

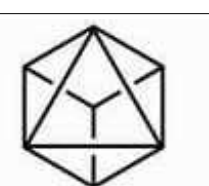
1 P1 PARKING PLAN  
 A120 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.08	COORDINATION
6	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL - R1
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
8	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect  
 3550, Saint-Ambrose C.  
 Montréal QC H4C 1A9  
 T. 514 861-5122

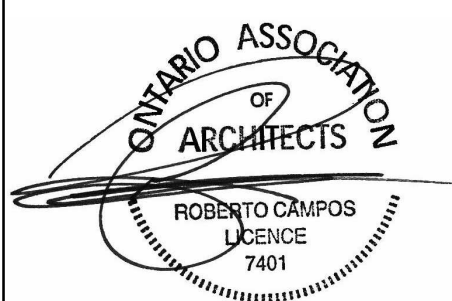


fig. 2  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K1P 0A4  
 T. 613 696-4122  
 www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, si ce n'est être utilisé en conjonction avec l'apposition de la signature et du tampon original.  
 This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scellé / Seal



Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et saisir immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STORY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

**P1 PARKING PLAN**

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

GCG, SC

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Revision / Revision

Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

06/05/18

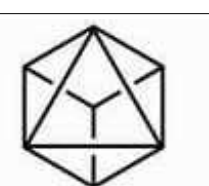
**A120**

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.09	COORDINATION
2	2021.07.21	COORDINATION
3	2021.08.17	COORDINATION
4	2021.08.26	COORDINATION
5	2021.09.02	COORDINATION
6	2021.09.08	COORDINATION
7	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL - R1
8	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
9	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect

3550, Saint-Ambrose C.  
Montréal QC H4C 1A3  
T. 514 861-9122



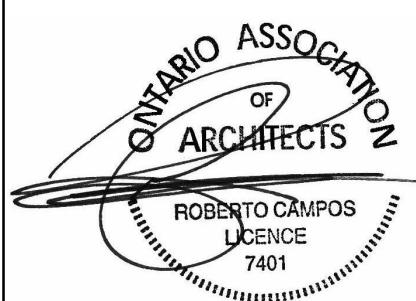
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 696-4122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est le sujet de droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit autorisé par écrit par l'architecte ou l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Statut / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

