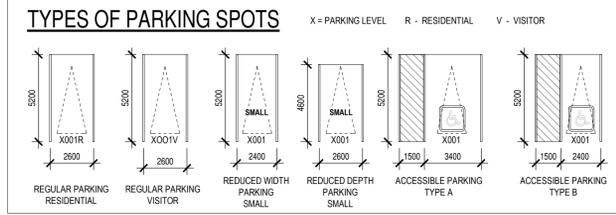


PARKING				
AREA C - AS PER SCHEDULE 1A	Number of Units	Required		Provided
Low-rise or mid-high-rise apartment dwelling	214	0.8 per dwelling unit	171	171
Visitors	214	0.2 per dwelling unit	43	43
Accessible (included in visitors count)	214	1-12=1 Type A 13-100=4% of total (50% Type A / 50% Type B) 101-200=1+3% of total (50% Type A / 50% Type B) 201-1000=2+2% of total (50% Type A / 50% Type B) 1001+=11+1% of total (50% Type A / 50% Type B)	7	7
TOTAL PARKING SPACES			214	214

BICYCLE PARKING				
Low-rise or mid-high-rise apartment dwelling	Number of Units	Required	Provided	
Low-rise or mid-high-rise apartment dwelling	214	0.5 per dwelling unit	107	107



PARKING LEGEND

PARKING COUNT	PARKING TYPE & SIZE
170	RESIDENTIAL - 2600mmx5200mm
1	RESIDENTIAL REDUCED WIDTH- 2400mmx5200mm
36	VISITOR - 2600mmx5200mm
3	VISITOR ACCESSIBLE (TYPE A) - 3400mmx5200mm
4	VISITOR ACCESSIBLE (TYPE B) - 2400mmx5200mm
TOTAL PARKING: 214	



- Legend**
- Studio
 - 1 Bedroom
 - 1 Bedroom + Den
 - 2 Bedroom
 - 2 Bedroom + Den
 - 3 Bedroom
 - 3 Bedroom + Den
 - Services (M,E)
 - Green Space
 - Lobby
 - Commercial
 - Amenities
 - Exits
 - Parking
 - Bicycle Spaces
 - Lockers

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architecte et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architecte and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the other professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

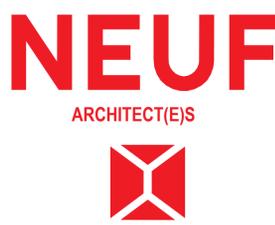
PLANIFICATEUR / Planner
J.L. Richards & Associates Limited
 100-343 Preston Street, Ottawa, ON, K1S 1M4
 613.728.2071 www.jrichards.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
Siteform Inc. Landscape Architecture
 Ottawa, ON, K1S 1S5
 613.796.4537 www.siteform.ca

CIVIL / Civil
Stantec Consulting Ltd
 400 - 1331 Clyde Avenue, Ottawa, ON
 613.722.4820 www.stantec.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF Architectes Inc.
 625, rue, René-Lévesque C. Ste. Margue-Montreal QC H3B 1S6
 T: 514 847 1117 www.neuf.ca

SCÉAU / Seal



CLIENT / Client
brigil
 A 98 Lois Street, Gatineau QC J8Y 3R7
 T: 819-243-7392 Email: A.Rivard@brigil.com; anthonyjohnston@brigil.com

OUVRAGE / Project
STÉACIE DRIVE

EMPLACEMENT / Location
 100 STÉACIE DRIVE,
 KANATA, OTTAWA

NO PROJET / No.
 13264

NO	REVISION	DATE (aa-mm-jj)
1	SITE PLAN APPLICATION	2024.07.24

Préliminaire
 NE PAS UTILISER POUR
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR / Drawn by
 Auteur

