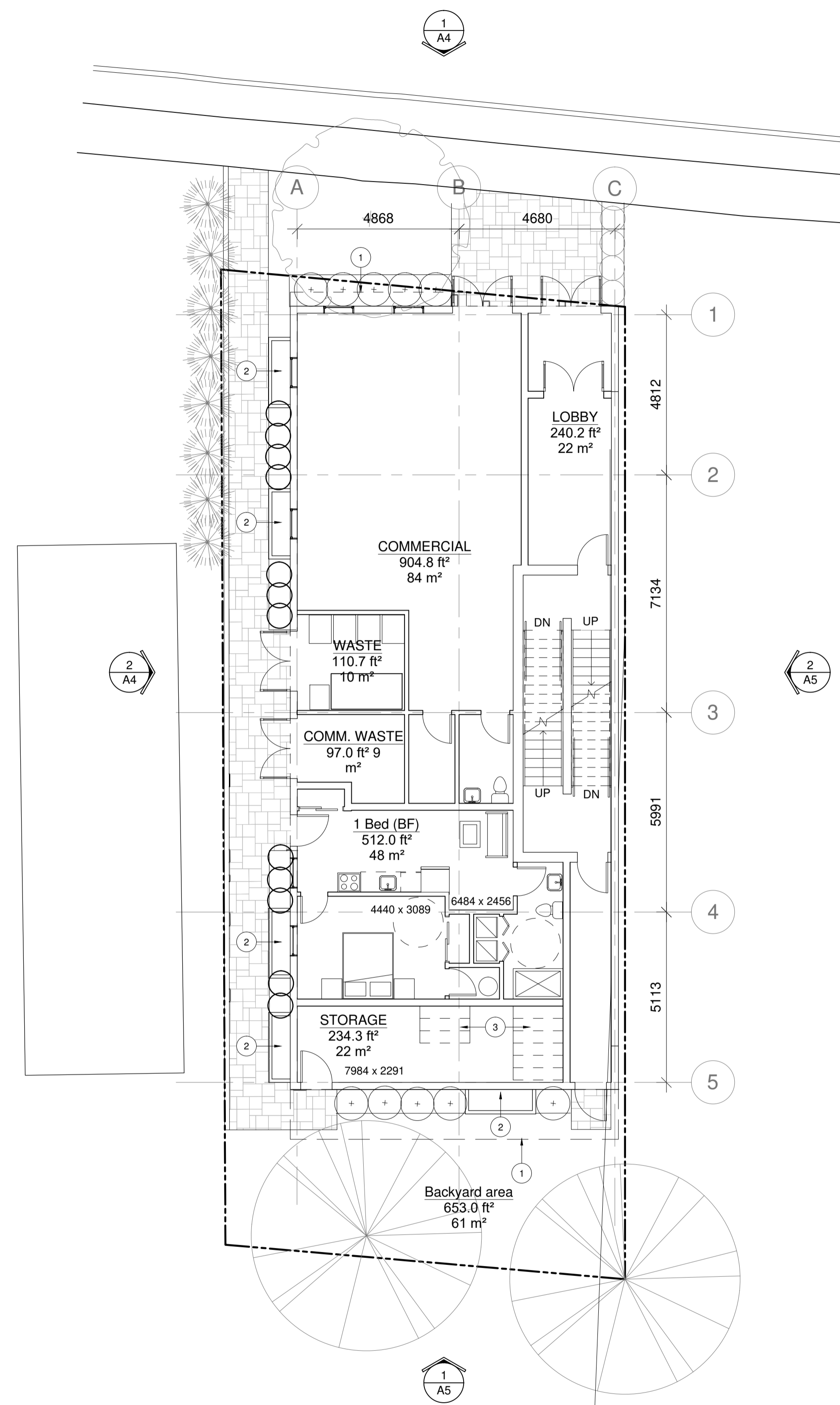