**GROUND FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by

GCG, SC

No. projet / Project number

2121

Vérifié par / Verified by

MD, RC

No. dessin / Drawing number

9

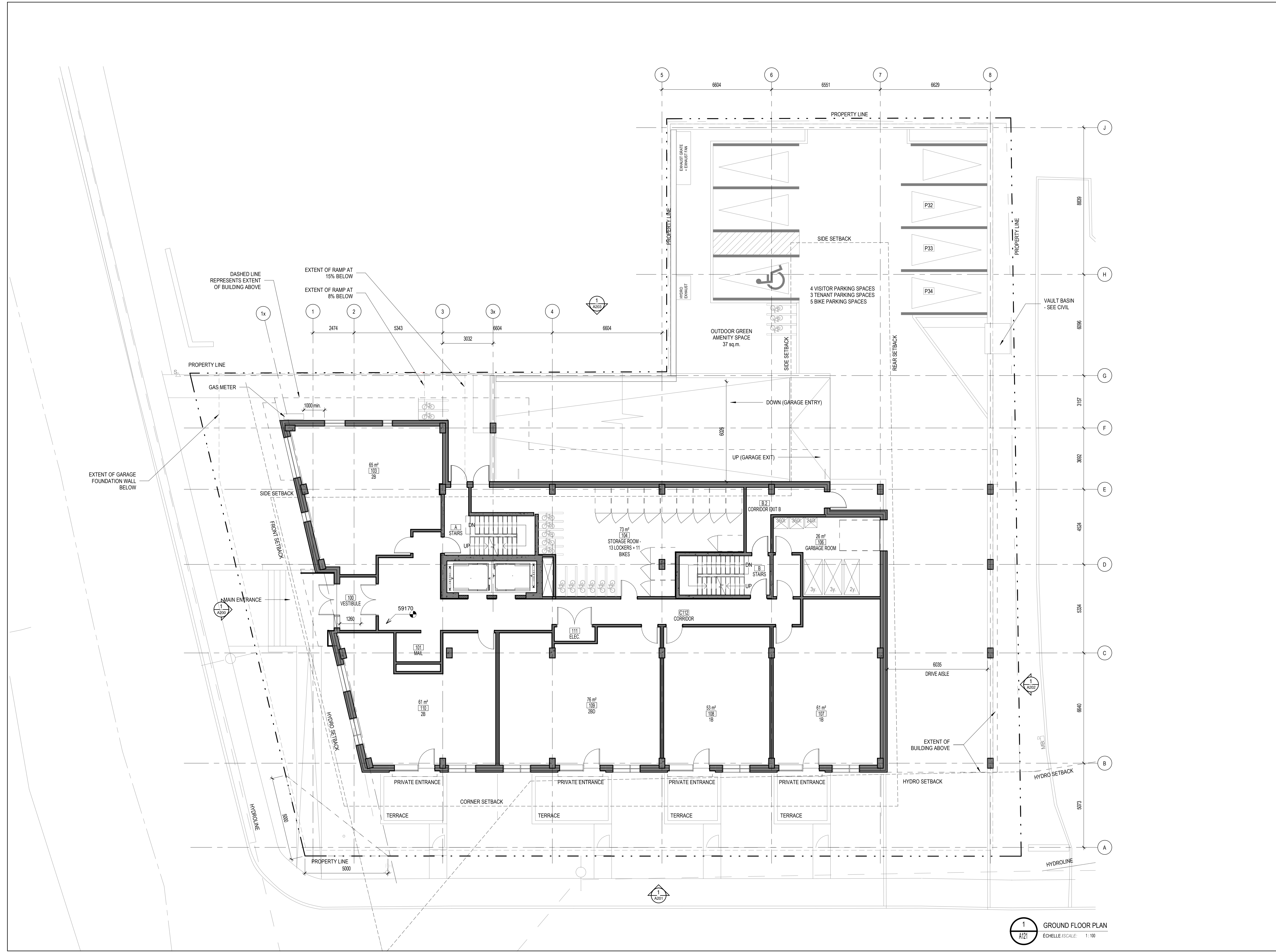
Échelle / Scale

1 : 100

Date de création du dessin / Drawing creation date

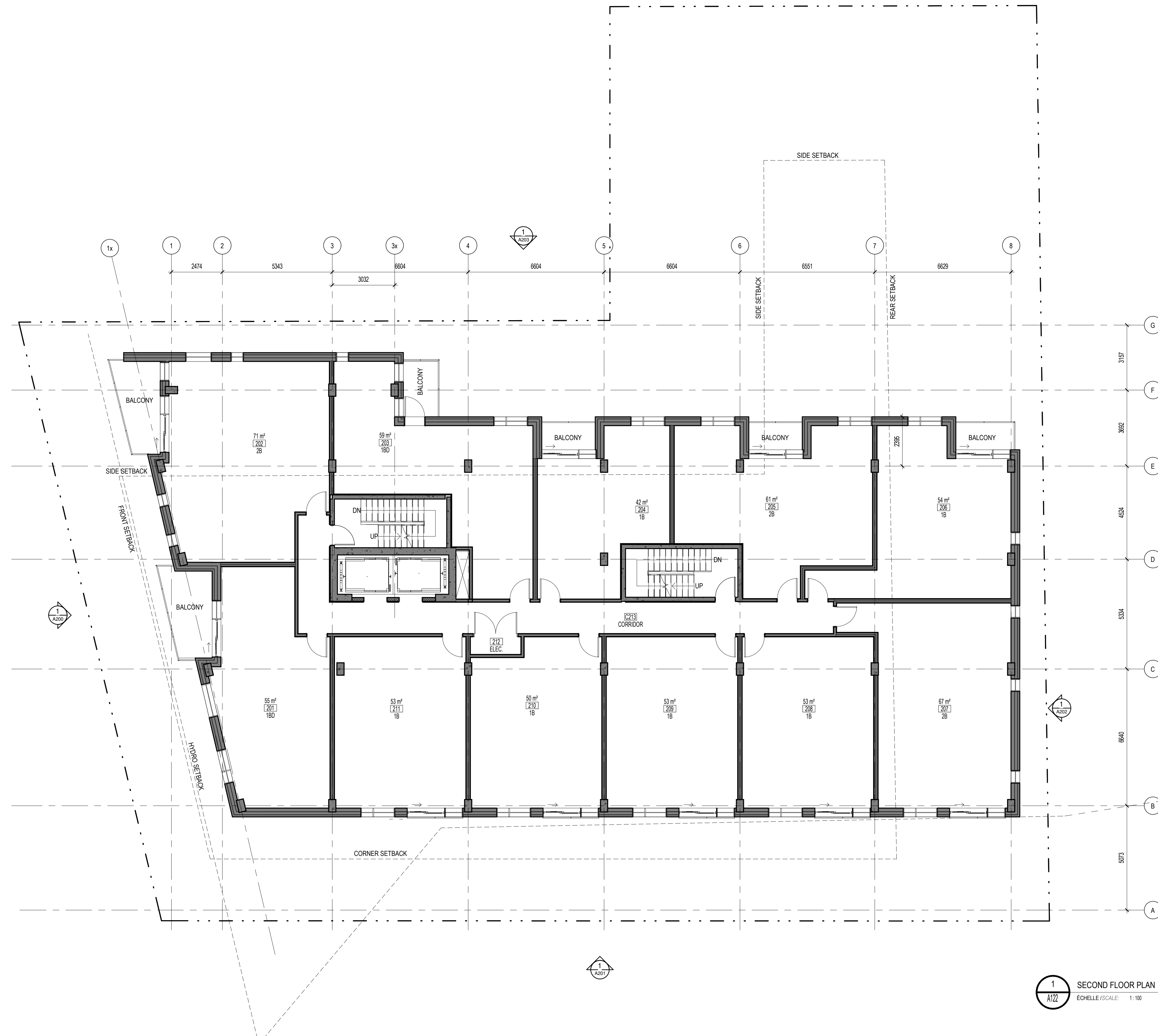
05/18/18

**A121**



**1** GROUND FLOOR PLAN  
A121 ÉCHELLE / SCALE: 1 : 100





1 SECOND FLOOR PLAN  
A122 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
7	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrotechnique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect

3550, Saint-Ambrose C.  
Montréal QC H4C 1A9  
T. 514 861-9122



190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 696-4122

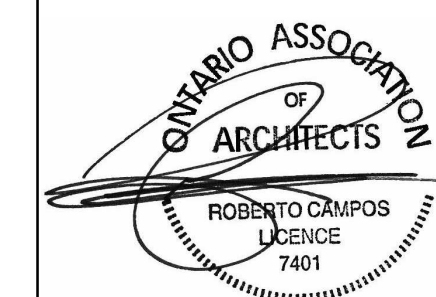
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit précédé d'un accord écrit avec l'auteur ou le titulaire des droits.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sol immédiatement après l'approbation de l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STORY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

