

NOT FOR CONSTRUCTION /  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

PARKING STATISTICS :	
• 84 ABOVE GROUND PARKING SPACES	
• 146 BELOW GROUND PARKING SPACES	
<b>TOTAL PARKING :</b>	<b>230 SPACES</b>
REQUIRED PARKING RATIOS :	
• <b>RESIDENTIAL :</b>	197 SPACES
PER DWELLING UNIT 1.2 X 164 :	197 SPACES
• <b>VISITOR :</b>	33 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.2 X 164 :	33 SPACES
• <b>BARRIER-FREE :</b>	2 SPACES
PARKING SPACES 26 - 50 :	2 SPACES
• <b>BICYCLE :</b>	85 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.5 X 164 :	82 SPACES
<b>TOTAL PARKING :</b>	<b>230 SPACES</b>

revision	description	date
3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.2	33% REVISION 2	2023/10/25
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

### 3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

### COMPLEX SITE PLAN

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/11/14**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

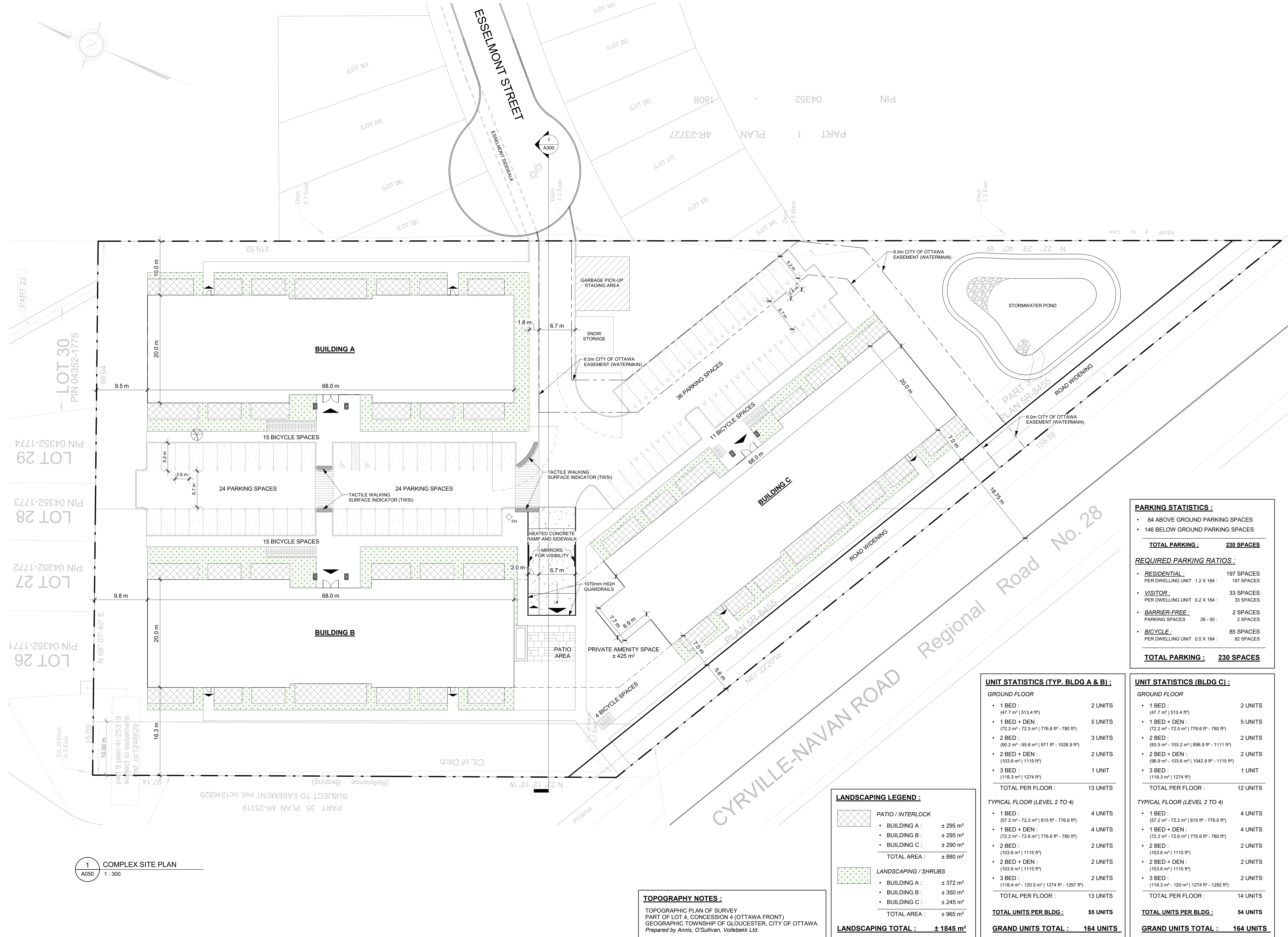
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

