

1 P1 PARKING PLAN  
 A120 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.08	COORDINATION
6	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client

**GEMSTONE**  
 Coleoff d'architectes

**figuri**

Architecte / Architect  
 3550, Saint-André O.  
 Montréal QC H3C 1A9  
 T. 514 861-5122

190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 856-4122  
 www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright  
 Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit précédé d'un engagement avec l'apposé de la signature et de l'estampe originale.  
 This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stamps: ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS, ROBERTO CRIMPOS, LICENCE 71401

Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project  
**5-STORY CONDO BUILDING**  
 949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Title / Titre  
**P1 PARKING PLAN**

Dessiné par / Drawn by	No. projet / Project number	
GCC, SC	2121	
Vérifié par / Verified by	No. dessin / Drawing number	Révision / Revision
MD		
Échelle / Scale		
1:100		
Date de création du dessin / Drawing creation date		
06/05/18		

A120

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.09	COORDINATION
2	2021.07.21	COORDINATION
3	2021.08.17	COORDINATION
4	2021.08.28	COORDINATION
5	2021.09.02	COORDINATION
6	2021.09.08	COORDINATION
7	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
8	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - R1

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect

3550, Saint-André O.  
Montréal QC H3C 1A9  
T. 514 861-9122



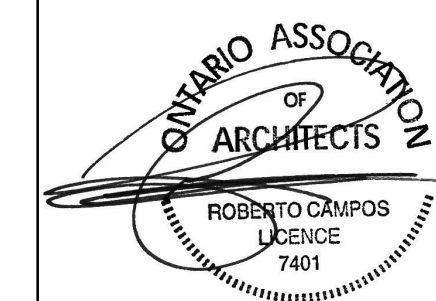
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 896-4122

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, si ce n'est avec l'autorisation écrite de l'auteur original.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Statut / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et avant immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STORY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