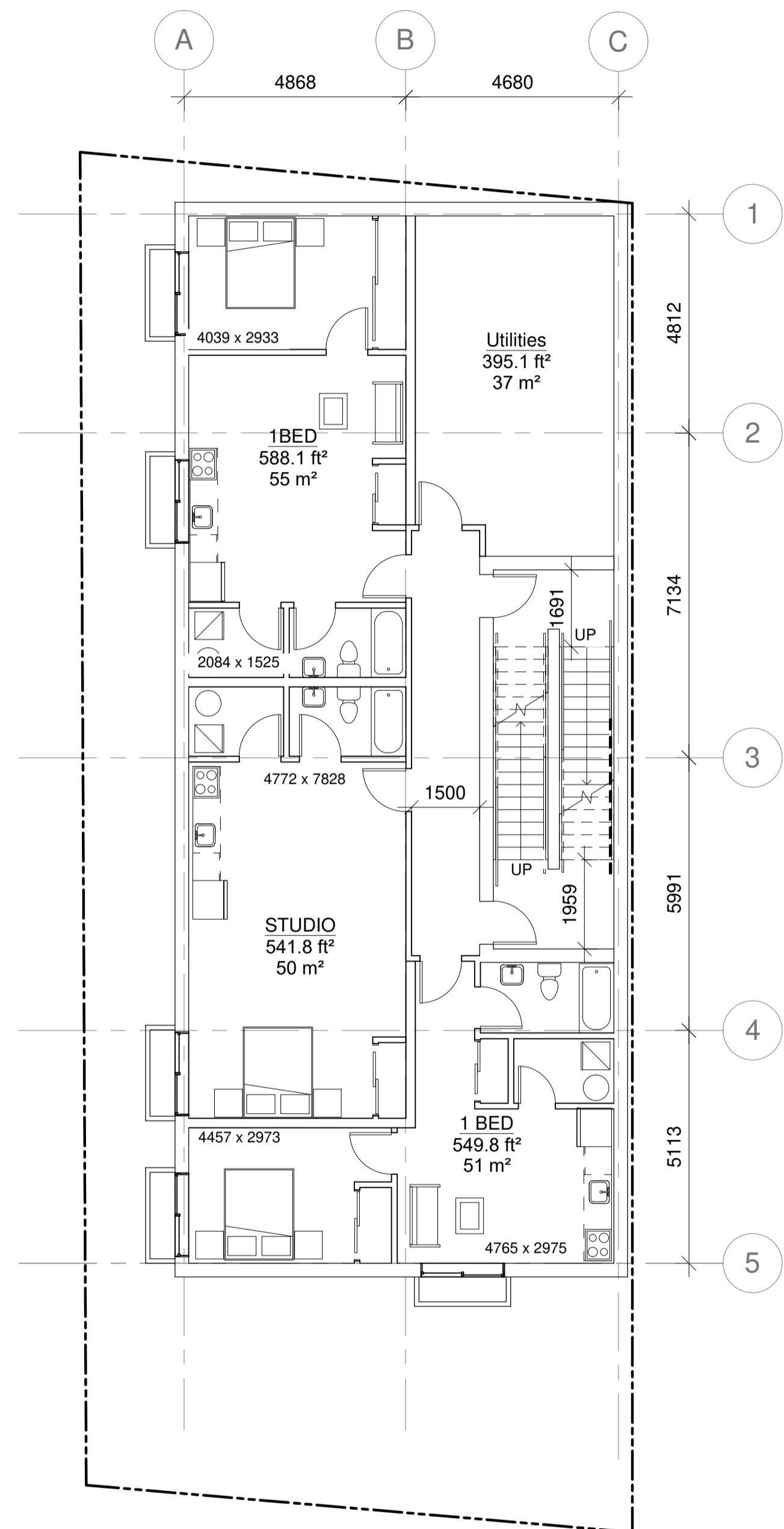