**A050**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**



UNIT STATISTICS (TYP. BLDG A & B) :	
<b>GROUND FLOOR</b>	
• 1 BED : (47.7 m <sup>2</sup>   513.4 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.5 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	5 UNITS
• 2 BED : (90.2 m <sup>2</sup> - 95.6 m <sup>2</sup>   971 ft <sup>2</sup> - 1028.9 ft <sup>2</sup> )	3 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> )	1 UNIT
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>13 UNITS</b>
<b>TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)</b>	
• 1 BED : (57.2 m <sup>2</sup> - 72.2 m <sup>2</sup>   615 ft <sup>2</sup> - 776.6 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.6 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m <sup>2</sup> - 120.5 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> - 1297 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>13 UNITS</b>
<b>TOTAL UNITS PER BLDG :</b>	<b>55 UNITS</b>
<b>GRAND UNITS TOTAL :</b>	<b>164 UNITS</b>

UNIT STATISTICS (BLDG C) :	
<b>GROUND FLOOR</b>	
• 1 BED : (47.7 m <sup>2</sup>   513.4 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.5 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	5 UNITS
• 2 BED : (83.5 m <sup>2</sup> - 103.2 m <sup>2</sup>   898.9 ft <sup>2</sup> - 1111 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (96.9 m <sup>2</sup> - 103.6 m <sup>2</sup>   1042.9 ft <sup>2</sup> - 1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> )	1 UNIT
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>12 UNITS</b>
<b>TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)</b>	
• 1 BED : (57.2 m <sup>2</sup> - 72.2 m <sup>2</sup>   615 ft <sup>2</sup> - 776.6 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.6 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m <sup>2</sup> - 120 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> - 1292 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>14 UNITS</b>
<b>TOTAL UNITS PER BLDG :</b>	<b>54 UNITS</b>
<b>GRAND UNITS TOTAL :</b>	<b>164 UNITS</b>

LANDSCAPING LEGEND :	
	<b>PATIO / INTERLOCK</b>
• BUILDING A :	± 295 m <sup>2</sup>
• BUILDING B :	± 295 m <sup>2</sup>
• BUILDING C :	± 290 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL AREA :</b>	<b>± 880 m<sup>2</sup></b>
	<b>LANDSCAPING / SHRUBS</b>
• BUILDING A :	± 372 m <sup>2</sup>
• BUILDING B :	± 350 m <sup>2</sup>
• BUILDING C :	± 245 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL AREA :</b>	<b>± 965 m<sup>2</sup></b>
<b>LANDSCAPING TOTAL :</b>	<b>± 1845 m<sup>2</sup></b>

**TOPOGRAPHY NOTES :**  
TOPOGRAPHIC PLAN OF SURVEY  
PART OF LOT 4, CONCESSION 4 (OTTAWA FRONT)  
GEOGRAPHIC TOWNSHIP OF GLOUCESTER, CITY OF OTTAWA.  
Prepared by Annis, O'Sullivan, Volebekk Ltd.

**1** COMPLEX SITE PLAN  
A050 1 : 300

NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.2	33% REVISION 2	2023/10/25
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

**3317 NAVAN RD**

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

**COMPLEX SITE PLAN - GROUND FLOOR LEVEL**

DRAWING INFORMATION / INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/11/14**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

