
6	METAL RAILING COLOUR: BLACK
7	CURTAIN WALL GLAZING

No.	Date	Émis pour / Object
7	2021/03/09	SITE PLAN CONTROL
8	2021/12/14	SITE PLAN CONTROL RESPONSE
9	2022/06/16	SITE PLAN CONTROL RESPONSE

Architecte / Architect  
(Paysagiste / Landscape)

**Gino J. Aiello landscape architect** [www.GJALA.com](http://www.GJALA.com)  
GINO@GJALA.COM (613) 852-1343  
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**LRJ**  
INGÉNIEURS - ARCHITECTES

Client / Client

**KATASA**  
GROUPE DÉVELOPPEMENT

Architecte / Architect **Collectif d'architectes**

**Figuri**

190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 2G4  
T. 613.695-6122  
[www.figuri.ca](http://www.figuri.ca)

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**

**ROBERTO CAMPOS LORENTE**  
7401

Note: L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et aviser immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**770 BRONSON**

770-774 Bronson Avenue & 557 Cambridge Street  
Ottawa, ON

File / Title

**EAST ELEVATION**

Dessiné par / Drawn by  
GCG No. projet / Project number  
2025

Vérifié par / Verified by  
RC No. dessin / Drawing number  
9

Echelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
2021/02/01

**A.200**

**1 EAST ELEVATION**  
A.200 1:200



**LEGEND - MATERIALS**

1a	BRICK VENEER COLOUR: WARM BROWN
1b	BRICK VENEER COLOUR: CHARCOAL
1c	BRICK VENEER COLOUR: LIGHT GREY
2a	METAL PANEL COLOUR: ORANGE
2b	METAL PANEL COLOUR: CHARCOAL
2c	METAL PANEL COLOUR: MEDIUM GREY
3	METAL PANEL, VERTICAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
4	METAL PANEL, HORIZONTAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
5	GLASS RAILING - TYP. FOR ALL BALCONIES COLOUR: CLEAR
6	METAL RAILING COLOUR: BLACK
7	CURTAIN WALL GLAZING

No.	Date	Émis pour / Object
7	2021/03/09	SITE PLAN CONTROL
8	2021/12/14	SITE PLAN CONTROL, RESPONSE
9	2022/06/16	SITE PLAN CONTROL, RESPONSE

Architecte / Architect  
(Paysagiste / Landscape)

**Gino J. Aiello landscape architect** [www.GJALA.com](http://www.GJALA.com)  
GINO@GJALA.COM (613) 852-1343  
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingénieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**LRJ**  
ÉCONOMIQUE / ECONOMIST

Client / Client

**KATASA**  
GROUPE DÉVELOPPEMENT

Architecte / Architect *Collectif d'architectes*

**figuri**

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M6  
T. 514 961-6122  
[www.figuri.ca](http://www.figuri.ca)

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Source / Source

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**

**ROBERTO CAMPOS**  
LENGE  
7401

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, il doit immédiatement en informer l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**770 BRONSON**

770-774 Bronson Avenue & 557 Cambridge Street  
Ottawa, ON

Titre / Title

**NORTH ELEVATION**

Dessiné par / Drawn by  
GCG

No. projet / Project number  
2025

Vérifié par / Verified by  
RC

No. dessin / Drawing number  
Revision / Revision  
9

Echelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
2021/02/01

**A.201**

**1 NORTH ELEVATION**  
A.201 1:200



LEGEND - MATERIALS

- 1a BRICK VENEER  
COLOUR: WARM BROWN
- 1b BRICK VENEER  
COLOUR: CHARCOAL
- 1c BRICK VENEER  
COLOUR: LIGHT GREY
- 2a METAL PANEL  
COLOUR: ORANGE
- 2b METAL PANEL  
COLOUR: CHARCOAL
- 2c METAL PANEL  
COLOUR: MEDIUM GREY
- 3 METAL PANEL, VERTICAL PATTERN  
COLOUR: CHARCOAL
- 4 METAL PANEL, HORIZONTAL PATTERN  
COLOUR: CHARCOAL
- 5 GLASS RAILING - TYP. FOR ALL BALCONIES  
COLOUR: CLEAR
- 6 METAL RAILING  
COLOUR: BLACK
- 7 CURTAIN WALL GLAZING