**SECOND FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by

GCG, SC

No. projet / Project number

2121

Vérifié par / Verified by

MD

No. dessin / Drawing number

1

Révision / Revision

1

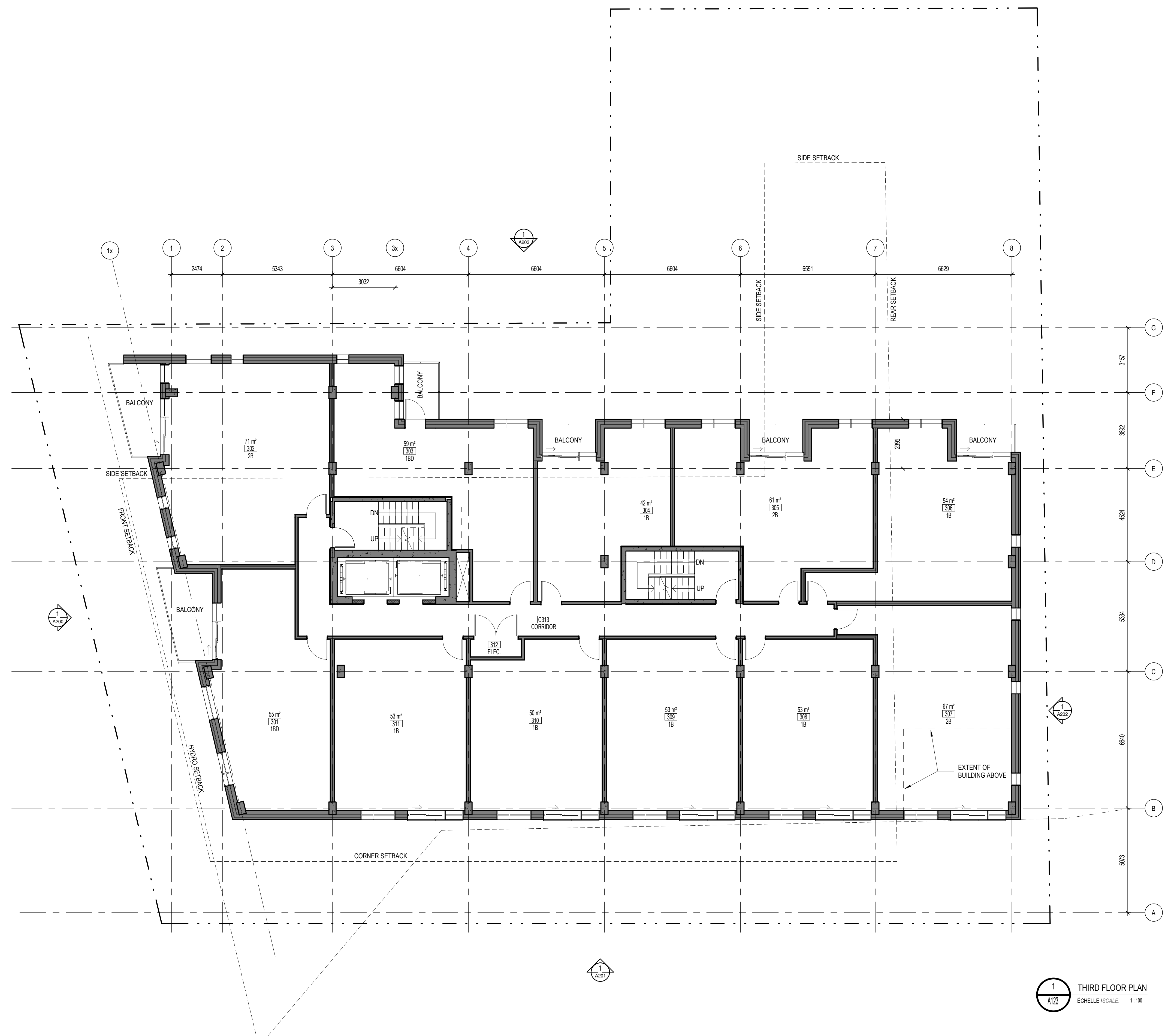
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

06/05/18

**A122**



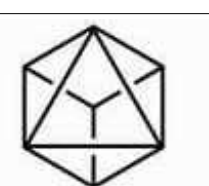
1 THIRD FLOOR PLAN  
 A123 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
7	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**  
 Colectif d'architectes

Architecte / Architect  
 fig. 1  
 3550, Saint-Ambrose C.  
 Montréal QC H4C 1A9  
 T. 514 861-9122

