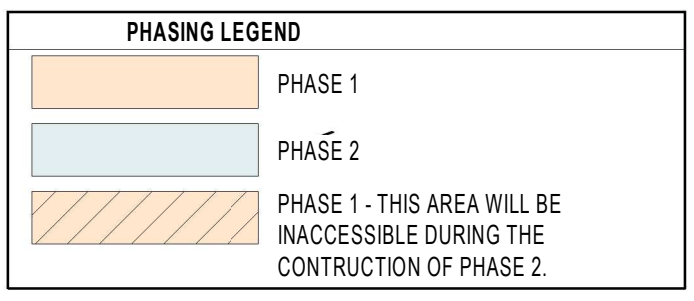
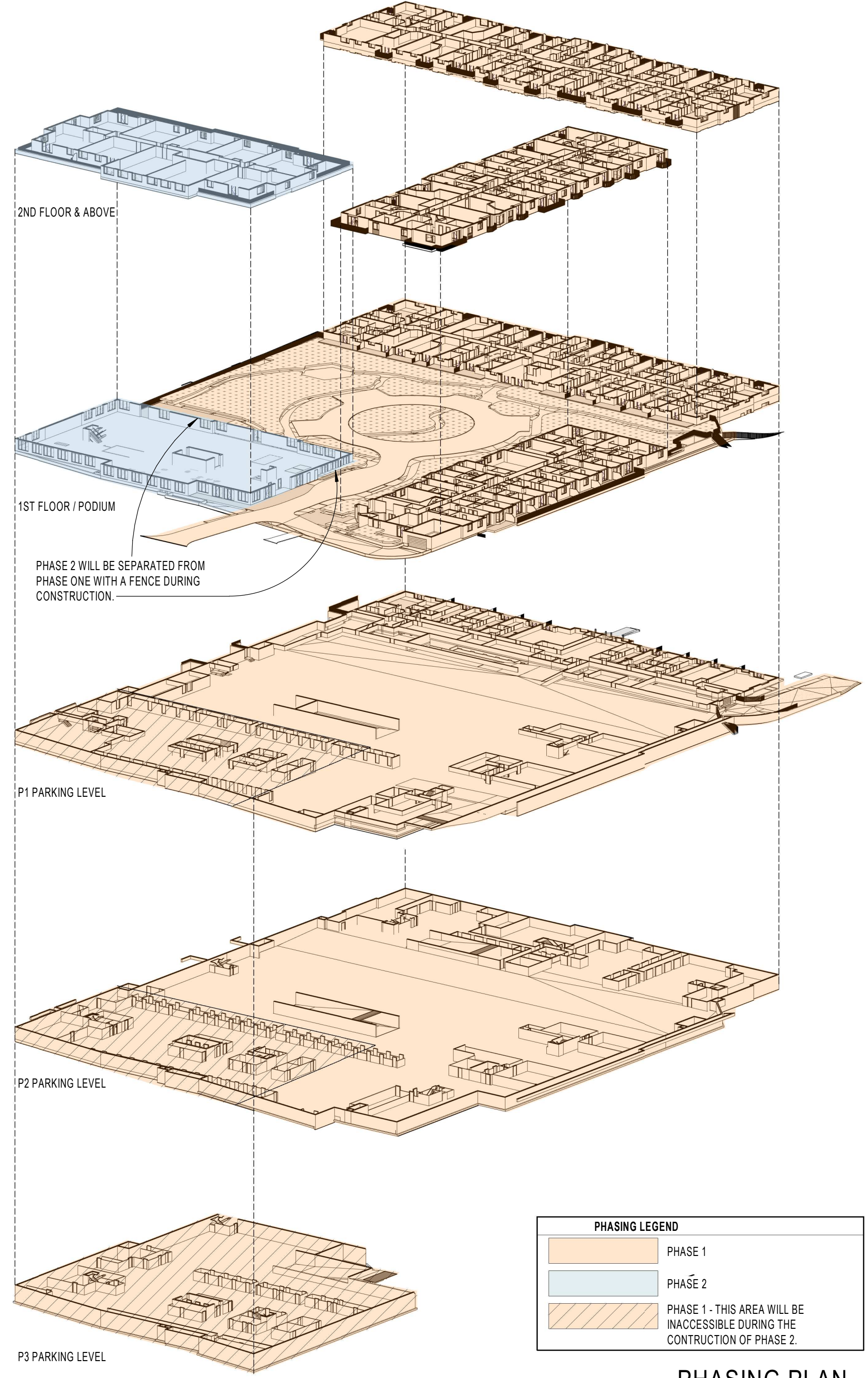
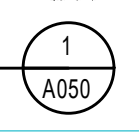


