

INFORMATION SUR LE PROJET - PROJECT INFORMATION

2021-06-11

11467

Petrie's Landing I

Tour 4 / Tower 4

Dernière Révision/Last Revised:

2019-09-04

(Émis pour SPA - Rev 5/ Issued for SPA - Rev 5)

Zonage / Zoning

City of Ottawa zoning By-law No. 2008-250

Superficie du Lot / Property Area

6 112,5

m² / sq. m.

65 795

pi² / sq. ft

STATISTIQUES SUR LE PROJET /
PROJECT STATISTICS

Tour 4 / Tower 4

Hauteur du Bâtiment / Building Height (m)

73,900 (22 étages / storeys)

STATISTIQUES DES UNITÉS /
UNIT STATISTICS

Tour 4 / Tower 4

Unités de Cohabitation / Rooming Units

0

Studio / Bachelor

18

1 Chambre / 1 Bedroom

20

1 Chambre + Den / 1 Bedroom + Den

114

2 Chambres / 2 Bedrooms

37

2 Chambres + Den / 2 Bedrooms + Den

37

3 Chambres / 3 Bedrooms

16

TOTAL

242

STATIONNEMENT RÉSIDENTIEL / RESIDENTIAL PARKING

	EXIGÉ / REQUIRED		FOURNIS / PROVIDED	
	# / Unit / # / Unité		Ratio (stat / Unité) / Ratio (parking/unit)	
TOUR 4 / TOWER 4				
Tour 4 - Résidentiel / Tower 4 - Residential	1,2/unit	290	1,20	291
Tour 4 - Visiteurs / Tower 4 - Visitors	0,2/unit	48	0,20	48
Tour 4 - Accessible (inclus dans compte des visiteurs) / Tower 4 - Accessible (included in visitors count)	1-12=1 Type A 13-100=4% of total (50% Type A / 50% Type B) 101-200=1+3% of total (50% Type A / 50% Type B) 201-1000=2+2% of total (50% Type A / 50% Type B) 1001+=11+1% of total (50% Type A / 50% Type B)	9		9
TOTAL		338	1,40	339

STATIONNEMENT COMMERCIAL / COMMERCIAL PARKING

	Aire (m ²) / Area (m ²)	EXIGÉ / REQUIRED		FOURNIS / PROVIDED	
		Ratio (stat / m ²) / Ratio (parking/m ²)		Ratio (stat / m ²) / Ratio (parking/m ²)	
TOUR 4 / TOWER 4					
Commercial / Commercial	0,00				
Stationnement Accessible / Accessible parking			0		
TOTAL					

STATIONNEMENT POUR VÉLOS / BICYCLE PARKING

	Unités / Units	EXIGÉ / REQUIRED			FOURNIS / PROVIDED
		Aire (m ²) / Area (m ²)	Ratio / Ratio		
TOUR 4 / TOWER 4					
Résidentiel / Residential	242		0,5/unit	121	121
Commercial / Commercial		0,00		0	0
TOTAL				121	121