

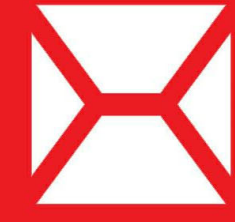


# NEUF

ARCHITECT(E)S



12370\_HUNT CLUB  
RENTAL  
OTTAWA  
CLIENT : CLARIDGE



NEUF  
ARCHITECT(E)S

- INFORMATION Information
- PERMIS Permit
- SOUSSION Tender
- RÉVISION GÉNÉRALE General revision
- CONSTRUCTION Construction
- FIN DES TRAVAUX Record Drawings

I:\P\_12300\12370\IMDB-Rev\112370\_ARCH\_CENTRAL\_R20 - RENTAL\_2020-03-24.rvt



UNDERGROUND PARKING PLAN  
1:150

1  
A200

**NOTES GÉNÉRALES / General Notes**

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne pourront être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

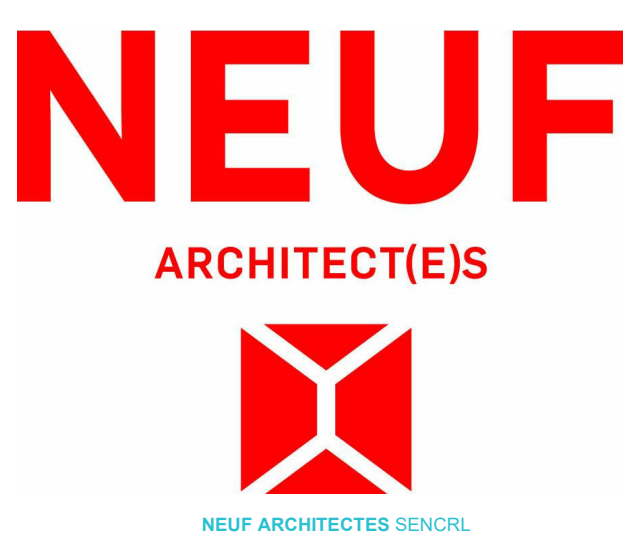
**STRUCTURE / Structural**  
Goodeve Structural Inc.  
18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
T 613 226 4558 goodevestructural.ca

**ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect**  
James B. Lennox & Associates  
3332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J6  
T 613 722 5168 jbla.ca

**CIVIL / Civil**  
Novatech Eng. Consultants Ltd.  
240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
T 613 234 9663 novatech-eng.com

**ARCHITECTES / Architect**  
NEUF architect(e)s SENCRL  
630, boul. René-Lévesque O, 32e étage, Montréal QC H3B 1S6  
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

**SCEAU / Seal**



**OUVRAGE / Project**  
12370\_HUNT CLUB RENTAL  
**EMPLACEMENT / Location**  
OTTAWA  
**NO PROJET / No.**  
12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.10
B	FOR COMMENTS	2020.03.12
C	FOR COMMENTS	2020.03.30
D	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
DO NOT USE FOR  
CONSTRUCTION

**DESSINÉ PAR / Drawn by**  
MT/PV  
**DATE (aa.mm.jj)**  
FEB 2020  
**TITRE DU DESSIN / Drawing Title**  
UNDERGROUND PARKING PLAN

**VERIFIÉ PAR / Checked**  
LH  
**ÉCHELLE / Scale**  
1 : 150

**REVISION / Revision**  
D  
**NO. DESSIN / Dwg Number**  
A200



KEY PLAN

ZONE GM 2443 PROVISION	REQUIRED	PROVIDED
Min Lot Width	no minimum	
Min Lot Area	no minimum	
Max Building Height	26m	+/- 22m
Min Front Yard Setback	3m	3.7m
Min Rear Yard Setback	7.5 m	20.2m
Min Interior Side Yard Setback	2.8m	23 m

AREA OF SITE	+/- 3 631 m <sup>2</sup>
SITE COVERAGE :	+/- 983 m <sup>2</sup> = 27.1 %
GROUND PARKING AREA :	+/- 1803 m <sup>2</sup> = 49.7%
LANDSCAPED AREA (EXCLUDING PARKING) :	+/- 958 m <sup>2</sup> = 26.4 %

- FOR EXISTING SITE CONDITIONS, SEE SURVEY PLAN BY ANNIS, O'SULLIVAN, VOLLEBEK LTD., SUBMITTED SEPARATELY;
  - FOR NEW GRADES AND SITE SERVICES, SEE CIVIL ENGINEERING PLAN BY NOVATECH ENGINEERING CONSULTANTS, SUBMITTED SEPARATELY;
  - FOR PROPOSED VEGETATION AND LANDSCAPE INFORMATION, SEE LANDSCAPE ARCHITECTURE PLAN BY JAMES B. LENNOX & ASSOCIATES, SUBMITTED SEPARATELY.
- |  |   |
|--|---|
| PROPOSED GROSS FLOOR AREA :              | +/- 5 142m <sup>2</sup>                 |
| BASEMENT G.F.A. :                        | 0m <sup>2</sup>                         |
| GROUND FLOOR G.F.A. :                    | +/- 287m <sup>2</sup>                   |
| UPPER FLOORS G.F.A. (2nd to 7th floor) : | +/- 4 855 m <sup>2</sup>                |
| PRIVATE AMENITY AREA :                   | +/- 30 m <sup>2</sup>                   |
| COMMUNAL AMENITY AREA (G.F.A.) :         | +/- 367m <sup>2</sup>                   |
| NUMBER OF FLOORS AND BUILDING HEIGHT :   | 7 FLOORS + MECH. / +/- 25.51m           |
| DWELLING UNITS :                         | 77                                      |
| PARKING STALLS :                         | 78 (41 INSIDE / 37 OUTSIDE) + 8 VISITOR |
| PROVIDED BICYCLE STALLS :                | 39 (24 INSIDE / 15 OUTSIDE)             |
- NUMBER OF SUITES REQUIRED TO BE BARRIER-FREE :  
77 UNITS = 12 UNITS HAVE TO BE BARRIER-FREE  
THEY WILL BE DISTRIBUTED BETWEEN THE 7 FLOORS