NOTES FOR DRAWING A1:

1. OUTLINE OF SECOND FLOOR.
2. WINDOW WELL.
3. STACKED BICYCLE PARKING.



1
A1
Basement Plan
 Scale = 1:100

2
A1
Ground Floor Plan
 Scale = 1:100

1	Issued for Site Plan Approval	22.02.22
No	ISSUE/REVISION ÉMISSION/RÉVISION	DATE DD/MM/YY

BRYDEN GIBSON
 ARCHITECTS INCORPORATED
 1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
 Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET
**216 McArthur Ave
 Mixed Use
 Development**
 Ottawa, On

DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN
**BASEMENT
 & GROUND
 FLOOR PLAN**

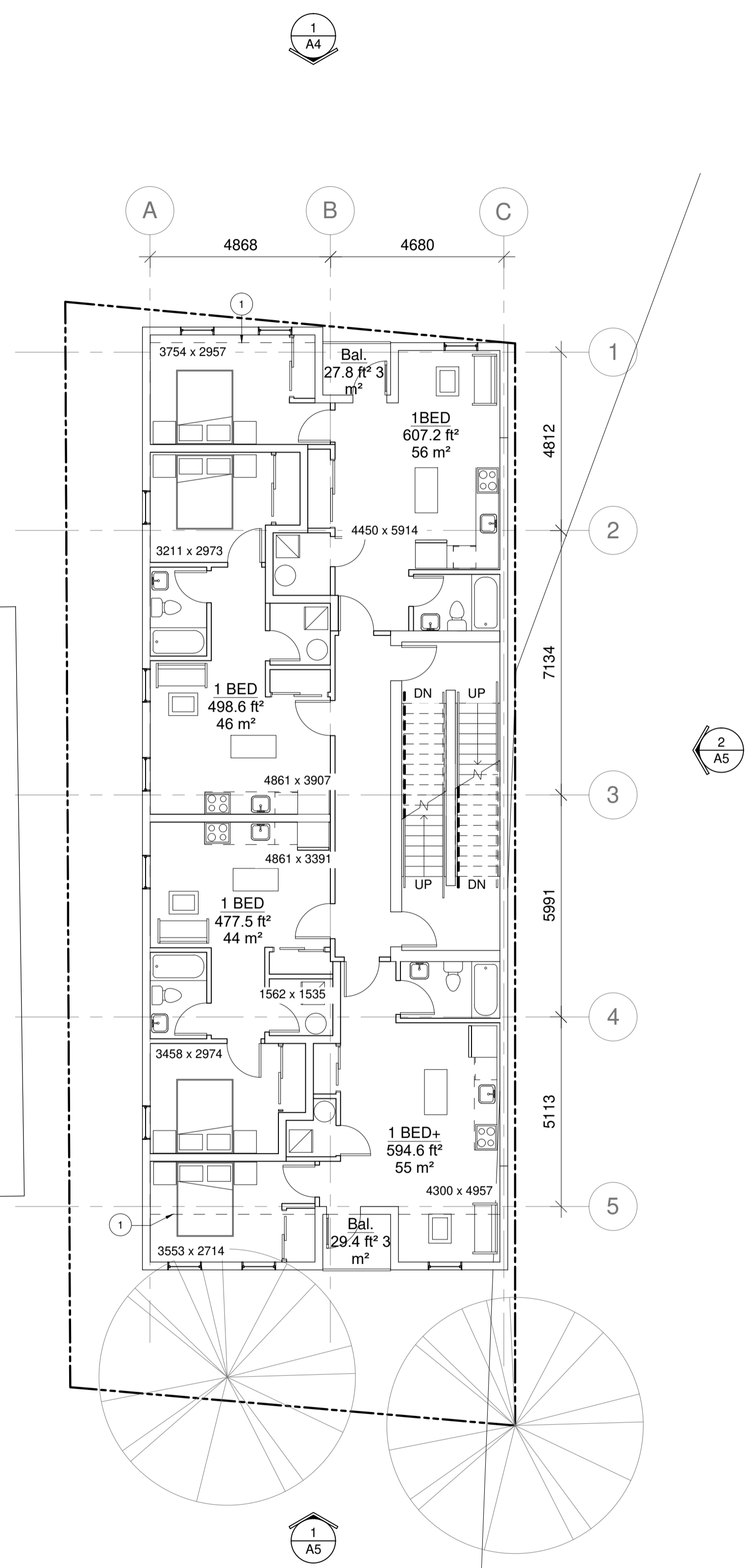
JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No	DESSIN N°
	A1	
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No	0
	RÉVISION N°	