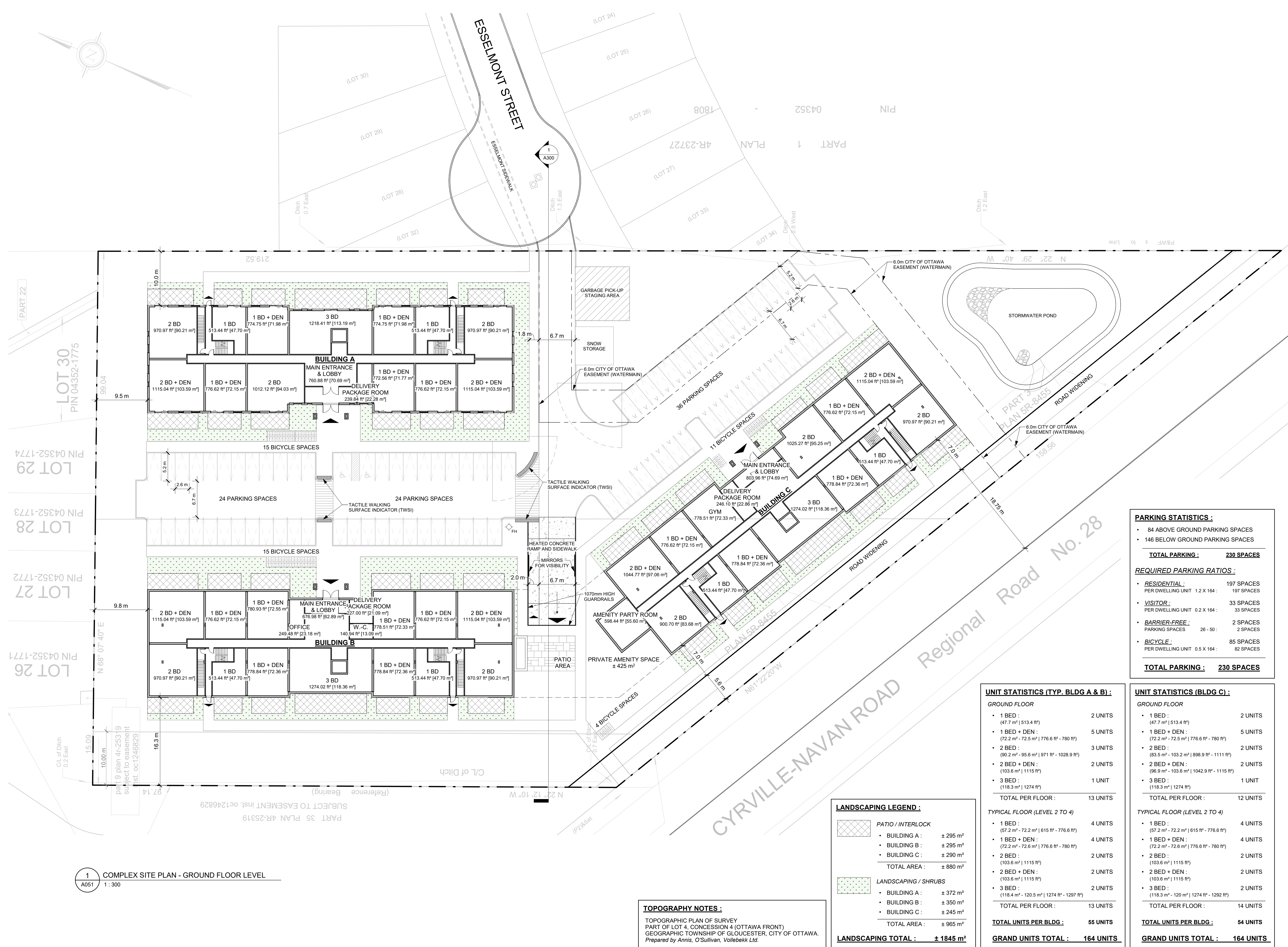
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

**A051**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**



**1 COMPLEX SITE PLAN - GROUND FLOOR LEVEL**  
A051 1 : 300

**TOPOGRAPHY NOTES :**  
TOPOGRAPHIC PLAN OF SURVEY  
PART OF LOT 4, CONCESSION 4 (OTTAWA FRONT)  
GEOGRAPHIC TOWNSHIP OF GLOUCESTER, CITY OF OTTAWA.  
Prepared by Annis, O'Sullivan, Volebekk Ltd.

**LANDSCAPING LEGEND :**

	<b>PATIO / INTERLOCK</b>
• BUILDING A :	± 295 m <sup>2</sup>
• BUILDING B :	± 295 m <sup>2</sup>
• BUILDING C :	± 290 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL AREA :</b>	<b>± 880 m<sup>2</sup></b>
	<b>LANDSCAPING / SHRUBS</b>
• BUILDING A :	± 372 m <sup>2</sup>
• BUILDING B :	± 350 m <sup>2</sup>
• BUILDING C :	± 245 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL AREA :</b>	<b>± 965 m<sup>2</sup></b>
<b>LANDSCAPING TOTAL :</b>	<b>± 1845 m<sup>2</sup></b>

**UNIT STATISTICS (TYP. BLDG A & B) :**

<b>GROUND FLOOR</b>	
• 1 BED : (47.7 m <sup>2</sup>   513.4 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.5 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	5 UNITS
• 2 BED : (90.2 m <sup>2</sup> - 95.6 m <sup>2</sup>   971 ft <sup>2</sup> - 1028.9 ft <sup>2</sup> )	3 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> )	1 UNIT
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>13 UNITS</b>
<b>TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)</b>	
• 1 BED : (57.2 m <sup>2</sup> - 72.2 m <sup>2</sup>   615 ft <sup>2</sup> - 776.6 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.6 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m <sup>2</sup> - 120.5 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> - 1297 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>13 UNITS</b>
<b>TOTAL UNITS PER BLDG :</b>	<b>55 UNITS</b>
<b>GRAND UNITS TOTAL :</b>	<b>164 UNITS</b>