AIRPORT PARKWAY



NOTES GÉNÉRALES General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

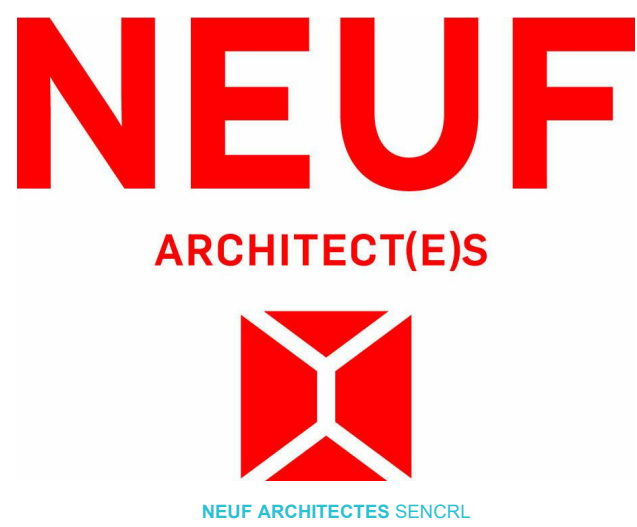
STRUCTURE Structural  
**Goodeve Structural Inc.**  
18-77, Auriga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
T 613 226 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect  
**James B. Lennox & Associates**  
3332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J4  
T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
T 613 234 9643 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect  
**NEUF architect(e)s** SENCRAL  
630, St-Jacques, Montréal QC H3B 1S6  
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project  
**12370 HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location  
OTTAWA

NO PROJET No.  
12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.10
B	FOR COMMENTS	2020.03.12
C	FOR COMMENTS	2020.03.30
D	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
DO NOT USE FOR  
CONSTRUCTION

DESSIN PAR Drawn by  
MT/PV

VERIFIÉ PAR Checked  
LH

DATE (aa.mm.jj)  
FEB 2020

ÉCHELLE Scale  
1 : 150

TITRE DU DESSIN Drawing Title  
**SITE PLAN AT GROUND FLOOR LEVEL**

REVISION Revision  
**D**

NO. DESSIN Dwg Number  
**A201**

GROUND FLOOR PLAN

1 : 150

1  
A201

NOTES GÉNÉRALES General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

STRUCTURE Structural  
**Goodeve Structural Inc.**  
 18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
 T 613 226 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect  
**James B. Lennox & Associates**  
 5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2M 5J4  
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
 T 613 234 9653 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect  
**NEUF architect(e)s** SENCRL  
 630, boul. René-Lévesque O. 32e étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



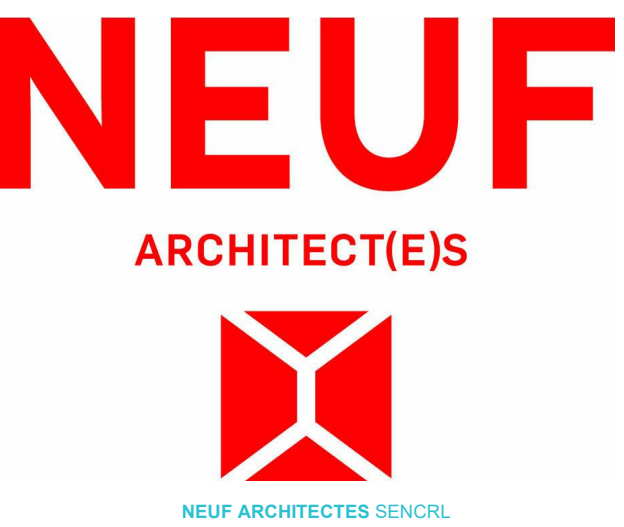
7TH FLOOR PLAN  
 1:150

2  
 A202



TYPICAL FLOOR PLAN (2nd to 6th)  
 1:150

1  
 A202



CLIENT Client



OUVRAGE Project

**12370\_HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No  
 OTTAWA 12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.10
B	FOR COMMENTS	2020.03.12
C	FOR COMMENTS	2020.03.30
D	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
 DO NOT USE FOR  
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR Drawn by  
 MT/PV  
 DATE (aa.mm.jj)  
 FEB 2020  
 TITRE DU DESSIN Drawing Title