**GROUND FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by

GCG, SC

No. projet / Project number

2121

Vérifié par / Verified by

MD, RC

No. dessin / Drawing number

8

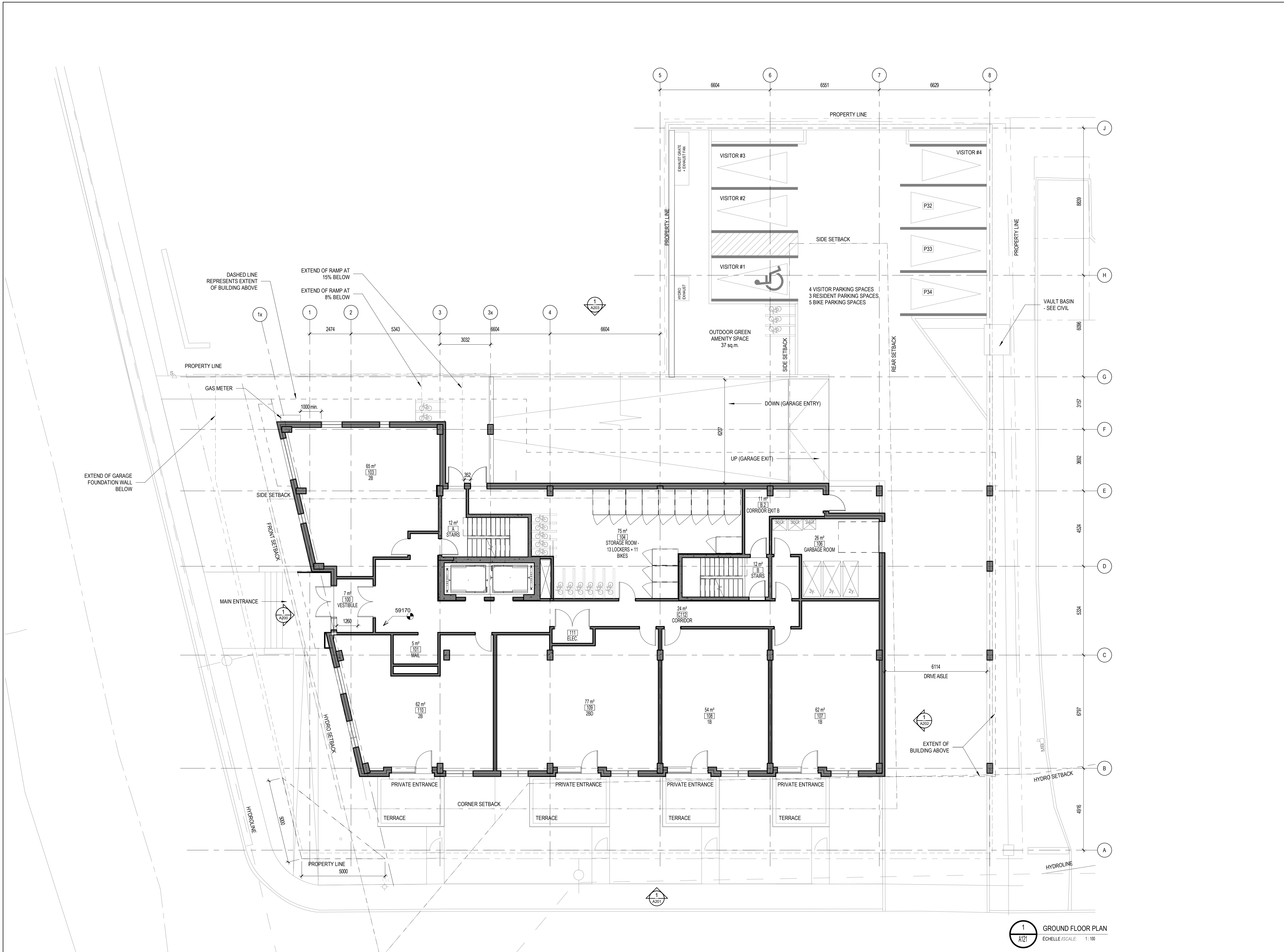
Échelle / Scale

1 : 100

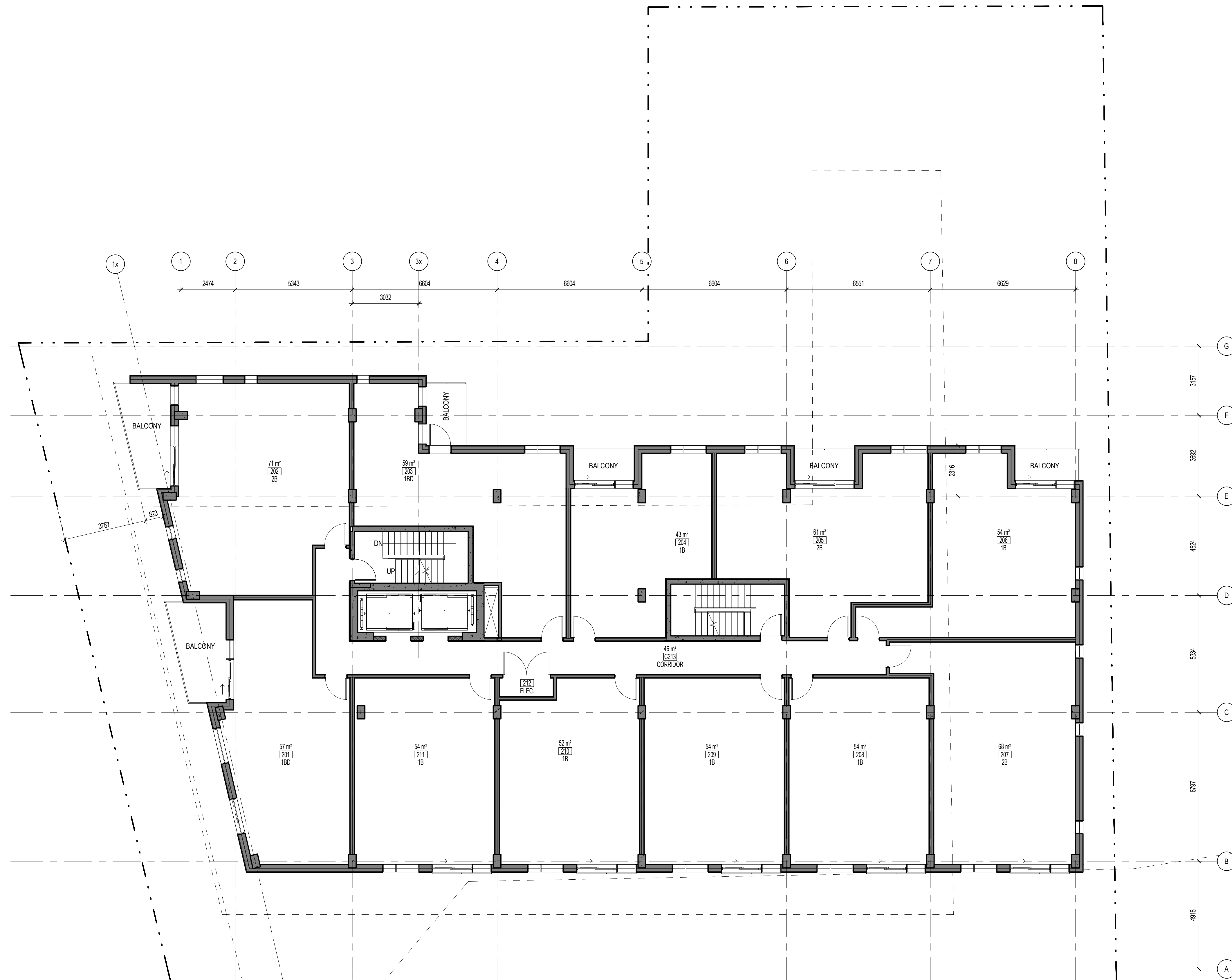
Date de création du dessin / Drawing creation date