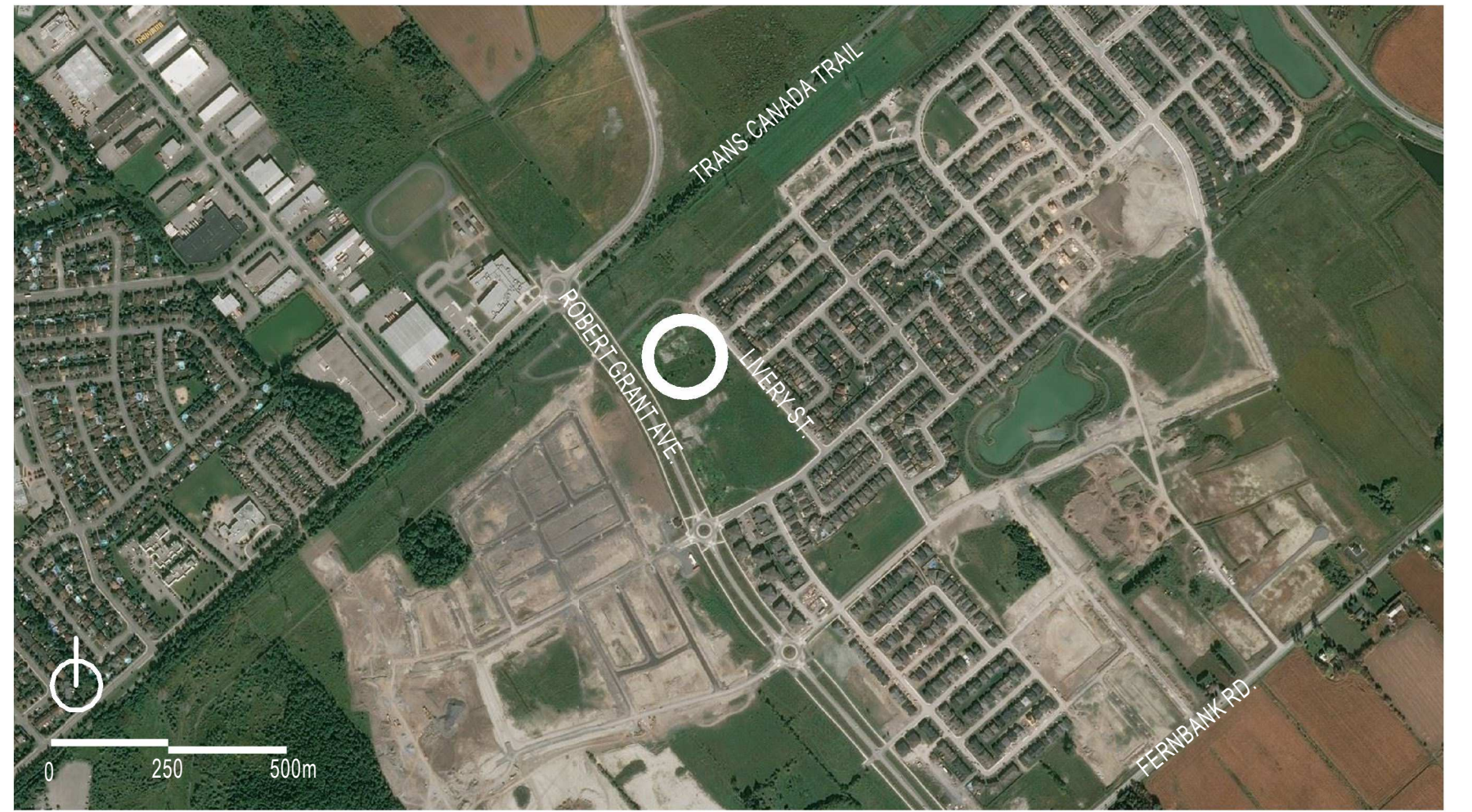
**GENERAL SITE PLAN**

1:1000



**PHASING PLAN**

N.T.S.