VERIFIÉ PAR Checked by  
 LH  
 ÉCHELLE Scale  
 1:150

**FLOOR PLANS**

REVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number

**D A202**

I:\P\_12300\12370\IMDB-Revit\12370\_ARCH\_CENTRAL\_R20 - RENTAL\_2020-03-24.rvt

NUMBER OF PARKING	
LEVEL	NUMBER OF PARKING
UNDERGROUND PARKING 1	41
GROUND FLOOR	37
TOTAL: 78	
+ 8 VISITOR	

**PARKING REQUIREMENTS (CARS):**

77 UNITS  
(77-12) X 0.50 = 33 PARKING REQUIRED  
78 CARS PROVIDED

VISITORS  
(77 x 0.1) = 8 PARKING REQUIRED  
8 VISITORS PROVIDED

**PARKING REQUIREMENTS (BIKES):**

77 UNITS X 0.50 = 39 BIKES REQUIRED  
15 OUTSIDE  
24 INSIDE  
39 BIKES PROVIDED

**ACCESSIBLE PARKING:**

2 TYPE A PROPOSED +  
2 TYPE B PROPOSED

NUMBER OF UNITS			
UNIT TYPE	NUMBER OF UNITS	NUMBER OF TYPICAL FLOOR	TOTAL

<b>GROUND FLOOR</b>			
1BR	4	1	4
2BR	1	1	1
<b>2ND TO 6TH FLOOR</b>			
1BR	6	5	30
2BR	6	5	30
<b>7TH FLOOR</b>			
1BR	6	1	6
2BR	6	1	6
			77

UNITS %		
UNIT TYPE	NUMBER OF UNITS	%

1BR	40	51.9%
2BR	37	48.1%
	77	100.0%

GROSS CONSTRUCTION AREA - UNDERGROUND		
LEVEL	NUMBER OF LEVELS	TOTAL

<b>UNDERGROUND PARKING 1</b>		
CIRCULATION VERTICALE	1	1 028 ft²
PARKING AREA	1	15 249 ft²
SERVICES	1	2 458 ft²
		18 735 ft²

GROSS CONSTRUCTION AREA - ABOVE GROUND		
LEVEL	NUMBER OF LEVELS	TOTAL

<b>GROUND FLOOR</b>		
1BR	1	2 401 ft²
2BR	1	826 ft²
AMENITIES	1	4 155 ft²
CIRCULATION VERTICALE	1	1 026 ft²
CORRIDOR	1	757 ft²
LOBBY	1	795 ft²
SERVICES	1	149 ft²
<b>2ND FLOOR TO 6TH FLOOR</b>		
1BR	5	18 144 ft²
2BR	5	27 701 ft²
CIRCULATION VERTICALE	5	2 704 ft²
CORRIDOR	5	3 883 ft²
SERVICES	5	739 ft²
<b>7TH FLOOR</b>		
1BR	1	3 629 ft²
2BR	1	5 418 ft²
CIRCULATION VERTICALE	1	705 ft²
CORRIDOR	1	735 ft²
SERVICES	1	148 ft²
<b>MECHANICAL</b>		
CIRCULATION VERTICALE	1	303 ft²
SERVICES	1	1 695 ft²
		75 913 ft²

TOTAL (UNDER AND ABOVE GROUND) = **94 648 ft²**

RENTABLE AREA - ABOVE GROUND		
LEVEL	NUMBER OF LEVELS	TOTAL

<b>GROUND FLOOR</b>		
1BR	1	2 401 ft²
2BR	1	826 ft²
<b>2ND FLOOR TO 6TH FLOOR</b>		
1BR	5	18 144 ft²
2BR	5	27 701 ft²
<b>7TH FLOOR</b>		
1BR	1	3 629 ft²
2BR	1	5 418 ft²
		58 119 ft²

GROSS FLOOR AREA - ABOVE GROUND	
LEVEL	NUMBER OF LEVELS

<b>GROUND FLOOR</b>		
1BR	1	
2BR	1	3 086 ft²
<b>2ND FLOOR TO 6TH FLOOR</b>		
1BR	5	
2BR	5	43 671 ft²
<b>7TH FLOOR</b>		
1BR	1	
2BR	1	8 591 ft²

TOTAL (ABOVE GROUND) = **55 348 ft²**

**NOTES GÉNÉRALES / General Notes**

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

**STRUCTURE / Structural**

**Goodeve Structural Inc.**  
18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
T 613 228 4558 goodevestructural.ca

**ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect**

**James B. Lennox & Associates**  
5332, Carling Avenue, Ottawa ON K2M 5J6  
T 613 722 5168 jbla.ca

**CIVIL / Civil**

**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
T 613 234 9663 novatech-eng.com

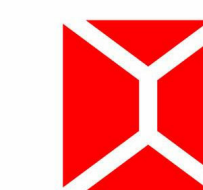
**ARCHITECTES / Architect**

**NEUF architect(e)s** SENCRL  
630, boul. René-Lévesque O., 32e étage, Montréal QC H3B 1S8  
T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