**UNIT STATISTICS (BLDG C) :**

<b>GROUND FLOOR</b>	
• 1 BED : (47.7 m <sup>2</sup>   513.4 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.5 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	5 UNITS
• 2 BED : (83.5 m <sup>2</sup> - 103.2 m <sup>2</sup>   898.9 ft <sup>2</sup> - 1111 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (96.9 m <sup>2</sup> - 103.6 m <sup>2</sup>   1042.9 ft <sup>2</sup> - 1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.3 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> )	1 UNIT
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>12 UNITS</b>
<b>TYPICAL FLOOR (LEVEL 2 TO 4)</b>	
• 1 BED : (57.2 m <sup>2</sup> - 72.2 m <sup>2</sup>   615 ft <sup>2</sup> - 776.6 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 1 BED + DEN : (72.2 m <sup>2</sup> - 72.6 m <sup>2</sup>   776.6 ft <sup>2</sup> - 780 ft <sup>2</sup> )	4 UNITS
• 2 BED : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 2 BED + DEN : (103.6 m <sup>2</sup>   1115 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
• 3 BED : (118.4 m <sup>2</sup> - 120 m <sup>2</sup>   1274 ft <sup>2</sup> - 1292 ft <sup>2</sup> )	2 UNITS
<b>TOTAL PER FLOOR :</b>	<b>14 UNITS</b>
<b>TOTAL UNITS PER BLDG :</b>	<b>54 UNITS</b>
<b>GRAND UNITS TOTAL :</b>	<b>164 UNITS</b>

NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous informations contenues a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

PARKING STATISTICS :	
• 84 ABOVE GROUND PARKING SPACES	
• 146 BELOW GROUND PARKING SPACES	
<b>TOTAL PARKING :</b>	<b>230 SPACES</b>
REQUIRED PARKING RATIOS :	
• <b>RESIDENTIAL :</b>	197 SPACES
PER DWELLING UNIT 1.2 X 164 :	197 SPACES
• <b>VISITOR :</b>	33 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.2 X 164 :	33 SPACES
• <b>BARRIER-FREE :</b>	2 SPACES
PARKING SPACES 26 - 50 :	2 SPACES
• <b>BICYCLE :</b>	85 SPACES
PER DWELLING UNIT 0.5 X 164 :	82 SPACES
<b>TOTAL PARKING :</b>	<b>230 SPACES</b>
PRIVATE LOCKERS :	
<b>TOTAL PRIVATE LOCKERS:</b>	<b>± 130</b>

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

**3317 NAVAN RD**

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

**COMPLEX P1 PLAN -  
PARKING LEVEL**

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**

DATE : **2023/06/05**

DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**

REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**

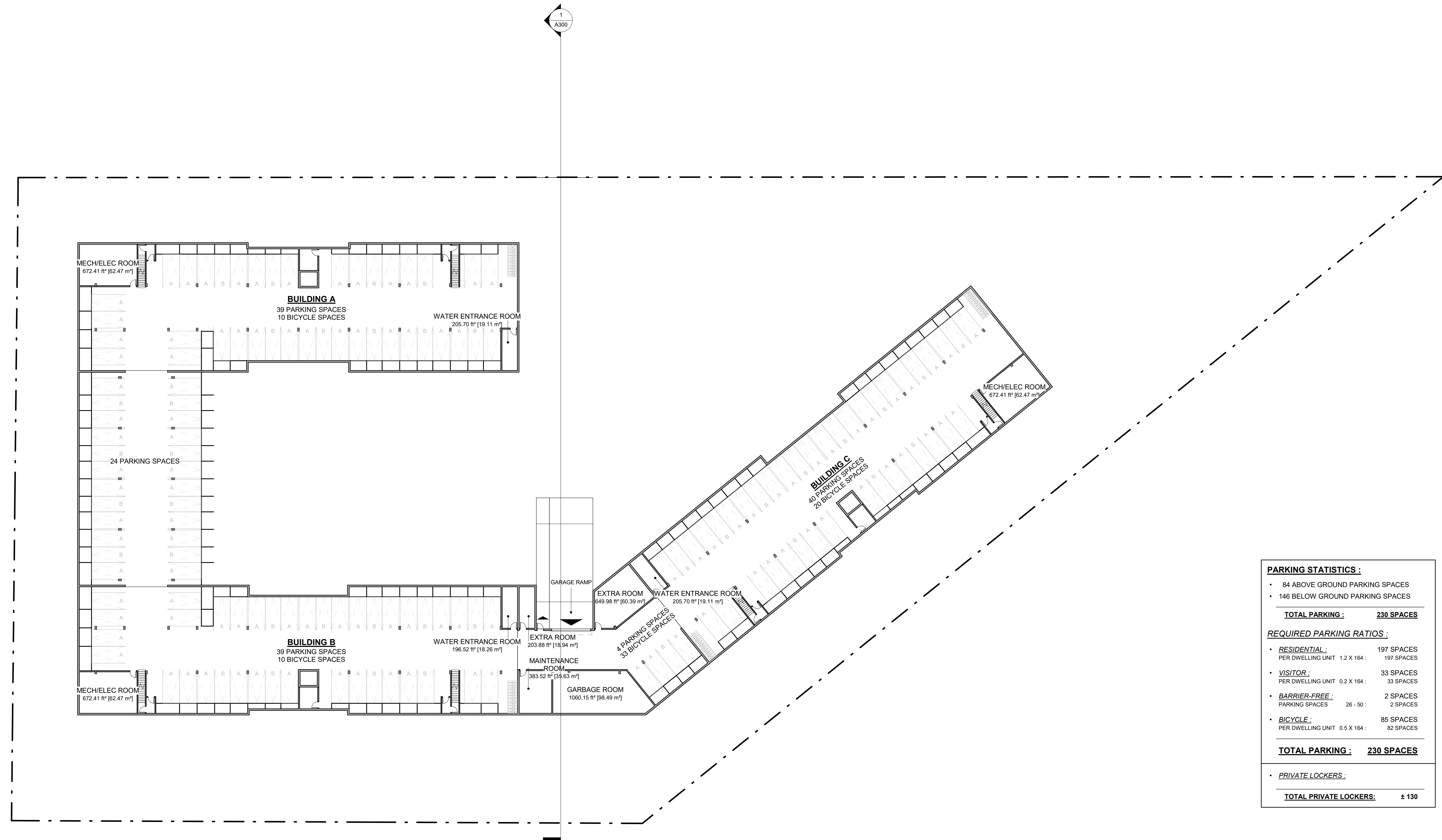
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 300**

PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**

DWG NO. / NO. DESSIN :

**A052**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.0**



1 COMPLEX P1 PLAN - PARKING LEVEL  
A052 1 : 300

NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

### 3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

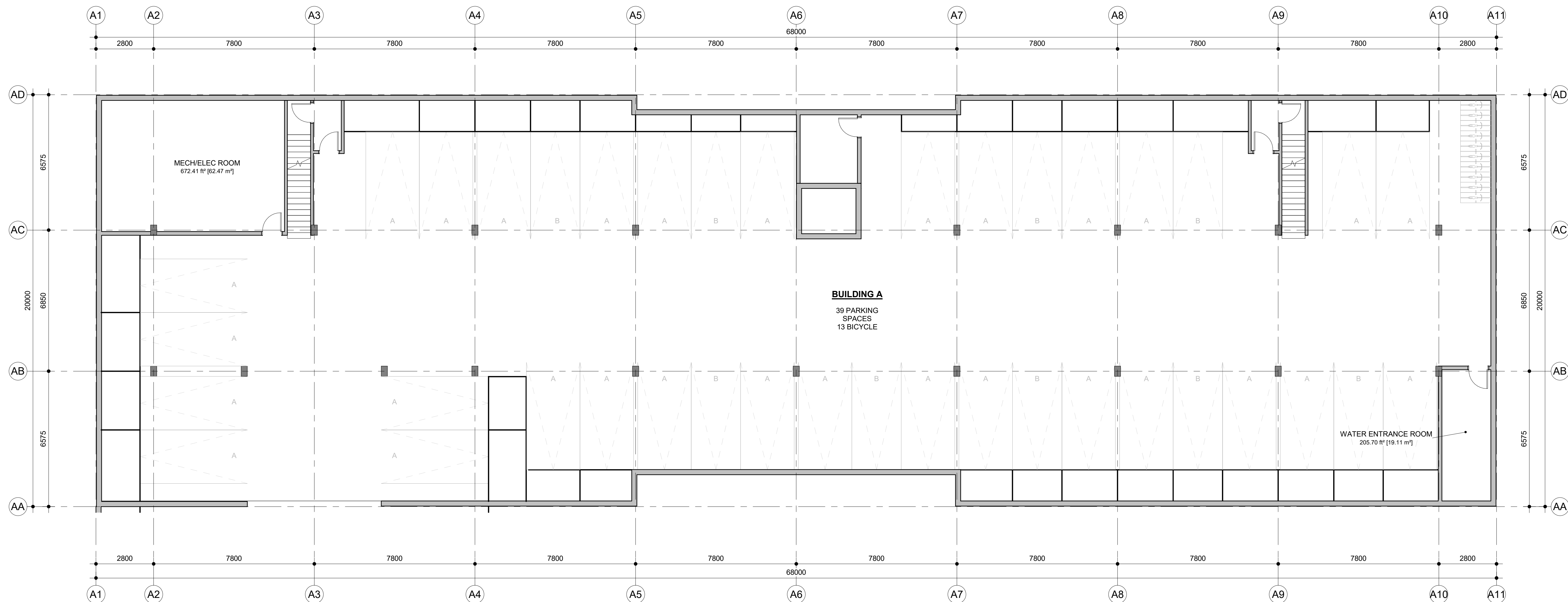
### LEVEL P1 - PARKING PLAN

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**  
DATE : **2023/06/05**  
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**  
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**  
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**  
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**  
DWG NO. / NO. DESSIN :