**figuri**

fig. 2  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 696-4122

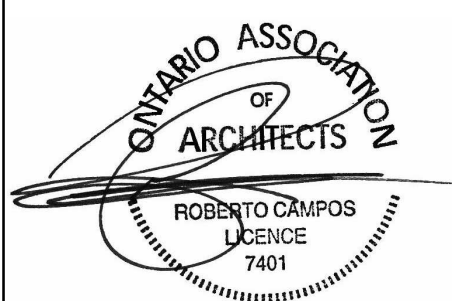
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé en conjonction avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sol immédiatement. L'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

THIRD FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

GCG, SC

No. projet / Project number

2121

Vérifié par / Verified by

MD

No. dessin / Drawing number

Révision / Revision

1

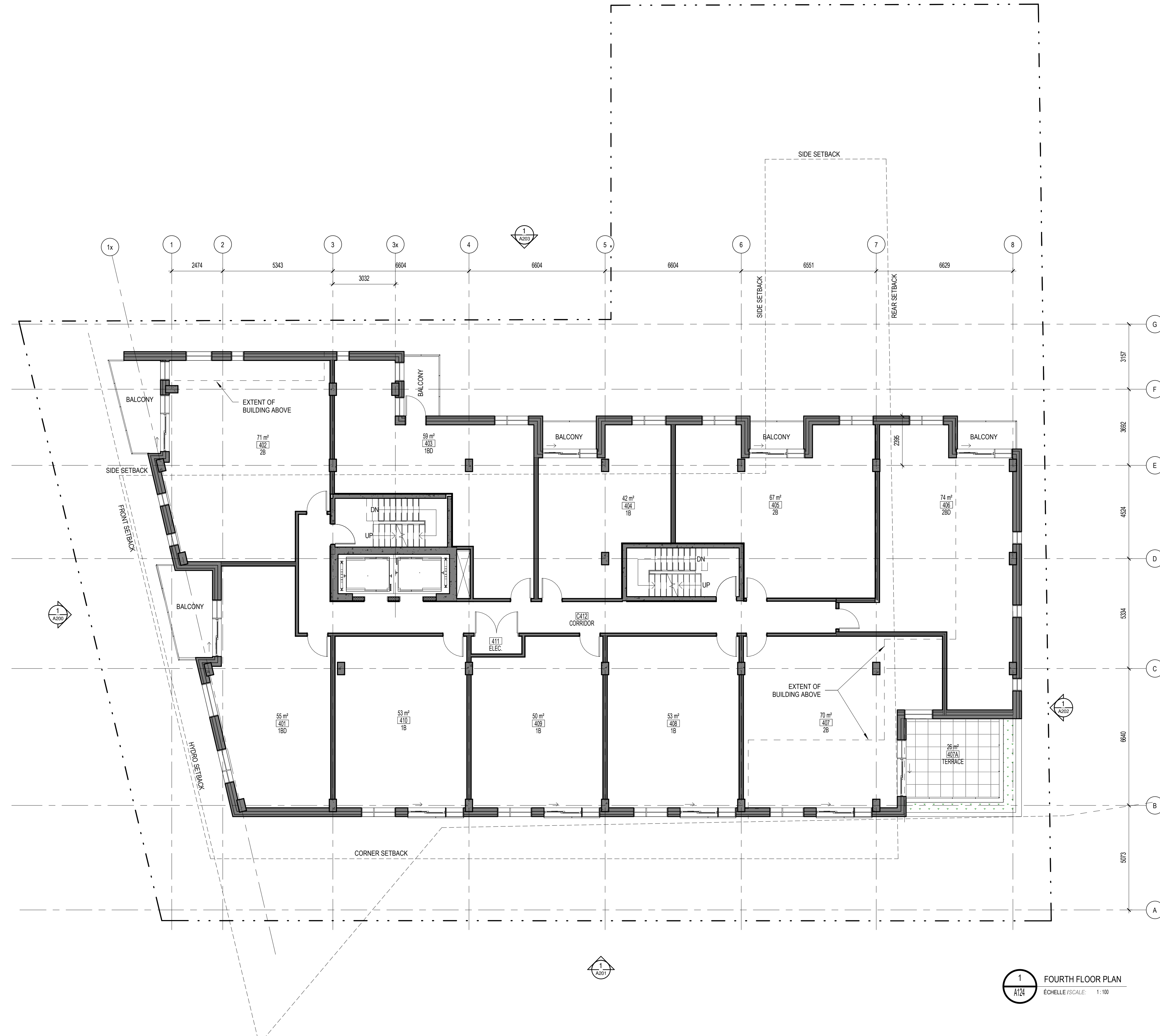
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/07/21