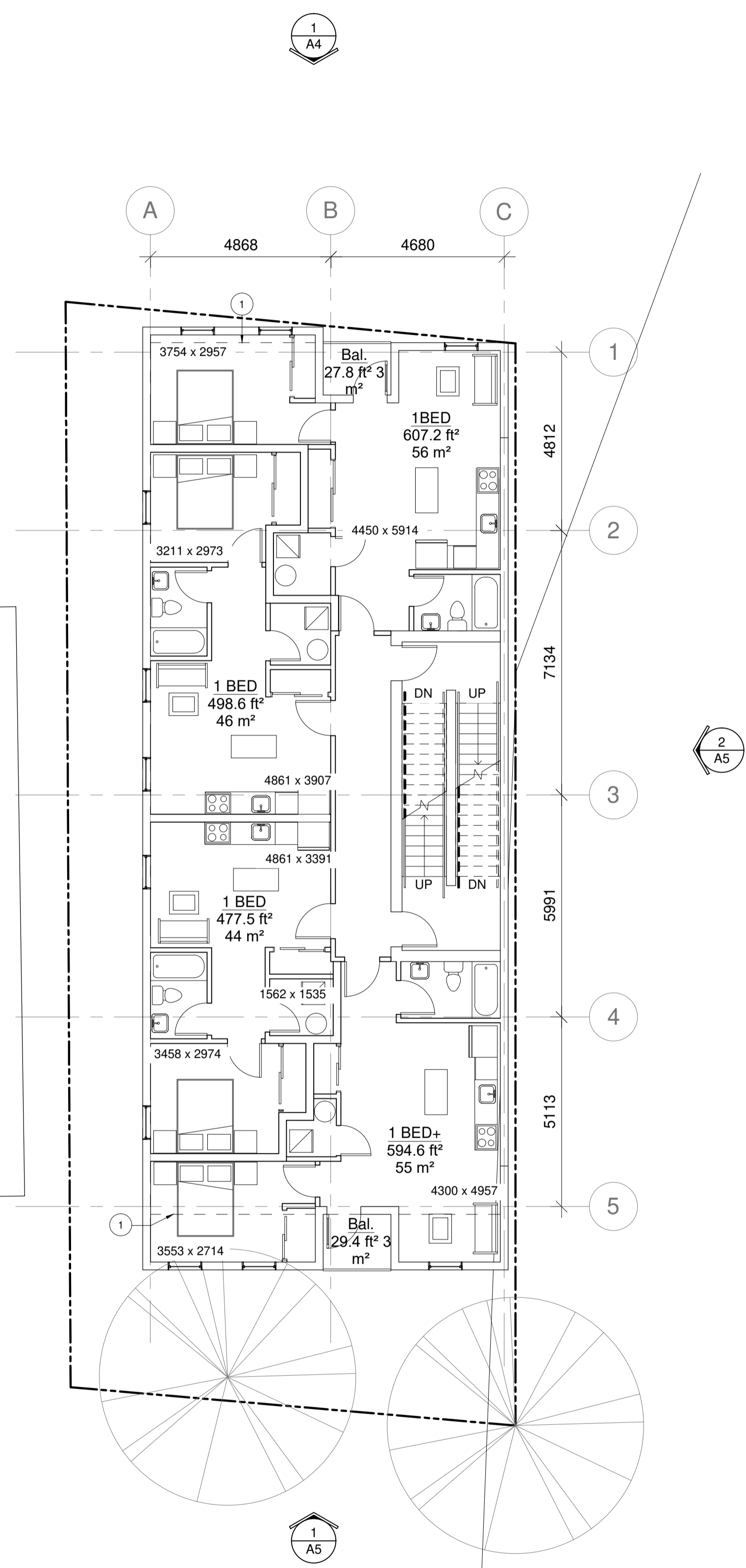
AutoCAD File: C:\Users\jgibson\OneDrive\Documents\216 McArthur Ave\216 McArthur Ave.dwg, last updated: Thu, 20/02/2021 1:08:48

NOTES FOR DRAWING A2:

1. EXTENT OF GROUND FLOOR.



1
A2
2nd Floor Plan
Scale = 1:100



2
A2
3rd Floor Plan
Scale = 1:100

1	Issued for Site Plan Approval	22.02.22
No	ISSUE/REVISION	DATE
N°	ÉMISSION/RÉVISION	DD/MM/YY

BRYDEN GIBSON
ARCHITECTS INCORPORATED
1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET
**216 McArthur Ave
Mixed Use
Development**
Ottawa, On

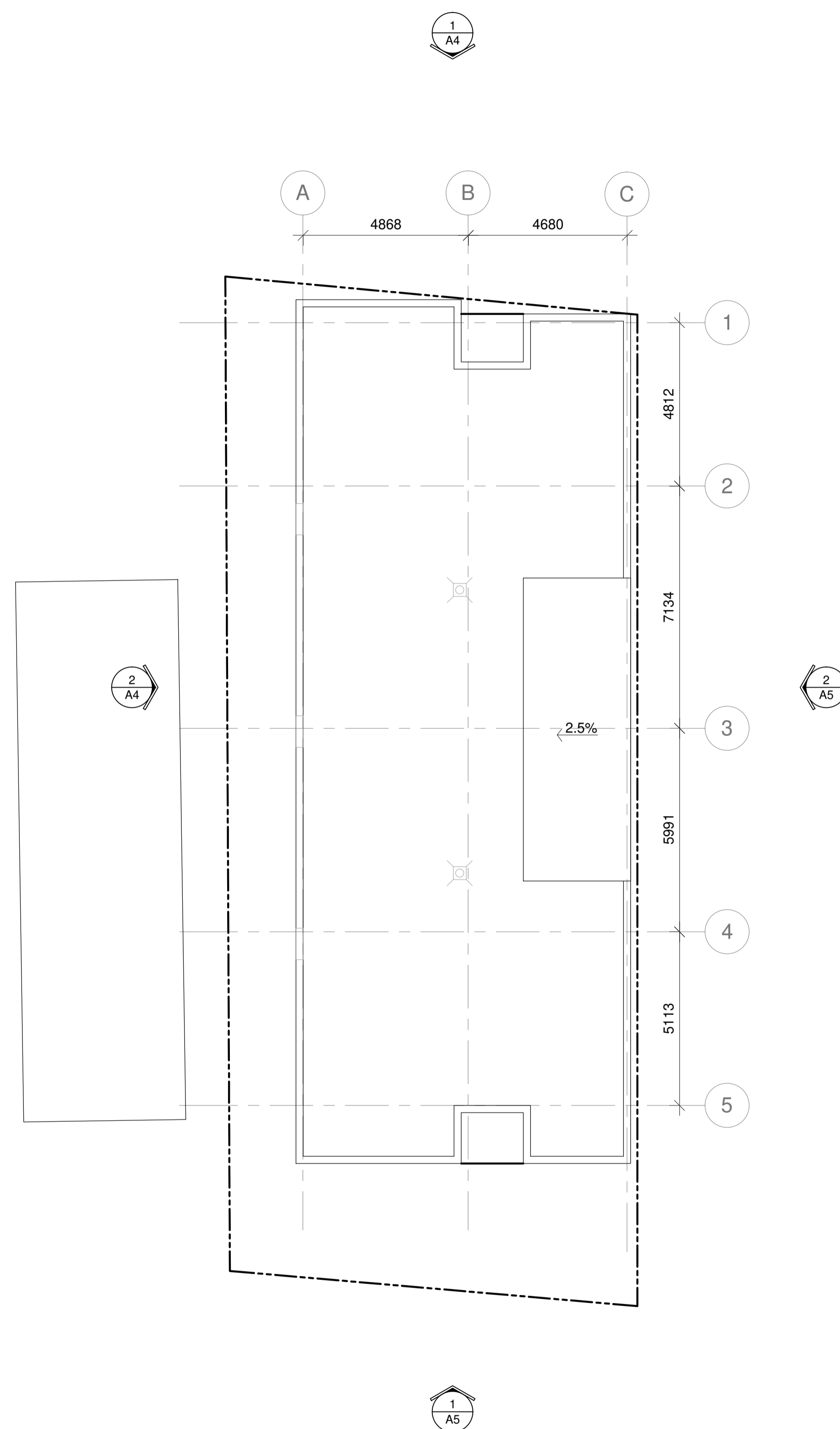