**A100**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.0**



**1** BUILDING A - LEVEL P1 - PARKING PLAN  
A100 1 : 100

NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

**3317 NAVAN RD**

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

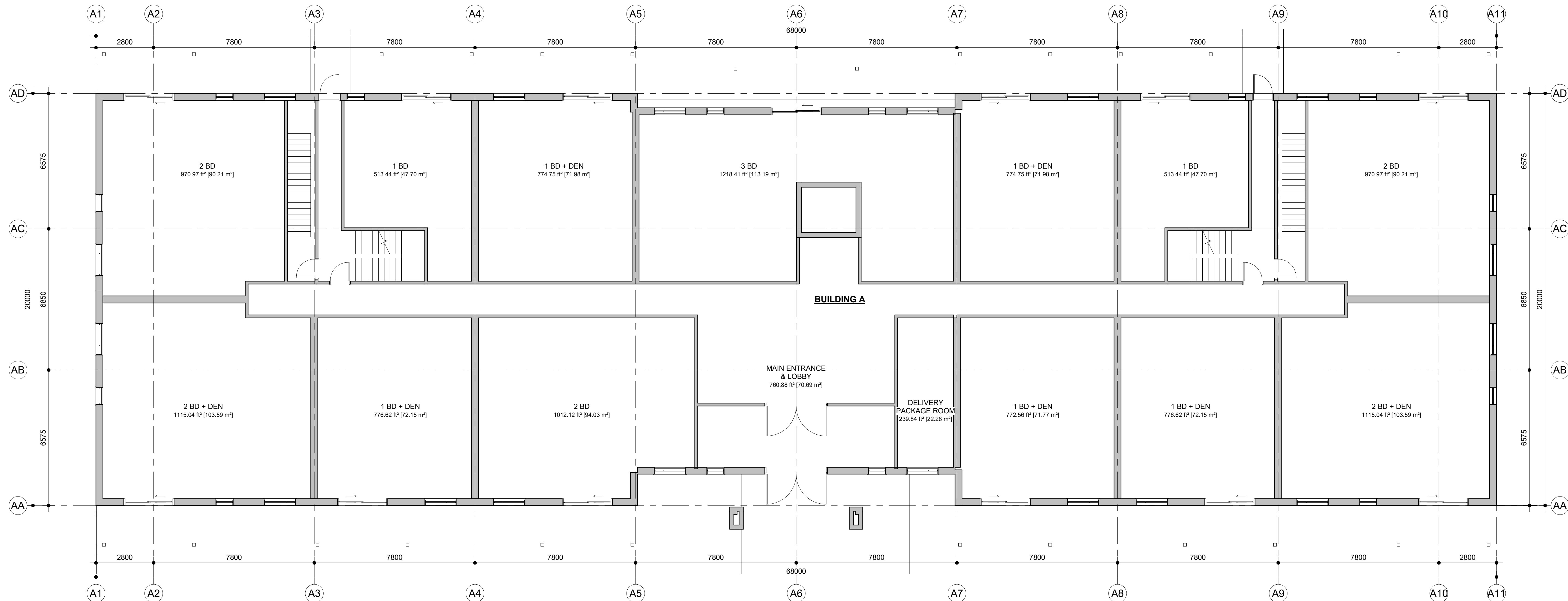
**GROUND FLOOR PLAN**

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**  
DATE : **2023/10/18**  
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**  
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**  
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**  
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**  
DWG NO. / NO. DESSIN :