**A123**



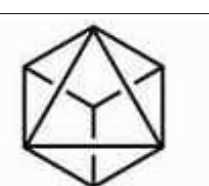
1  
A124  
FOURTH FLOOR PLAN  
ECHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Émis pour / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1
7	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**  
Collectif d'architectes

Architecte / Architect  
fig. 1  
3550, Saint-Ambrose C.  
Montréal QC H4C 1A9  
T. 514 861-9122

**figuri**

fig. 2  
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 696-4122

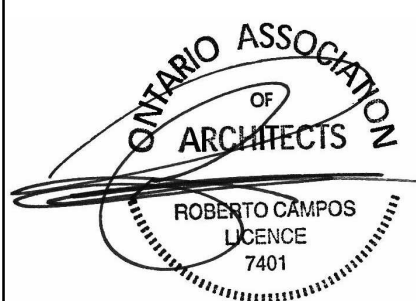
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit autorisé par écrit par l'architecte ou le titulaire des droits d'auteur.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

**FOURTH FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by

GCG, SC

No. projet / Project number

2121

Vérifié par / Verified by

MD

No. dessin / Drawing number

1

Révision / Revision

1

Echelle / Scale

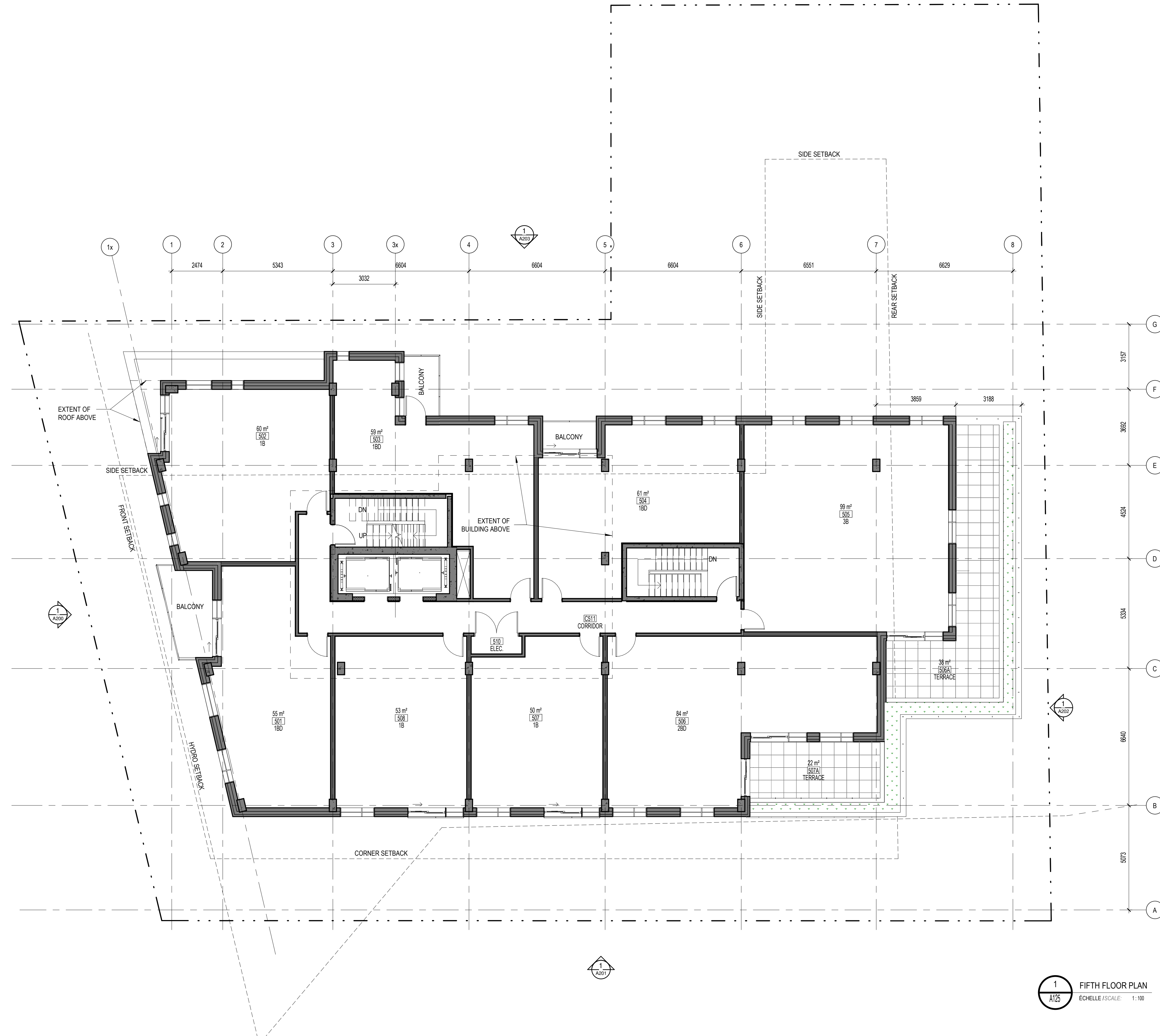
1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/07/21