05/18/18

**A121**



**1** GROUND FLOOR PLAN  
A121 ÉCHELLE / SCALE: 1:100



1 SECOND FLOOR PLAN  
 A122 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - RT

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect

Collaborateur d'architectes

Fig. 1  
 3550, Saint-André O,  
 Montréal QC H3C 1A6  
 T. 514 861-5122

**figuri**

Fig. 2  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 896-4122

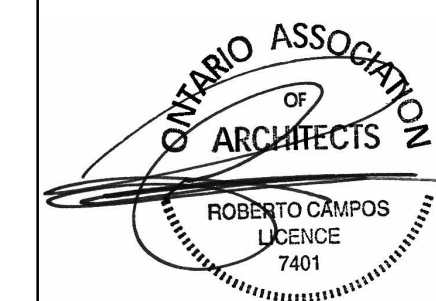
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit autorisé par écrit par l'auteur ou par son représentant.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stamps / Sceaux



Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sein immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STORY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

**SECOND FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

GCG, SC

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

6

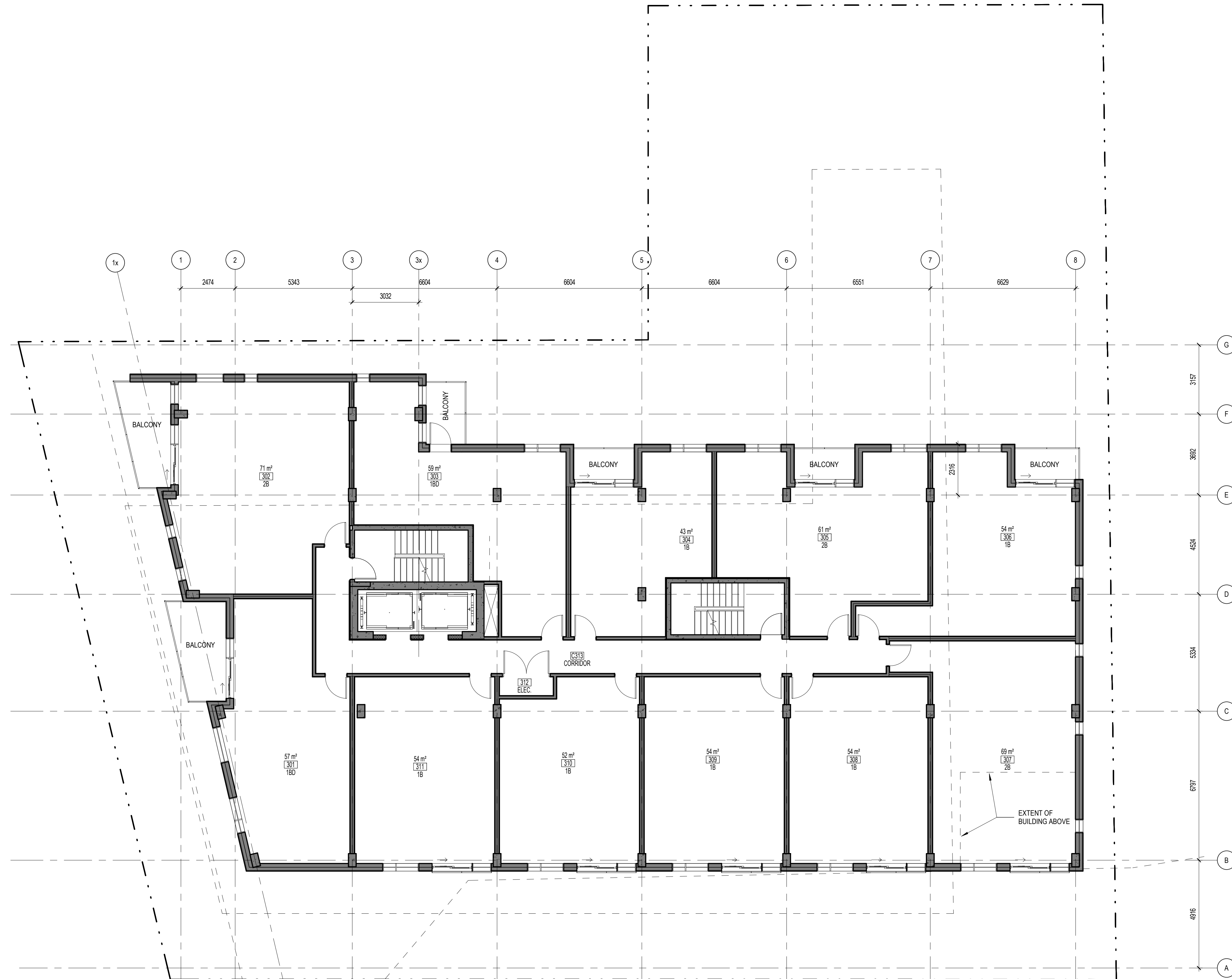
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

06/05/18

**A122**



1 THIRD FLOOR PLAN  
A123 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - RT

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect

3550, Saint-André O,  
Montréal QC H4C 1A6  
T. 514 861-5122

**figuri**

190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 896-4122

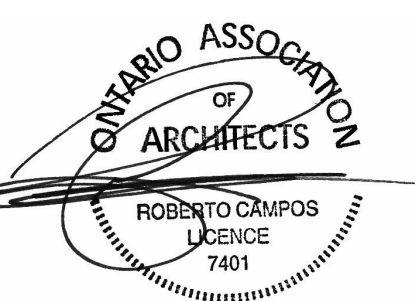
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit autorisé par écrit par l'architecte ou le titulaire des droits d'auteur.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stamps / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sol immédiatement après l'approbation de l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STORY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