No.	Date	Émis pour / Object
7	2021/03/09	SITE PLAN CONTROL
8	2021/12/14	SITE PLAN CONTROL RESPONSE
9	2022/06/16	SITE PLAN CONTROL RESPONSE

Architecte / Architect  
(Paysagiste / Landscape)

**Gino J. Aiello landscape architect** www.GJALA.com  
GINO@GJALA.COM (613) 852-1243  
110 Didsbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingenieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**LRJ**  
ENGINEERING | PROFESSIONAL

Client / Client

**KATASA**  
GROUPE • DÉVELOPPEMENT

Architecte / Architect Collectif d'architectes

**Figuri**

3550, Saint-Antoine O.  
Montreal QC H4C 1M6  
T. 514 961-6122

190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 2E4  
T. 613 695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, emprunté et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Seal / Sceau

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**

**ROBERTO CAMPOS LORENTE**  
7401

Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et aviser immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**770 BRONSON**

770-774 Bronson Avenue & 557 Cambridge Street  
Ottawa, ON

File / Title

**WEST ELEVATION**

Dessiné par / Drawn by  
GCG No. projet / Project number  
2025

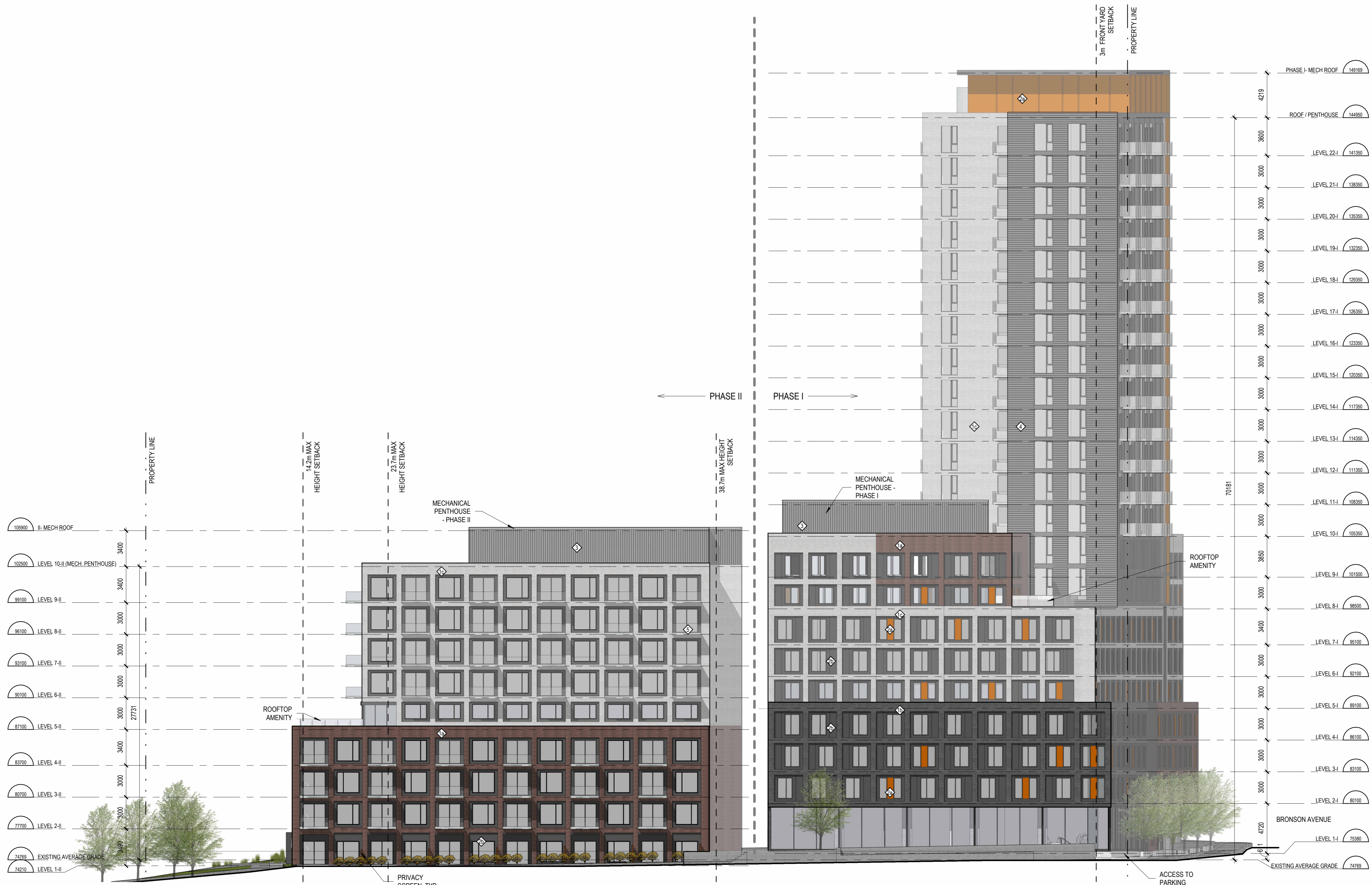
Vérifié par / Verified by  
RC No. dessin / Drawing number  
9