**A124**





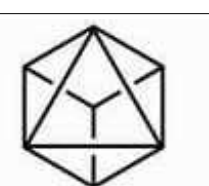
1 FIFTH FLOOR PLAN  
A125 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.01.19	COORDINATION - 1st REVIEW
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R2
8	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**  
Collectif d'architectes

Architecte / Architect  
fig. 1  
3550, Saint-Ambrose C.  
Montréal QC H4C 1A9  
T. 514 861-9122

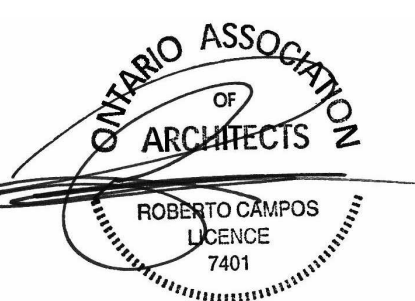
**figuri**

fig. 2  
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 696-4122  
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, il ne peut être utilisé en conjonction avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

FIFTH FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

GCG, SC

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

8

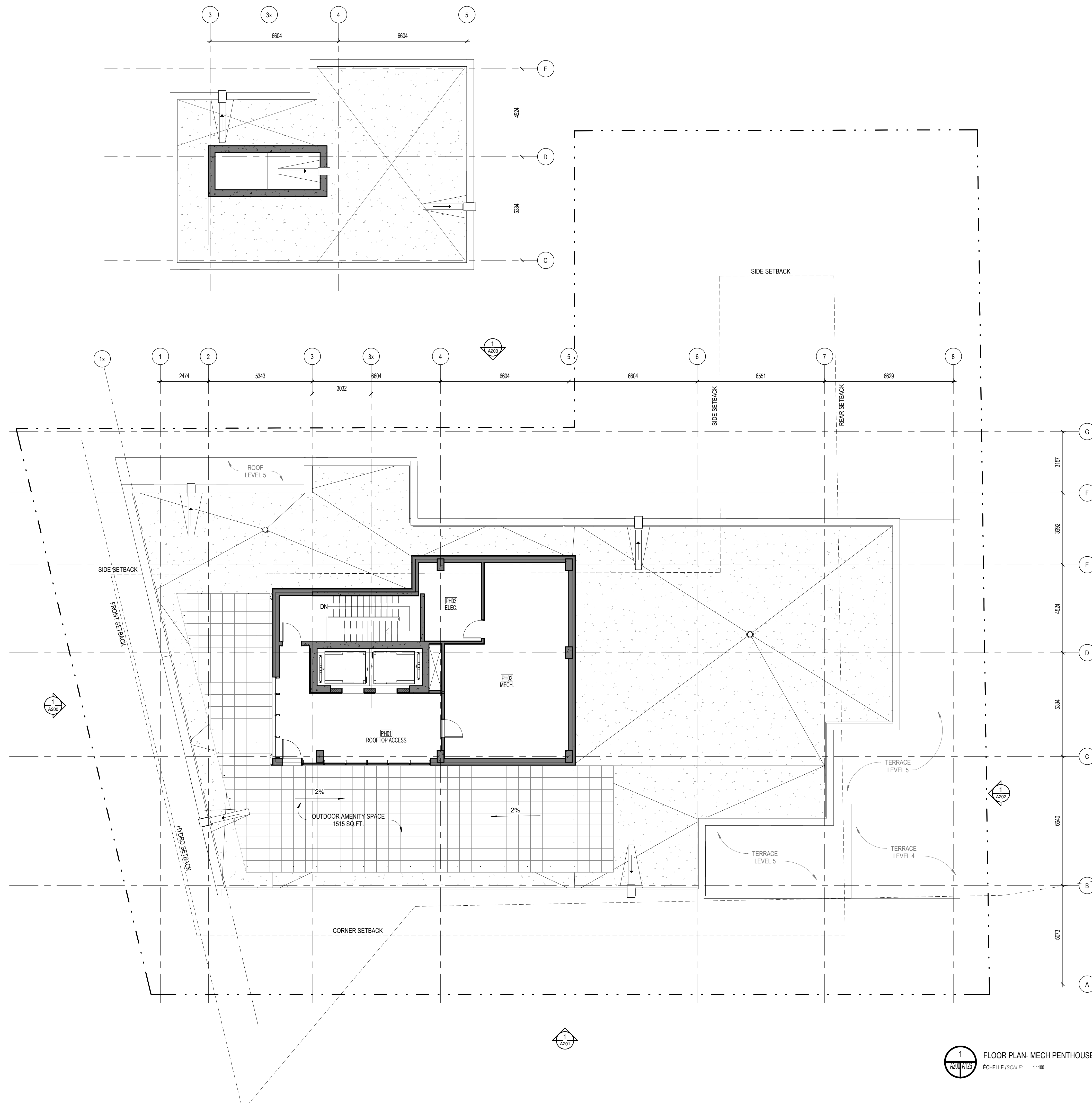
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/07/21

**A125**



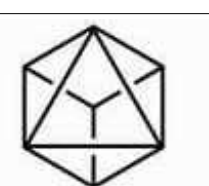
**1** FLOOR PLAN- MECH PENTHOUSE  
 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.01.19	COORDINATION - IN REVIEW
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R2
8	2022.11.11	SITE PLAN CONTROL - R2

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Electrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect  
 3550, Saint-Armand C.  
 Montréal QC H4C 1A9  
 T. 514 861-9122

**figuri**

Architecte / Architect  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 696-4122

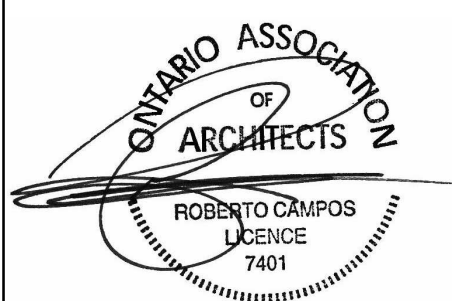
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins d'être autorisé par écrit par l'architecte original.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Type / Titre: **ROOF PLAN**

Dessiné par / Drawn by  
 GCG, SC

No. projet / Project number  
 2121

Vérifié par / Verified by  
 MD

No. dessin / Drawing number  
 8

Échelle / Scale  
 1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date  
 07/07/21

**A126**