THIRD FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

GCG, SC

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

6

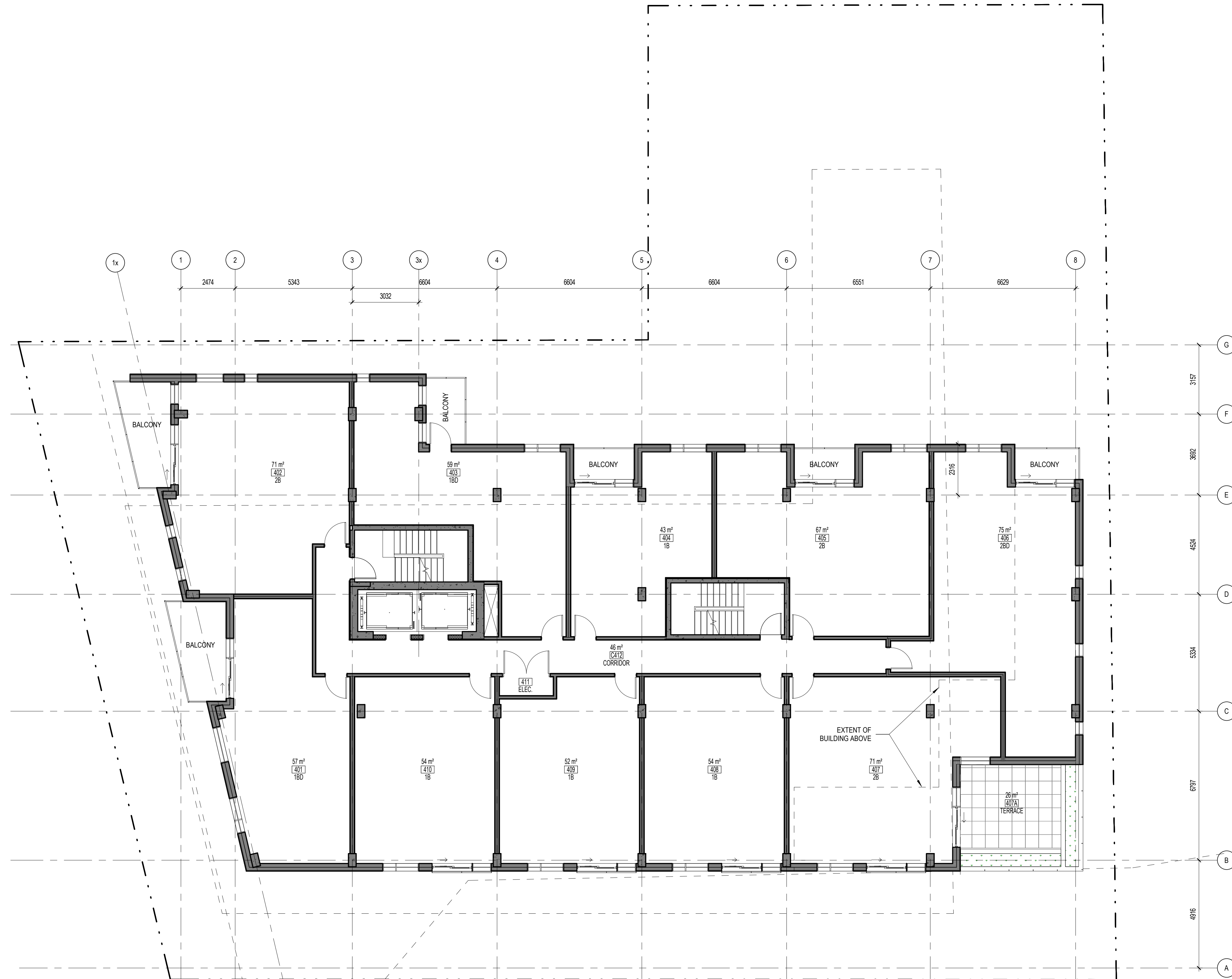
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/07/21

**A123**



1 FOURTH FLOOR PLAN  
 A124 ECHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - RT

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrote / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**  
 Architects / Architectes

Fig. 1  
 3550, Saint-André O,  
 Montréal QC H3C 1A6  
 T. 514 861-5122

Fig. 2  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 896-4122

www.figur.ca

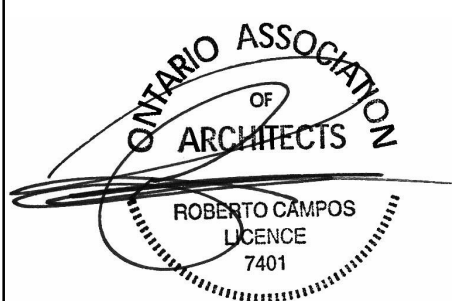
**figur**

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, à moins qu'il ne soit autorisé par écrit par l'architecte original.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stade / Seal



Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sol immédiatement après l'approbation de l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

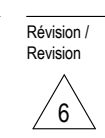
Titre / Title  
**FOURTH FLOOR PLAN**

Dessiné par / Drawn by  
 GCG, SC

No. projet / Project number  
 2121

Vérifié par / Verified by  
 MD

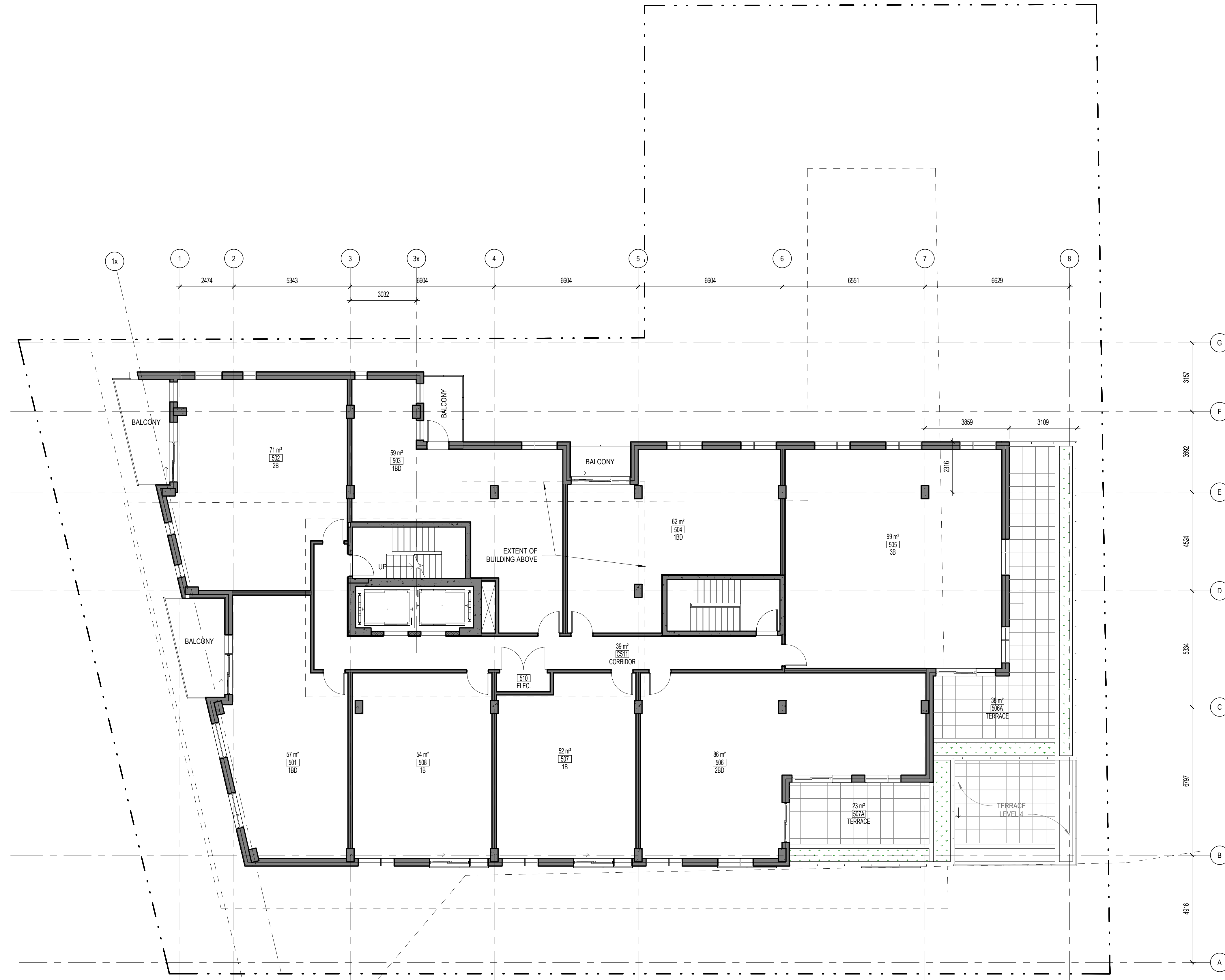
No. dessin / Drawing number  
 6



Echelle / Scale  
 1:100

Date de création du dessin /  
 Drawing creation date  
 07/07/21

**A124**



1 FIFTH FLOOR PLAN  
A125 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.01.19	COORDINATION - 1st REVIEW
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - 2nd REVIEW

Ingenieur / Engineer  
(Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
(Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**  
Collectif d'architectes

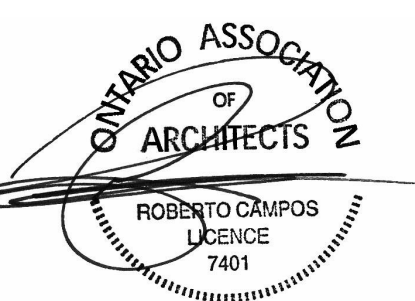
Architecte / Architect  
fig. 1  
3550, Saint-André O,  
Montréal QC H3C 1A6  
T. 514 861-5122  
fig. 2  
190 Somerset St W #206  
Ottawa ON K2P 0A4  
T. 613 896-4122  
www.figur.ca

**figuri**

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, si ce n'est être utilisé en conjonction avec l'apposition de la signature et du tampon original.  
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stamps / Seal



Note:  
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et saisir immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Titre / Title