**SCEAU / Seal**

**NEUF**

ARCHITECT(E)S



NEUF ARCHITECTES SENCRL

**CLIENT / Client**



**OUVRAGE / Project**

**12370\_HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No  
OTTAWA 12370.00

NO RÉVISION DATE (aa-mm-jj)  
A FOR COMMENTS 2020.03.30  
B FOR APPROVAL 2020.04.01

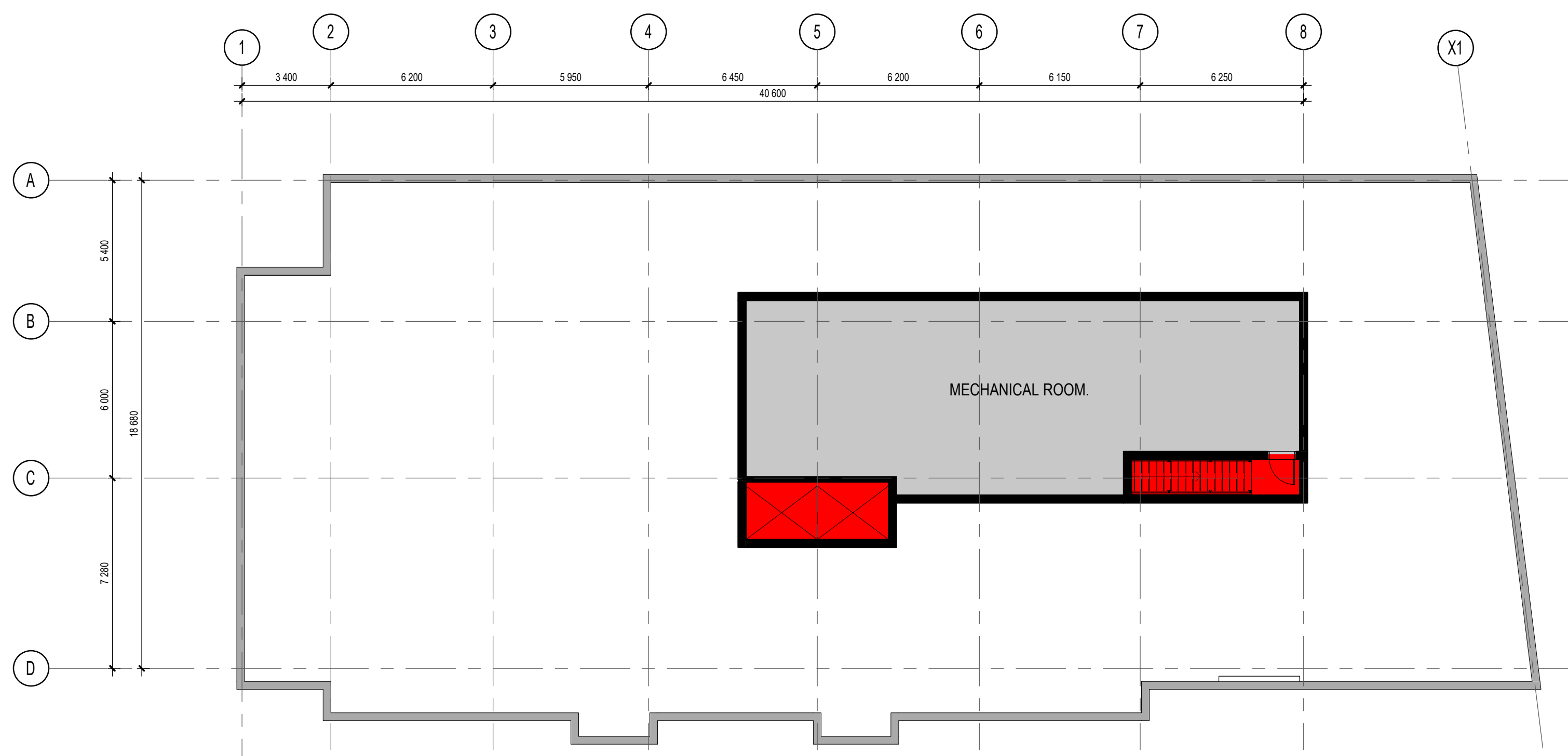
Preliminary  
DO NOT USE FOR  
CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR Drawn by VERIFIÉ PAR Checked  
MT/MH LH  
DATE (aa.mm.jj) ÉCHELLE Scale  
03/25/20 1 : 150