VERIFIÉ PAR / Checked by
 Vérificateur

DATE (aa-mm-jj)
 2023-01-01

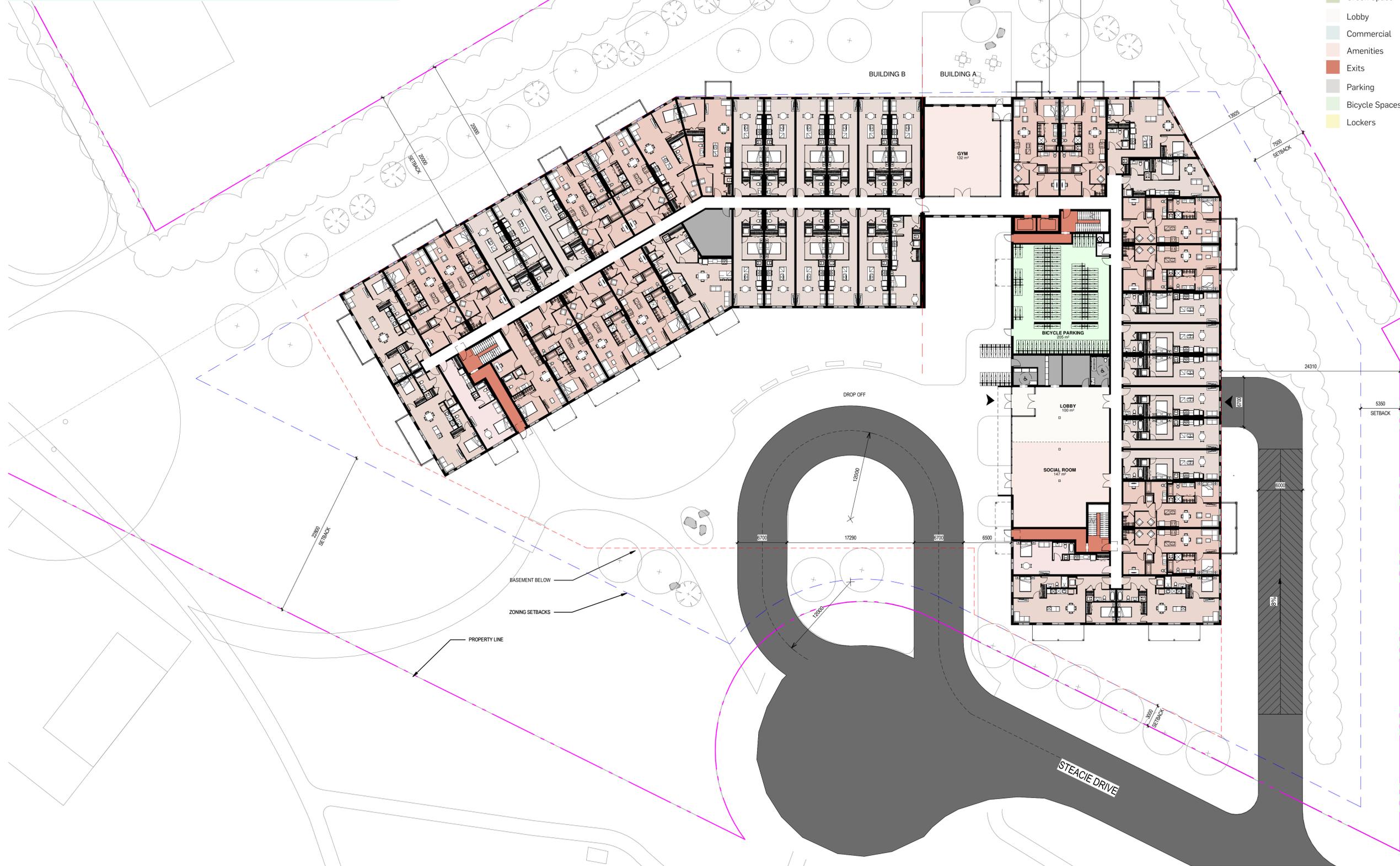
ÉCHELLE / Scale
 As

TITRE DU DESSIN / Drawing Title
 indicated

BASEMENT FLOOR PLAN

REVISION / Revision
 NO. DESSIN / Drawing Number
1 A200

PARKING				
AREA C - AS PER SCHEDULE 1A	Number of Units	Required		Provided
Low-rise or mid-high-rise apartment dwelling	214	0.8 per dwelling unit	171	171
Visitors	214	0.2 per dwelling unit	43	43
Accessible (included in visitors count)	214	1-12=1 Type A 13-100=4% of total (50% Type A / 50% Type B) 101-200=1+3% of total (50% Type A / 50% Type B) 201-1000=2+2% of total (50% Type A / 50% Type B) 1001+=11+1% of total (50% Type A / 50% Type B)	7	7
TOTAL PARKING SPACES			214	214
BICYCLE PARKING				
Low-rise or mid-high-rise apartment dwelling	Number of Units	Required		Provided
	214	0.5 per dwelling unit	107	107



Legend

- Studio
- 1 Bedroom
- 1 Bedroom + Den
- 2 Bedroom
- 2 Bedroom + Den
- 3 Bedroom
- 3 Bedroom + Den
- Services (M.E)
- Green Space
- Lobby
- Commercial
- Amenities
- Exits
- Parking
- Bicycle Spaces
- Lockers

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

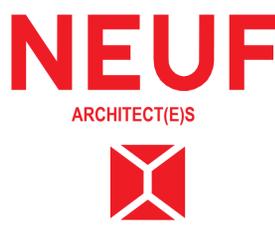
- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architecte et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architecte and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the other professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

PLANIFICATEUR / Planner
J.L. Richards & Associates Limited
 100-343 Preston Street, Ottawa, ON, K1S 1M4
 613.728.2071 www.jrichards.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
Siteform Inc. Landscape Architecture
 Ottawa, ON, K1S 3S8
 613.796.4537 www.siteform.ca

CIVIL / Civil
Stantec Consulting Ltd
 400 - 1331 Clyde Avenue, Ottawa, ON
 613.722.4820 www.stantec.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF Architectes Inc.
 651, rue, René-Lévesque C. Ste. Margue, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 www.neuf.ca



CLIENT / Client
brigil
 A 98 Lois Street, Gatineau QC J8Y 3R7
 T: 819-243-7392 Email: A.Rivarol@brigil.com; anthonyjohnston@brigil.com

OUVRAGE / Project
STEACIE DRIVE

EMPLACEMENT / Location
 100 STEACIE DRIVE,
 KANATA, OTTAWA

NO. REVISION DATE (aa-mm-jj)
 1 SITE PLAN APPLICATION 2024.07.24

Préliminaire
 NE PAS UTILISER POUR
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR / Drawn by
 Auteur