FIFTH FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

GCG, SC

2121

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

MD

Révision / Revision

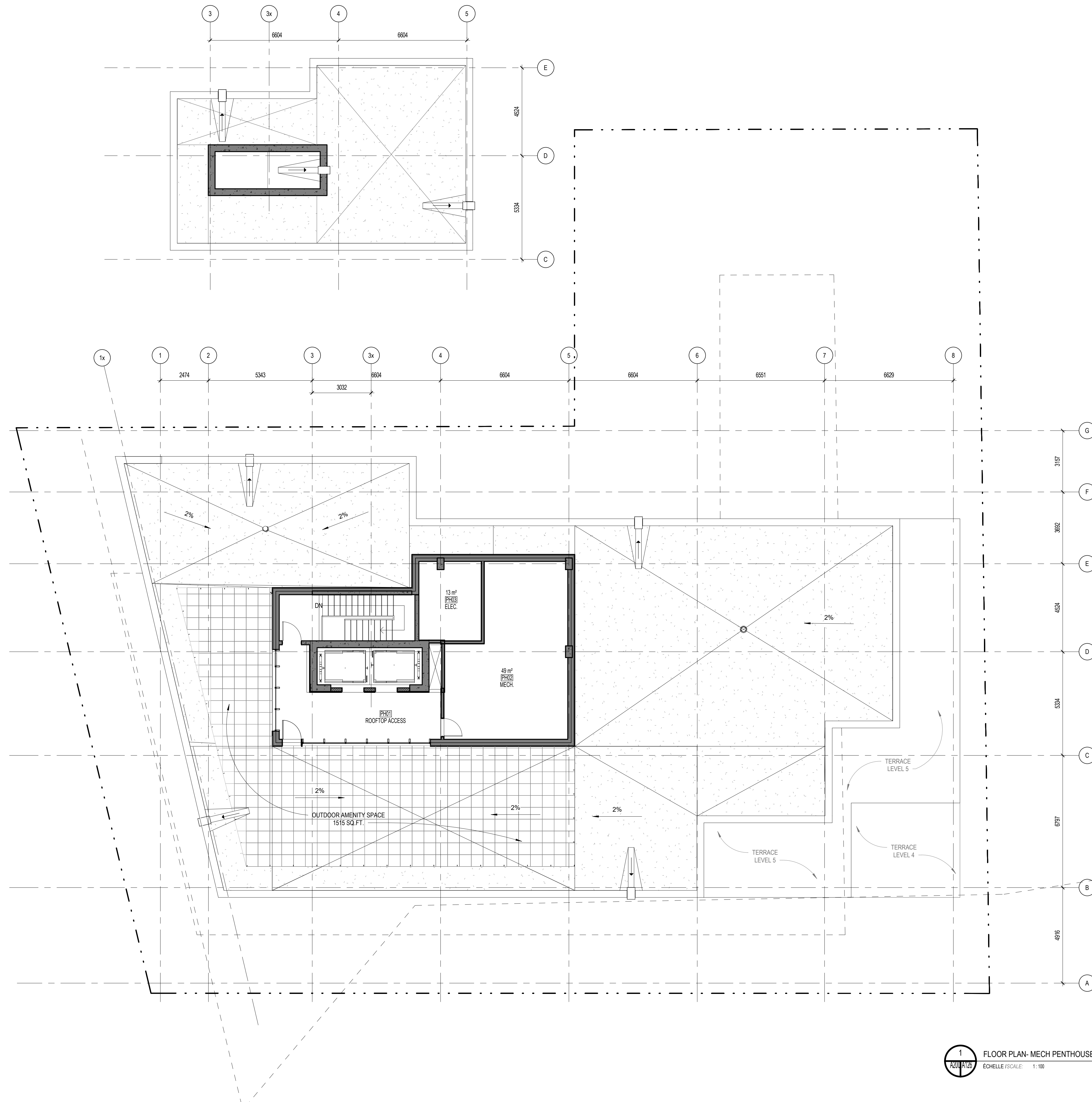
Échelle / Scale

1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/07/21

**A125**



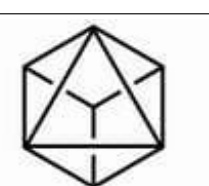
**1** FLOOR PLAN- MECH PENTHOUSE  
 ÉCHELLE / SCALE: 1:100

No.	Date	Événement / Object
1	2021.07.21	COORDINATION
2	2021.08.17	COORDINATION
3	2021.08.26	COORDINATION
4	2021.09.02	COORDINATION
5	2021.09.21	SITE PLAN CONTROL
6	2022.01.19	COORDINATION - 1st REVIEW
7	2022.03.03	SITE PLAN CONTROL - FS

Ingenieur / Engineer  
 (Mécanique & Électrique / Mechanical & Electrical)

Ingenieur / Engineer  
 (Structure / Structure)

Client / Client



**GEMSTONE**

Architecte / Architect  
 3550, Saint-André O,  
 Montréal QC H3C 1A6  
 T. 514 861-5122

**figuri**

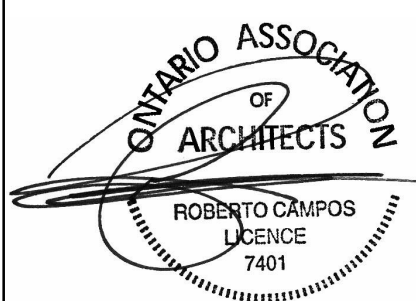
Architecte / Architect  
 190 Somerset St W #206  
 Ottawa ON K2P 0A4  
 T. 613 896-4122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, si ce n'est être utilisé en conjonction avec l'apposition de la signature et de l'estampe originale.  
 This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Stamps / Seal



Note:  
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et au sol immédiatement. L'architecte de toutes erreurs ou omissions.  
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

**5-STOUREY CONDO BUILDING**

949 NORTH RIVER ROAD, OTTAWA

Title / Titre

**ROOF PLAN**

Dessiné par / Drawn by  
 GCG, SC

No. projet / Project number  
 2121

Vérifié par / Verified by  
 MD

No. dessin / Drawing number  
 1

Révision / Revision

Échelle / Scale  
 1:100

Date de création du dessin / Drawing creation date  
 07/07/21

**A126**