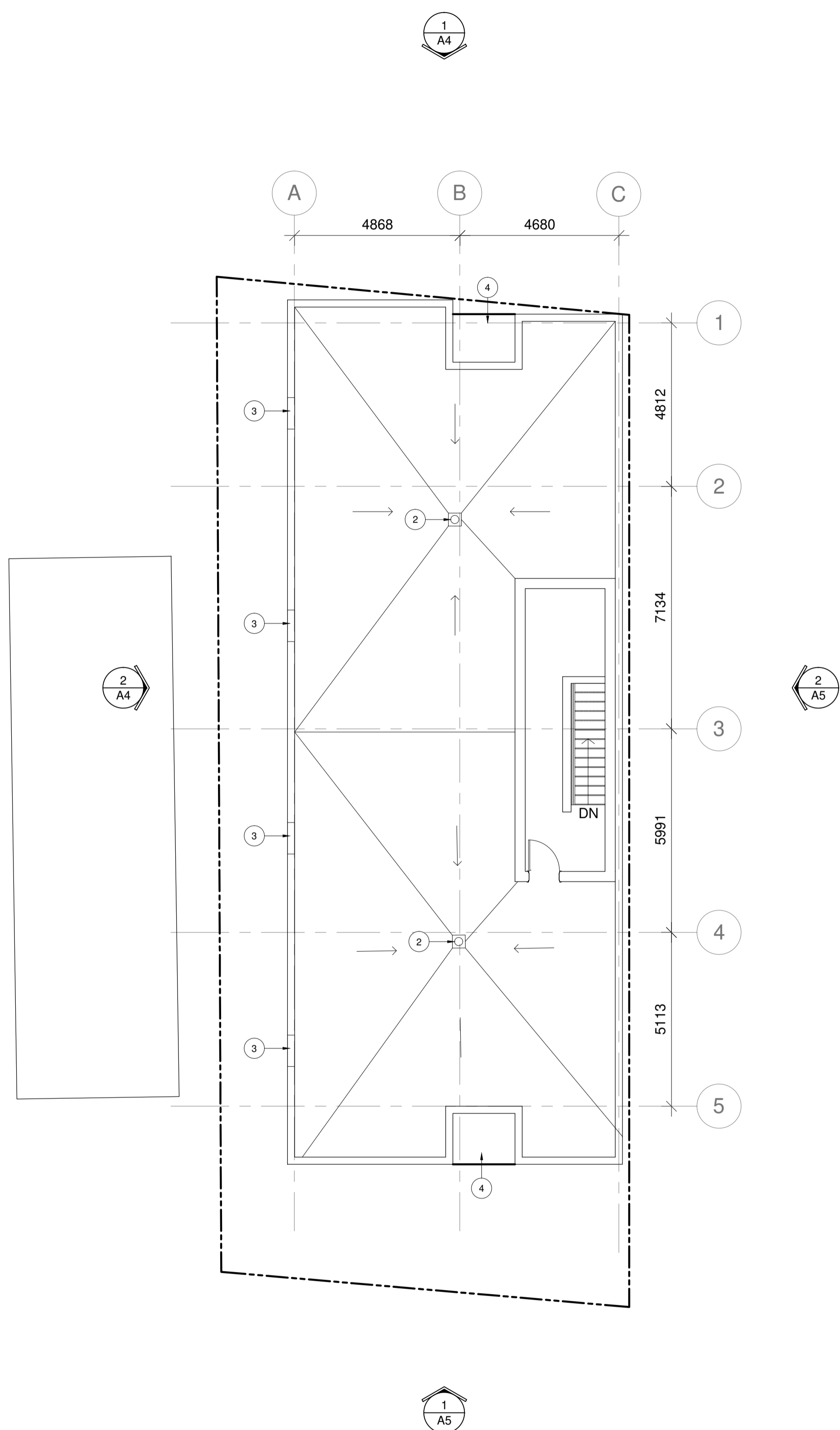
DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN
**SECOND
& THIRD
FLOOR PLAN**

JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No	DESSIN N°
	A2	
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No	DESSIN N°
	0	

NOTES FOR DRAWING A3:

1. 600mm HIGH PARAPET.
2. ROOF DRAIN
3. SCUPPER
4. ROOF OF BALCONY BELOW.