TITRE DU DESSIN Drawing Title  
**ROOF PLAN AND STATISTICS**

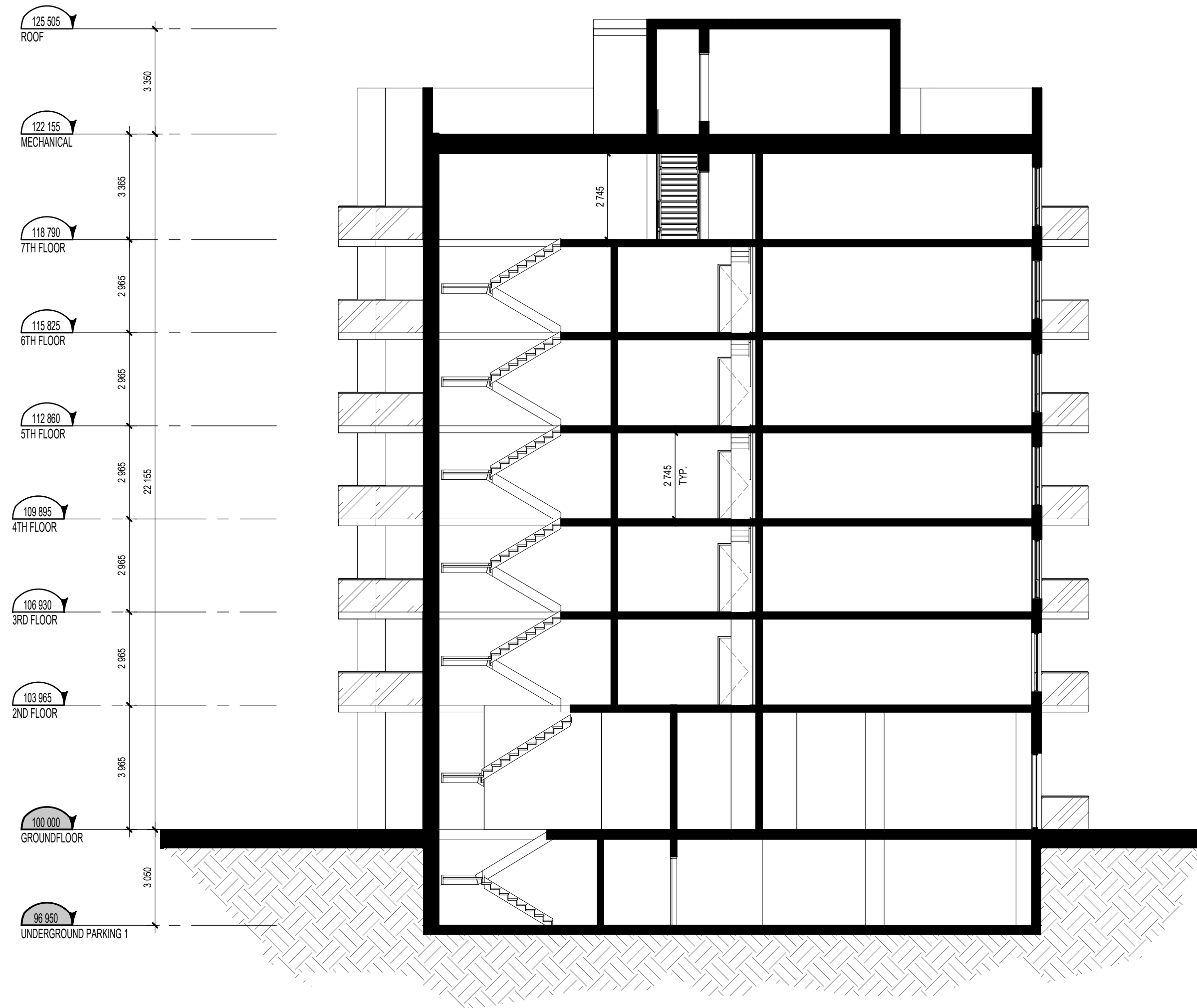
REVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number

**B A203**



**ROOF PLAN**  
1 : 150

1  
A203

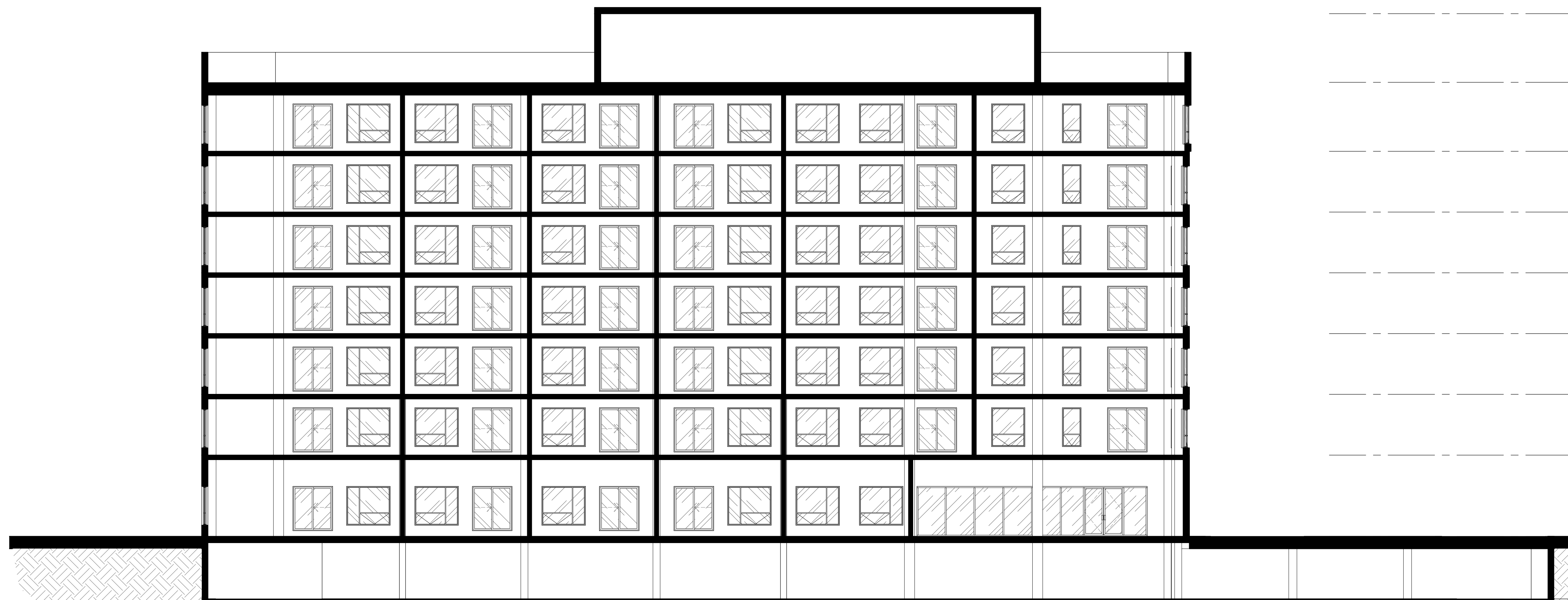


CROSS SECTION

1: 120

2

A300



LONGITUDINAL SECTION

1: 120

1

A300

NOTES GÉNÉRALES General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

STRUCTURE Structural  
**Goodeve Structural Inc.**  
 18-77, Aungu Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
 T 613 226 4559 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect  
**James B. Lennox & Associates**  
 5332, Carleton Avenue, Ottawa ON K2M 5J4  
 T 613 722 5168 jbla.ca