DATE (aa-mm-jj)
 2023-01-01

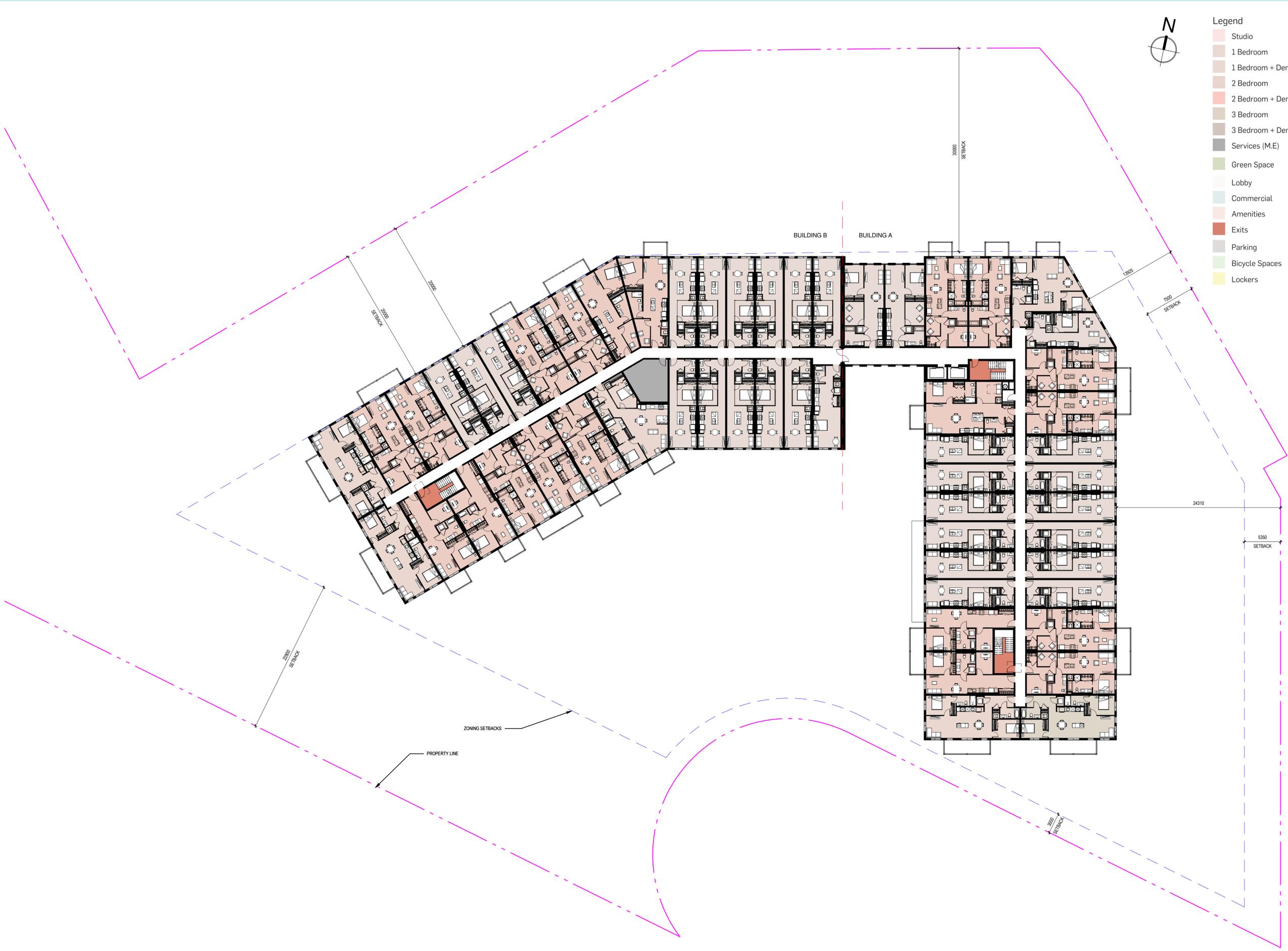
TITRE DU DESSIN / Drawing Title
GROUND FLOOR PLAN

VERIFIÉ PAR / Checked by
 Vérificateur

NO. DESSIN / Drawing Number
1

ECHELLE / Scale
 1 : 250

A201



- Legend**
- Studio
 - 1 Bedroom
 - 1 Bedroom + Den
 - 2 Bedroom
 - 2 Bedroom + Den
 - 3 Bedroom
 - 3 Bedroom + Den
 - Services (M,E)
 - Green Space
 - Lobby
 - Commercial
 - Amenities
 - Exits
 - Parking
 - Bicycle Spaces
 - Lockers

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Vous devez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the other professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

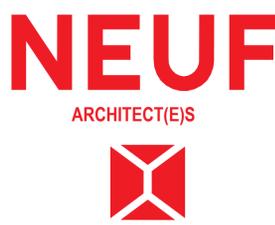
PLANIFICATEUR / Planner
J.L. Richards & Associates Limited
 100-343 Preston Street, Ottawa, ON, K1S 1M4
 613.728.2071 www.jrichards.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
Siteform Inc. Landscape Architecture
 Ottawa, ON, K1S 1S5
 613.796.4537 www.siteform.ca