1
A3 Roof Plan
 Scale = 1:100

2
A3 Upper Roof Plan
 Scale = 1:100

1	Issued for Site Plan Approval	22.02.22
No N°	ISSUE/REVISION ÉMISSION/RÉVISION	DATE DD/MM/YY

BRYDEN GIBSON
 ARCHITECTS INCORPORATED

1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
 Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET
**216 McArthur Ave
 Mixed Use
 Development**
 Ottawa, On

DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN
ROOF PLANS

JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTEZ VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No A3	DESSIN N°
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No 0	RÉVISION N°

NOTES FOR DRAWING A4:

1. METAL SIDING.
2. STONE FINISH.
3. 1100mm GLASS GUARD.
4. WINDOW WELL.



1 North Elevation

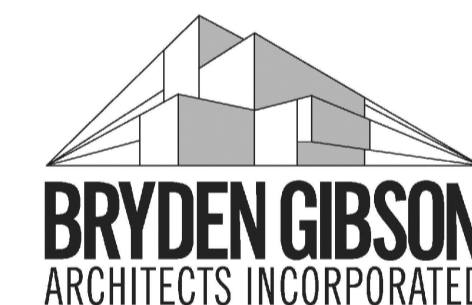
A4 Scale = 1:75



2 West Elevation

A4 Scale = 1:75

1	Issued for Site Plan Approval	22.02.22
No	ISSUE/REVISION	DATE
N°	ÉMISSION/RÉVISION	DD/MM/YY



BRYDEN GIBSON
ARCHITECTS INCORPORATED
1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET

**216 McArthur Ave
Mixed Use
Development**
Ottawa, On

DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN

ELEVATIONS

JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

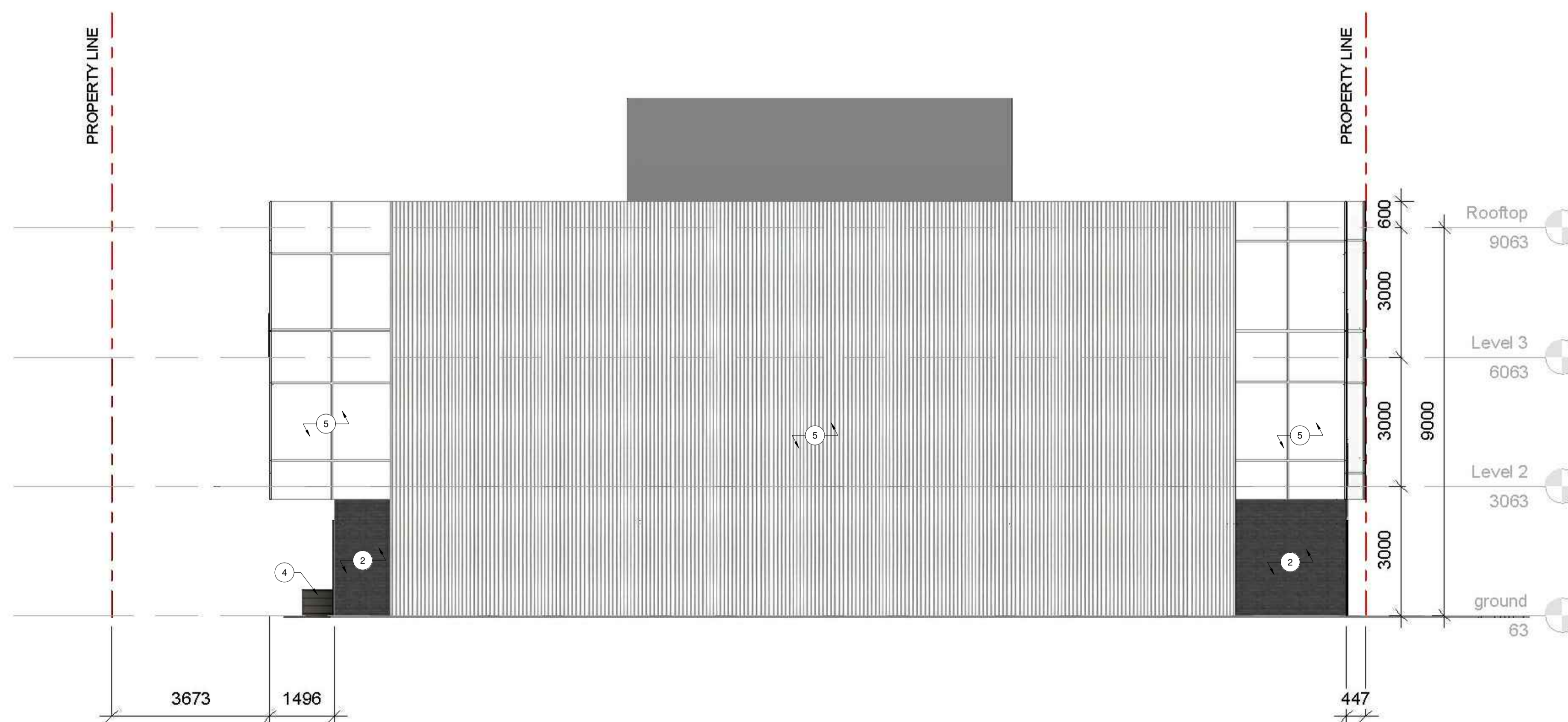
ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No A4	DESSIN N°
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No 0	RÉVISION N°