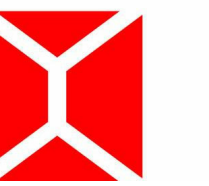
CIVIL Civil  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
 T 613 234 9653 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect  
**NEUF architect(e)s** SENCRL  
 630, boul. René-Lévesque O, 32e étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal

**NEUF**

ARCHITECT(E)S



NEUF ARCHITECTES SENCRL

CLIENT Client



OUVRAGE Project

**12370\_HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location  
 OTTAWA

NO PROJET No.  
 12370.00

NO RÉVISION

DATE (aa-mm-jj)

A FOR COMMENTS

2020.03.30

B FOR APPROVAL

2020.04.01

Preliminary  
 DO NOT USE FOR  
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR Drawn by  
 MT/PV  
 DATE (aa.mm.jj)  
 FEB 2020

VERIFIÉ PAR Checked  
 LH  
 ECHELLE Scale  
 1 : 120

TITRE DU DESSIN Drawing Title

**BUILDING SECTIONS**

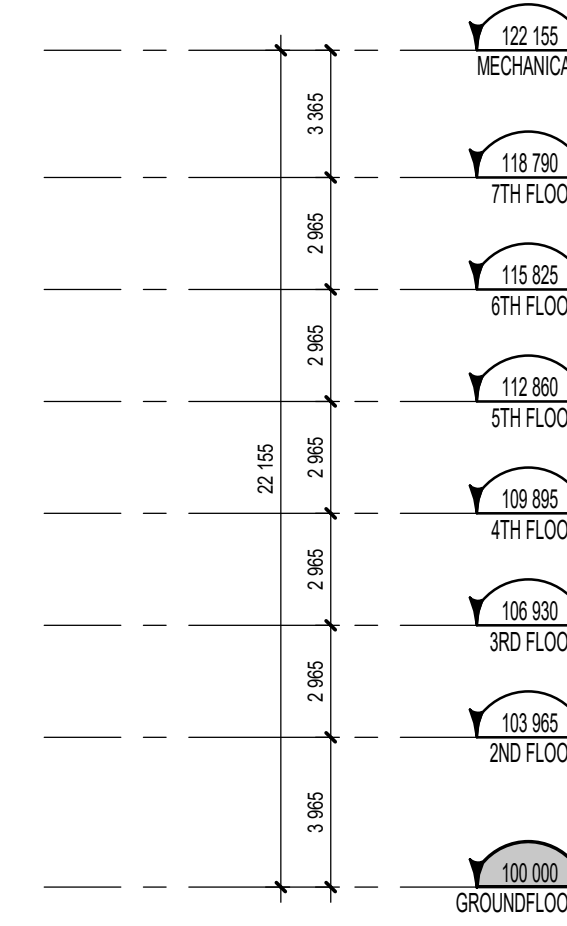
RÉVISION Revision

NO. DESSIN Dwg Number

**B**

**A300**

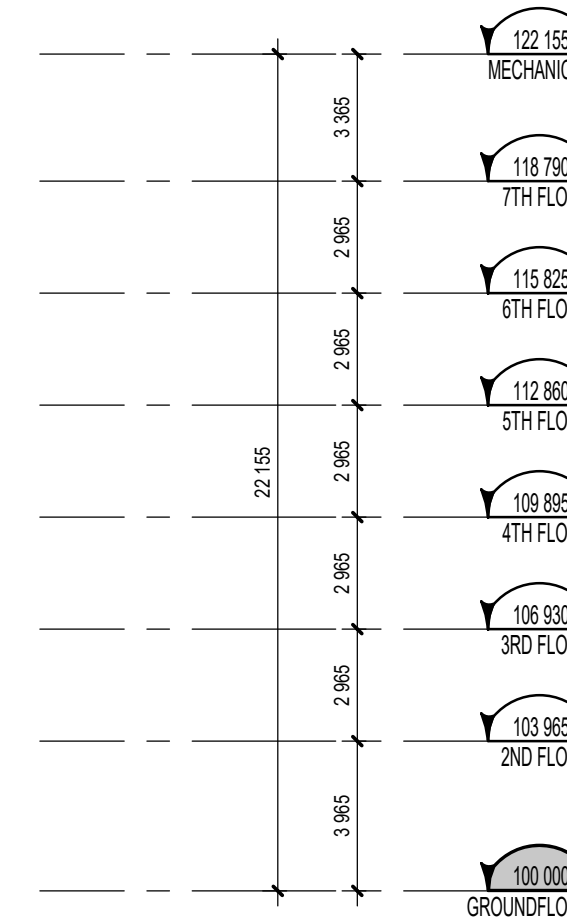
EXTERIOR FINISH LEGEND	
NOTE	DESCRIPTION
A	MASONRY VENEER BRICK - BEIGE
B	MASONRY VENEER BRICK - CHARCOAL
C	SEALED THERMAL UNIT / ALUMINUM FRAME
D	GLASS SPANDREL PANEL
E	METAL SIDING
F	ALUMINUM GUARD RAIL WITH TEMPERED GLASS
G	MASONRY VENEER ARTIFICIAL STONE