**A101**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.1**



**1** BUILDING A - LEVEL 1 - GROUND FLOOR PLAN  
A101 1:100

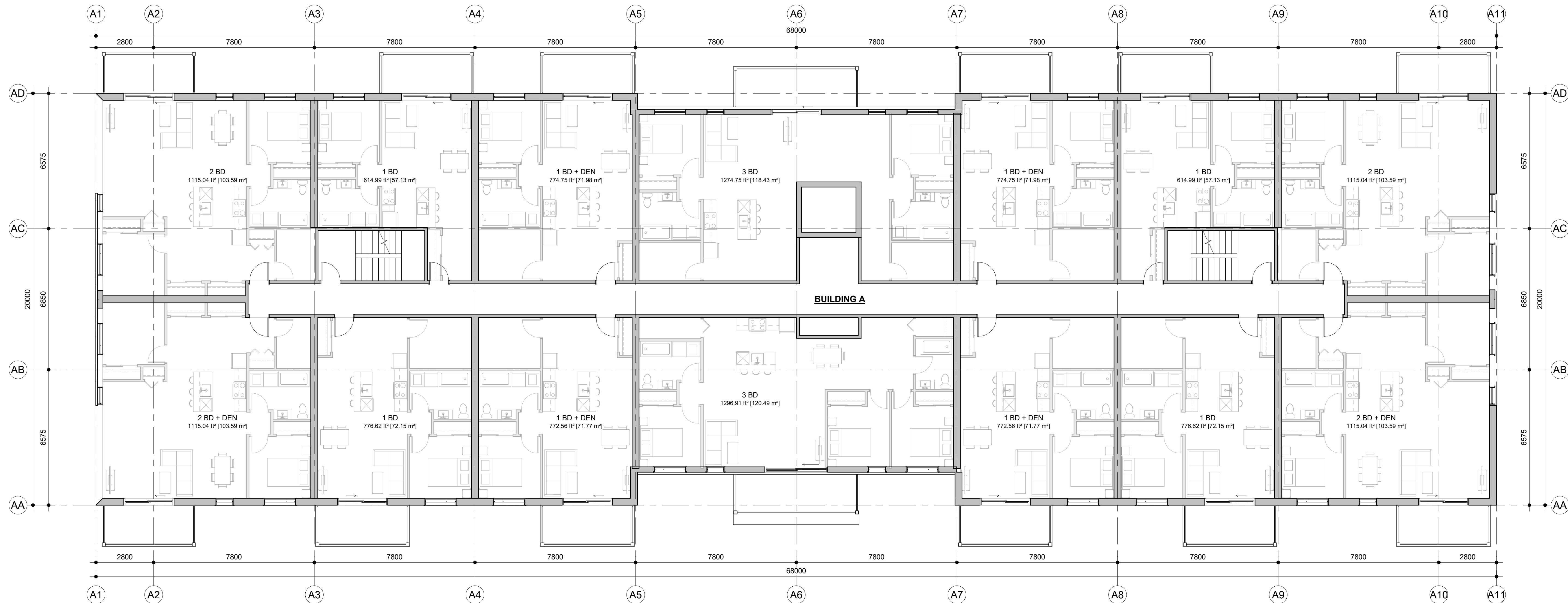
NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture



KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

## 3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

### LEVEL 2-4 FLOOR PLAN

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**  
DATE : **2023/10/18**  
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**  
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**  
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 100**  
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**  
DWG NO. / NO. DESSIN :

**A102**

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.1**

**1** BUILDING A - LEVEL 2 TO 4 - TYPICAL FLOOR PLAN  
A102 1 : 100

NOT FOR CONSTRUCTION /  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous informations contenues a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confiance sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

**PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :**

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

**KEY PLAN / PLAN CLÉ :**

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.1	33% REVISION 1	2023/10/18
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

**3317 NAVAN RD**

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

**ELEVATIONS**

**DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :**

PROJECT NO. / NO. DE PROJET :	<b>22248A</b>
DATE :	<b>2023/10/18</b>
DRAWN BY / DESSINÉ PAR :	<b>T. LECLERC</b>
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR :	<b>P. PROULX</b>
SCALE / ÉCHELLE :	<b>1 : 100</b>
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET :	<b>0</b>
DWG NO. / NO. DESSIN :	<b>A200</b>
REVISION NO. / NO. DE RÉVISION :	<b>3.1</b>



**1 BUILDING A - WEST ELEVATION**  
A200  
1 : 100



**2 BUILDING A - EAST ELEVATION**  
A200  
1 : 100

**EXTERIOR MATERIAL LEGEND**

	<b>BR-1 MASONRY UNITS (BRICK)</b> MANUFACTURER: PERMACON MODEL: MELVILLE SLIK COLOUR: TBD
	<b>EF-1 EIFS: EXTERIOR INSULATION AND FINISH SYSTEM</b> MANUFACTURER: TBD COLOUR: TBD

NOTE:  
Manufacturers and models for reference only, as per client's choice.

NOT FOR CONSTRUCTION  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, tending or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous informations contenues a l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confidence sous les termes qu'il ne sera pas divulgué a aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

**PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :**

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture

**KEY PLAN / PLAN CLÉ :**

**CLIENT :**

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13
revision	description	date

**PROJECT NAME / NOM DU PROJET :**

**3317 NAVAN RD**

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9



**DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :**

**ELEVATIONS**

**DRAWING INFORMATION / INFORMATION DU DESSIN :**

PROJECT NO. / NO. DE PROJET :	<b>22248A</b>
DATE :	<b>2023/06/05</b>
DRAWN BY / DESSINÉ PAR :	<b>T. LECLERC</b>
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR :	<b>P. PROULX</b>
SCALE / ÉCHELLE :	<b>1 : 100</b>
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET :	<b>0</b>
DWG NO. / NO. DESSIN :	<b>A201</b>
REVISION NO. / NO. DE RÉVISION :	<b>3.0</b>

**EXTERIOR MATERIAL LEGEND**

	<b>BR-1 MASONRY UNITS (BRICK)</b> MANUFACTURER: PERMACON MODEL: MELVILLE SLIK COLOUR: TBD
	<b>EF-1 EIFS: EXTERIOR INSULATION AND FINISH SYSTEM</b> MANUFACTURER: TBD COLOUR: TBD

NOTE:  
Manufacturers and models for reference only, as per client's choice.