NOTES FOR DRAWING A5:

1. METAL SIDING.
2. STONE FINISH.
3. 1100mm GLASS GUARD.
4. WINDOW WELL.
5. CORRUGATED METAL SIDING.



1 South Elevation
A5 Scale = 1:75



2 East Elevation
A5 Scale = 1:75

1	Issued for Site Plan Approval	22.02.22
No N°	ISSUE/REVISION ÉMISSION/RÉVISION	DATE DD/MM/YY



BRYDEN GIBSON
ARCHITECTS INCORPORATED
1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET

**216 McArthur Ave
Mixed Use
Development**
Ottawa, On

DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN

ELEVATIONS

JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No A5	DESSIN N°
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No 0	RÉVISION N°



1 VIEW 1
 A6 Scale = NTS



2 VIEW 2
 A6 Scale = NTS



3 VIEW 3
 A6 Scale = NTS



4 VIEW 4
 A6 Scale = NTS

1	Issued for Site Plan Approval	19.04.22
No N°	ISSUE/REVISION ÉMISSION/RÉVISION	DATE DD/MM/YY



BRYDEN GIBSON
 ARCHITECTS INCORPORATED
 1066 Somerset Street West, Suite 200, Ottawa Ontario, K1Y 4T3
 Telephone: 613.724.9914 E-mail: architecture@brydengibson.ca

PROJECT NAME / NOM DU PROJET
**216 McArthur Ave
 Mixed Use
 Development**
 Ottawa, On

DRAWING TITLE / TITRE DU DESSIN
STREET VIEWS

JOB No 703-21	N° DE PROJET	DATE JUN 2021	DATE
SCALE 1:100	ECHELLE	PRINTING SCALE/ ÉCHELLE D'IMPRESSION	
CONCEPTION BY SG	CONÇUS PAR	IF THIS BAR IS NOT 25mm LONG, ADJUST YOUR PRINTING SCALE.	
DRAWN BY JY	DESSINÉ PAR	SI CETTE LIGNE NE MESURE PAS 25mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE D'IMPRESSION.	
CHECKED BY SG	VÉRIFIÉ PAR		

ARCHITECT'S STAMP	DRAWING No	DESSIN N°
	A6	
SCEAU D'ARCHITECTE	REVISION No	0
	RÉVISION N°	