HUNT CLUB ROAD ELEVATION

1 : 200

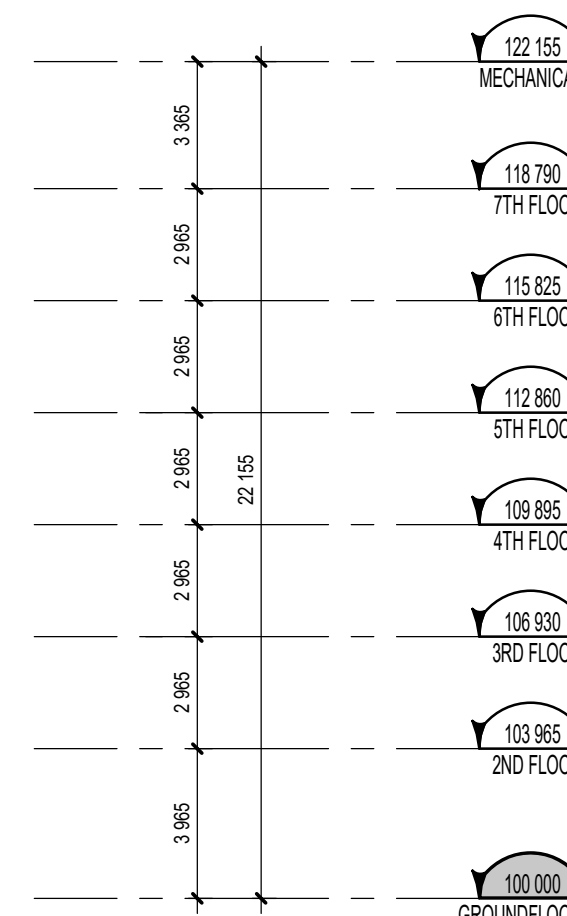
4  
A400



AIRPORT PARKWAY ELEVATION

1 : 200

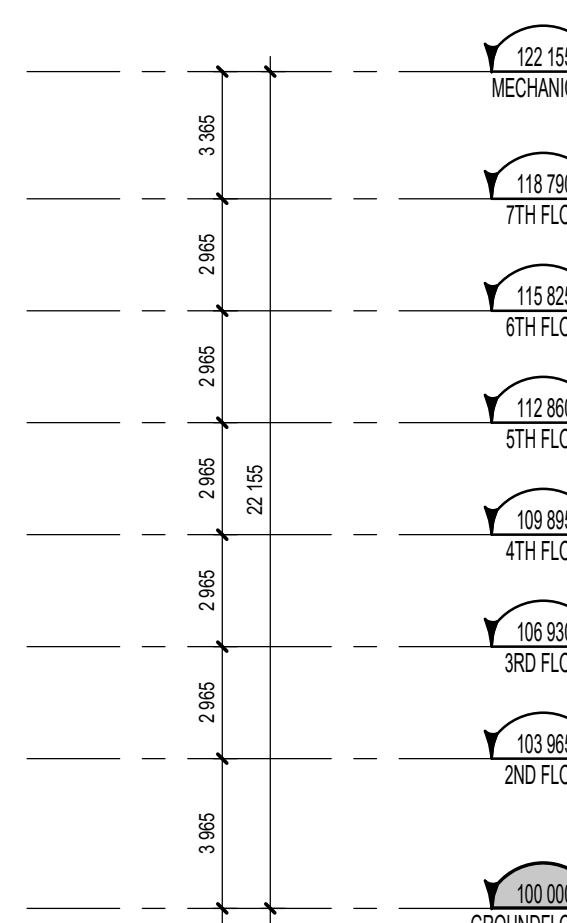
3  
A400



RIGHT ELEVATION

1 : 200

2  
A400



FRONT ELEVATION (BUILDING ENTRANCE)

1 : 200

1  
A400

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension en erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

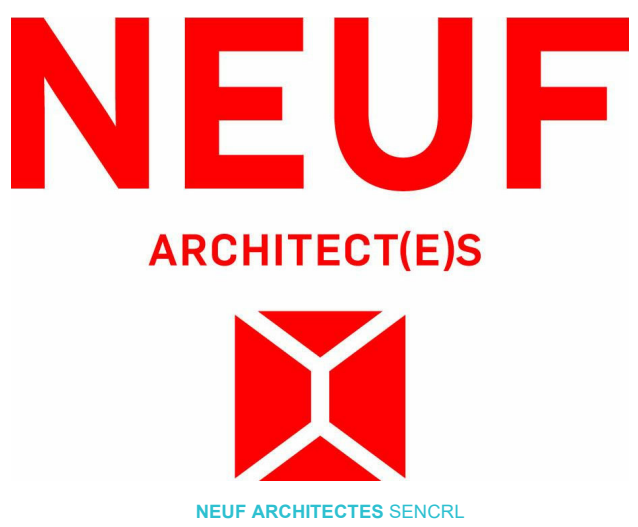
STRUCTURE Structural  
**Goodeve Structural Inc.**  
 18-77, Aungie Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
 T 613 226 4559 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect  
**James B. Lennox & Associates**  
 3332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J6  
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
 T 613 234 9653 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect  
**NEUF architect(e)s** SENCRL  
 630, boul. René-Lévesque O., 52e étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