CIVIL / Civil
Stantec Consulting Ltd
 400 - 1331 Clyde Avenue, Ottawa, ON
 613.722.4820 www.stantec.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF Architectes Inc.
 625, boul. René-Lévesque C. Ste. Helene, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 www.neuf.ca

SCEAU / Seal



CLIENT / Client
brigil
 A 98 Lois Street, Gatineau QC J8Y 3R7
 T: 819-243-7392 Email: A.Rivarolo@brigil.com; anthonyjohnston@brigil.com

OUVRAGE / Project
STEACIE DRIVE

EMPLACEMENT / Location
 100 STEACIE DRIVE,
 KANATA, OTTAWA

NO PROJET / No.
 13264

NO	REVISION	DATE (aa-mm-jj)
1	SITE PLAN APPLICATION	2024.07.24

Préliminaire
NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR / Drawn by
 Auteur

VERIFIÉ PAR / Checked by
 Vérificateur

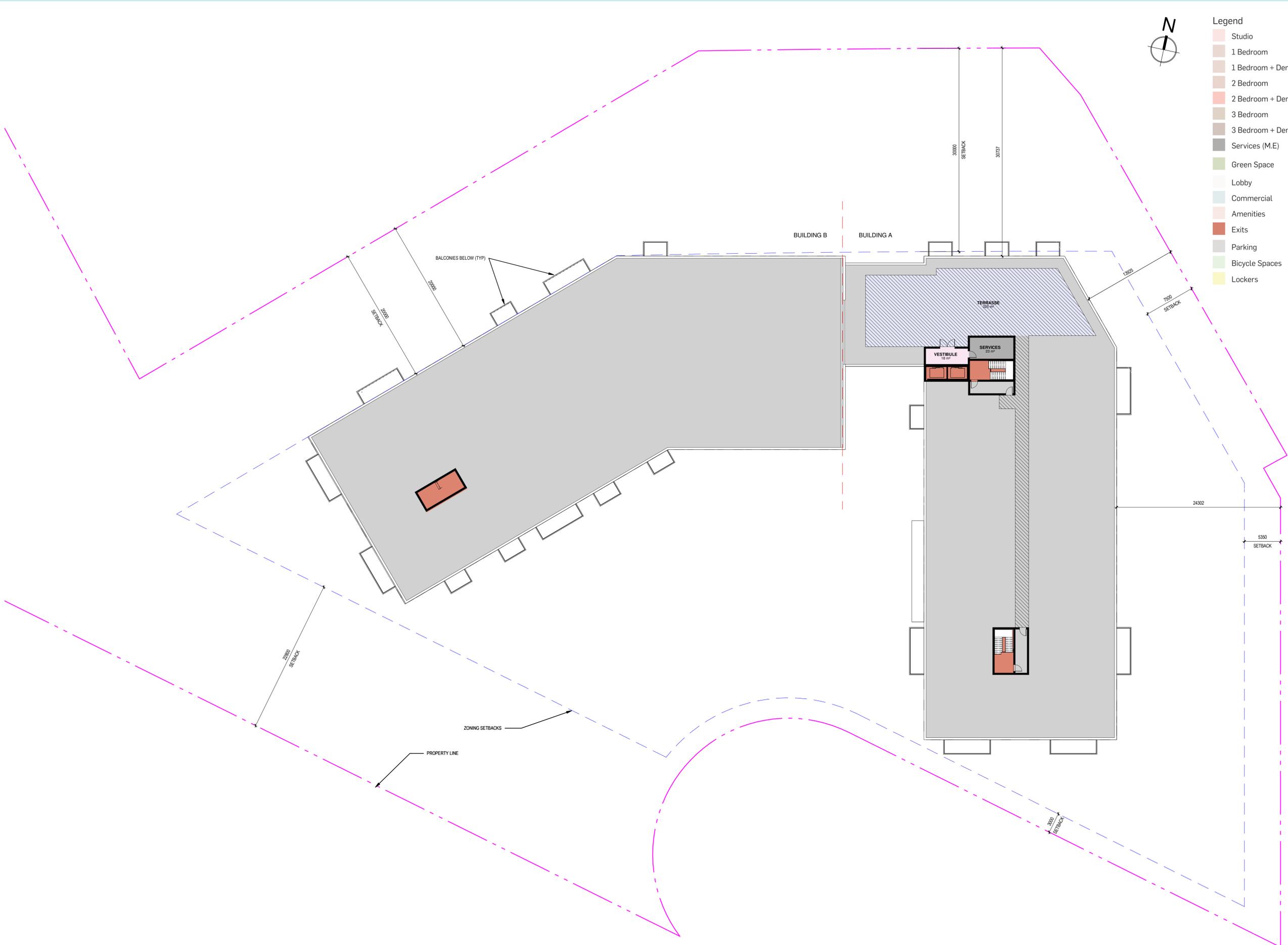
DATE (aa-mm-jj)
 2023-01-01

ÉCHELLE / Scale
 1 : 250

TITRE DU DESSIN / Drawing Title
TYPICAL FLOOR PLAN

NO. DESSIN / Drawing Number
 1

NO. PROJET / No.
 A202



- Legend**
- Studio
 - 1 Bedroom
 - 1 Bedroom + Den
 - 2 Bedroom
 - 2 Bedroom + Den
 - 3 Bedroom
 - 3 Bedroom + Den
 - Services (M.E)
 - Green Space
 - Lobby
 - Commercial
 - Amenities
 - Exits
 - Parking
 - Bicycle Spaces
 - Lockers

NOTES GÉNÉRALES / General Notes

1. Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architectes et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architectes and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
2. Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
3. Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erronée et/ou divergences entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the other professionals.
4. Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

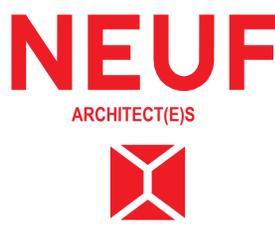
PLANIFICATEUR / Planner
J.L. Richards & Associates Limited
 100-343 Preston Street, Ottawa, ON, K1S 1M4
 613.728.2071 www.jrichards.ca

ARCHITECTURE DE PAYSAGE / Landscape Architect
Siteform Inc. Landscape Architecture
 Ottawa, ON, K1S 1S5
 613.796.4537 www.siteform.ca

CIVIL / Civil
Stantec Consulting Ltd
 400 - 1331 Clyde Avenue, Ottawa, ON
 613.722.4620 www.stantec.com

ARCHITECTES / Architect
NEUF Architectes Inc.
 625, boul. René-Lévesque E., Ste. Marie, Montréal QC H3B 1S6
 T 514 847 1117 www.neuf.ca

SCEAU / Seal



CLIENT / Client
brigil
 A 98 Lois Street, Gatineau QC J8Y 3R7
 T: 819-243-7392 Email: A.Rivard@brigil.com; anthonyjohnston@brigil.com

OUVRAGE / Project
STEACIE DRIVE

EMPLACEMENT / Location
 100 STEACIE DRIVE,
 KANATA, OTTAWA

NO PROJET / No.
 13264

NO	REVISION	DATE (aa-mm-jj)
1	SITE PLAN APPLICATION	2024.07.24

Préliminaire
 NE PAS UTILISER POUR
 CONSTRUCTION

DESSINÉ PAR / Drawn by
 Auteur

VERIFIÉ PAR / Checked by
 Vérificateur

DATE (aa-mm-jj)
 2023-01-01

ÉCHELLE / Scale
 1 : 250

ROOF PLAN

NO. REVISION	Revision	NO. DESSIN	Dwg Number
1		A203	