Echelle / Scale  
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date  
2021/02/01

**A.202**

1 WEST ELEVATION  
A.202 1 : 200



No.	Date	Émis pour / Object
7	2021/03/09	SITE PLAN CONTROL
8	2021/12/14	SITE PLAN CONTROL RESPONSE
9	2023/06/16	SITE PLAN CONTROL RESPONSE

Code	Description
1a	BRICK VENEER COLOUR: WARM BROWN
1b	BRICK VENEER COLOUR: CHARCOAL
1c	BRICK VENEER COLOUR: LIGHT GREY
2a	METAL PANEL COLOUR: ORANGE
2b	METAL PANEL COLOUR: CHARCOAL
2c	METAL PANEL COLOUR: MEDIUM GREY
3	METAL PANEL VERTICAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
4	METAL PANEL HORIZONTAL PATTERN COLOUR: CHARCOAL
5	GLASS RAILING - TYP. FOR ALL BALCONIES COLOUR: CLEAR
6	METAL RAILING COLOUR: BLACK
7	CURTAIN WALL GLAZING

Architecte / Architect  
(Paysagiste / Landscape)

**Gino J. Aiello landscape architect** www.GJALA.com  
GINO@GJALA.COM (613) 852-1343  
110 Dabbury Road Unit #9 | Ottawa Ontario | K2T0C2

Ingénieur / Engineer  
(Civil / Civil)

**LRJ**  
ENGINEERING + ARCHITECTURE

Client / Client

**KATASA**  
GROUPE • DÉVELOPPEMENT

Architecte / Architect Collectif d'architectes

**Figuri**

Fig 1  
3550, Saint-Armande O.  
Montreal QC H4C 1M8  
T. 514 861-6122

Fig 2  
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 2G4  
T. 613 695-6122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, copié, révisé, approuvé ou révisé sans la signature et le tampon original.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scans / Seal

**ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS**  
ROBERTO CAMPOS  
LEONIE  
7461

Project / Project

**770 BRONSON**

770-774 Bronson Avenue & 557 Cambridge Street  
Ottawa, ON

Title / Title

**SOUTH ELEVATION**

Dessiné par / Drawn by  
GCG

No. projet / Project number  
2025

Vérifié par / Verified by  
RC

No. dessin / Drawing number  
A.203

Échelle / Scale  
As indicated

Revised / Revision  
9

Date de création du dessin / Drawing creation date  
2021/02/01

**A.203**

1 SOUTH ELEVATION  
A.203 1:200