CLIENT Client



OUVRAGE Project  
**12370\_HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No  
 OTTAWA 12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.30
B	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
 DO NOT USE FOR  
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR Drawn by  
 PGC  
 DATE (aa.mm.jj)  
 FEB 2020  
 TITRE DU DESSIN Drawing Title  
 ELEVATIONS

VERIFIÉ PAR Checked by  
 LH  
 ÉCHELLE Scale  
 1 : 200

RÉVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number  
**B A400**



I:\P\_12300\12370\IMDB-Rev\112370\_ARCH\_CENTRAL\_R20 - RENTAL\_2020-03-24.rvt

**NOTES GÉNÉRALES / General Notes**

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architecte(s) et ne pourront être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architecte(s) and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

**STRUCTURE / Structural**  
**Goodeve Structural Inc.**  
 18-77, Auriga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
 T 613 226 4558 goodevestructural.ca

**ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect**  
**James B. Lennox & Associates**  
 3332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5A6  
 T 613 722 5168 jbla.ca

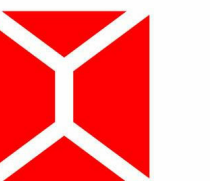
**CIVIL / Civil**  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
 T 613 234 9653 novatech-eng.com

**ARCHITECTES / Architect**  
**NEUF architecte(s) SENCRL**  
 630, boul. René-Lévesque O, 32e étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

**SCEAU / Seal**

**NEUF**

ARCHITECT(E)S



NEUF ARCHITECTES SENCRL

**CLIENT / Client**



**OUVRAGE / Project**

**12370 HUNT CLUB RENTAL**

**EMPLACEMENT / Location** OTTAWA **NO PROJET No.** 12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.30
B	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
DO NOT USE FOR  
CONSTRUCTION

**DESSINÉ PAR / Drawn by** PGC **VERIFIÉ PAR / Checked** LH  
**DATE (aa.mm.jj)** FEB 2020 **ÉCHELLE / Scale**

**TITRE DU DESSIN / Drawing Title**  
**PERSPECTIVE**

**REVISION / Revision** **NO. DESSIN / Dwg Number**  
**B A1000**





I:\P\_12300\12370\IMDB-Rev\112370\_ARCH\_CENTRAL\_R20 - RENTAL\_2020-03-24.rvt

**NOTES GÉNÉRALES / General Notes**

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architecte(s) et ne pourront être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architecte(s) and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant aux documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

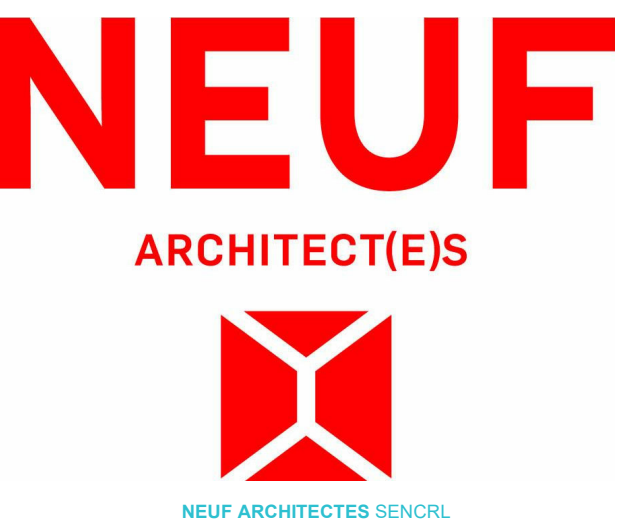
STRUCTURE Structural  
**Goodeve Structural Inc.**  
 18-77, Auriga Drive, Ottawa ON K2E 7Z7  
 T 613 226 4558 goodevestructural.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE Landscape Architect  
**James B. Lennox & Associates**  
 3332, Carling Avenue, Ottawa ON K2H 5J4  
 T 613 722 5168 jbla.ca

CIVIL Civil  
**Novatech Eng. Consultants Ltd.**  
 240, Michael Cowland Drive, Suite 200, Ottawa ON K2M 1P6  
 T 613 234 9653 novatech-eng.com

ARCHITECTES Architect  
**NEUF architect(e)s** SENCRAL  
 630, boul. René-Lévesque O, 3<sup>e</sup> étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

SCEAU / Seal



**CLIENT / Client**



**OUVRAGE / Project**

**12370\_HUNT CLUB RENTAL**

EMPLACEMENT Location NO PROJET No.  
 OTTAWA 12370.00

NO	RÉVISION	DATE (aa-mm-jj)
A	FOR COMMENTS	2020.03.30
B	FOR APPROVAL	2020.04.01

Preliminary  
DO NOT USE FOR  
CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR Drawn by VERIFIÉ PAR Checked  
 PGC LH  
 DATE (aa.mm.jj) ÉCHELLE Scale  
 FEB 2020

TITRE DU DESSIN Drawing Title  
**PERSPECTIVE**

REVISION Revision NO. DESSIN Dwg Number  
**B A1001**