**1 BUILDING A - NORTH ELEVATION**  
A201 1 : 100



**2 BUILDING A - SOUTH ELEVATION**  
A201 1 : 100



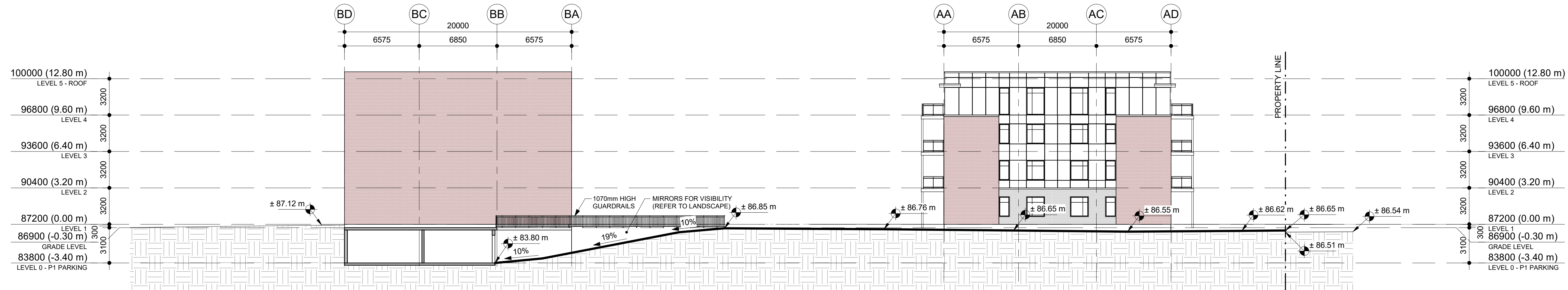
NOT FOR CONSTRUCTION /  
PAS POUR CONSTRUCTION

This document and all information herein is confidential and the intellectual property of Rossmann Architecture Inc. It is disclosed in confidence on terms that it will not be disclosed to any third party, used, sold, loaned, licensed, or reproduced in whole or in any part in any manner or form for manufacturing, rendering or for any other purpose without the written permission of Rossmann Architecture Inc. The copyright is retained by Rossmann Architecture Inc.

Ce document, ainsi que tous renseignements contenus à l'intérieur, est la propriété de Rossmann Architecture Inc. Il est divulgué en confiance sous les termes qu'il ne sera pas divulgué à aucun tiers, utilisé, vendu, prêté, licencié ou reproduit en son entier ou en partie d'aucune manière pour la manufacture, soumission ou pour autres fins sans la permission écrite de Rossmann Architecture Inc. Le droit d'auteur est retenu par Rossmann Architecture Inc.

PROJECT TEAM / ÉQUIPE DU PROJET :

ARCHITECTURE  
Pierre Proulx - B. Arch. - Directeur des projets  
Tania Leclerc - Technicienne en Architecture



1 COMPLEX SITE SECTION - STREETSCAPE  
A300 1 : 200

KEY PLAN / PLAN CLÉ :

CLIENT :

ADDRESS, CITY  
Tel : XXX-XXX-XXXX | www.WEBSITE.com

revision	description	date
3.3	33% REVISION 3	2023/11/13
3.0	COORDINATION 33%	2023/06/05
2.0	SCHEMATIC DESIGN	2023/04/28
1.0	PRE-DESIGN	2023/01/13

PROJECT NAME / NOM DU PROJET :

## 3317 NAVAN RD

3317 Navan Road, Navan ON K4B 1H9

DRAWING NAME / NOM DU DESSIN :

### COMPLEX SITE SECTIONS

DRAWING INFORMATION /  
INFORMATION DU DESSIN :

PROJECT NO. / NO. DE PROJET : **22248A**  
DATE : **2023/11/13**  
DRAWN BY / DESSINÉ PAR : **T. LECLERC**  
REVIEWED BY / VÉRIFIÉ PAR : **P. PROULX**  
SCALE / ÉCHELLE : **1 : 200**  
PROJECT PHASE / PHASE DU PROJET : **0**  
DWG NO. / NO. DESSIN :

A300

REVISION NO. / NO. DE RÉVISION : **3.3**