**LOCATION MAP**

N.T.S.

**NOTES GÉNÉRALES / General Notes**

- Ces documents d'architecture sont la propriété exclusive de NEUF architect(e)s et ne peuvent être utilisés, reproduits ou copiés sans autorisation écrite préalable. / These architectural documents are the exclusive property of NEUF architect(e)s and cannot be used, copied or reproduced without written pre-authorization.
- Les dimensions apparaissant sur ces documents doivent être vérifiées par l'entrepreneur avant le début des travaux. / All dimensions which appear on the documents must be verified by the contractor before to start the work.
- Veuillez aviser l'architecte de toute dimension erreur et/ou divergence entre ces documents et ceux des autres professionnels. / The architect must be notified of all errors, omissions and discrepancies between these documents and those of the others professionals.
- Les dimensions sur ces documents doivent être lues et non mesurées. / The dimensions on these documents must be read and not measured.

**ARCHITECTES / Architect**  
**NEUF architect(e)s** SENCRL  
 630, boul. René-Lévesque O. 32e étage, Montréal QC H3B 1S6  
 T 514 847 1117 NEUFarchitectes.com

**ARCHITECTE PAYSAGER / Landscape Architect**  
**Gino J. Aiello Landscape Architect**  
 110 Ossington Road Unit #9 Ottawa K1T 0C2  
 T 613 852 1343

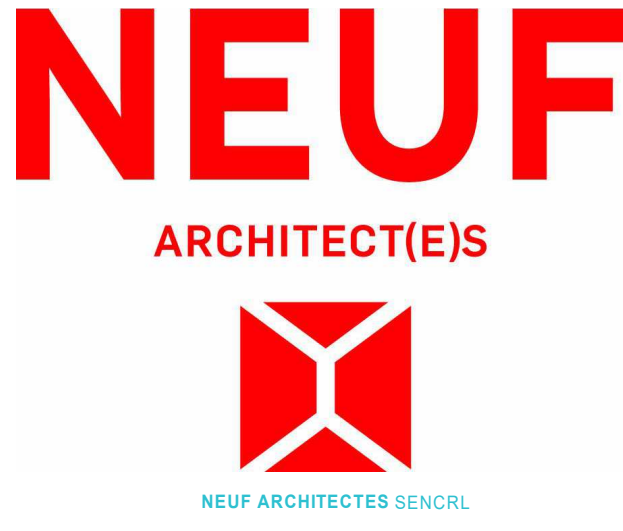
**CIVIL / Civil**  
**NOVATECH**  
 240 Michael Cowpland Drive, Suite 200, Ottawa, ON, K2M1P6  
 T 613 254 9643

**INGÉNIEUR MÉCANIQUE / Mechanical Engineer**  
**NATIONAL MULTI-RESIDENTIAL INNOVATIVE DESIGN**  
 555 Legget Drive, Tower A, Suite 212, Ottawa, ON K2K 2X3  
 T 613 224 2761 Fax 613 951 5596

**INGÉNIEUR EN STRUCTURE / Structural Engineer**  
**CIMA+**  
 740, rue Notre-Dame O., Montréal, QC H3C 3X6  
 T 514 337 2463

**URBANISTE / Urban Planner**  
**FOTENN**  
 386 Cooper St., Suite 300, Ottawa, ON, K2P 2H7  
 T 613 730 5709

**SCEAU / Seal**



**CLIENT / Client**  
 ★ ★ ★ ★ ★  
**LÉPINE**  
 206-555 Legget Dr., Tower A, Ottawa, ON K2K 2X3  
 T 613 591 9090 F 613 591 9095

**COMPANY NAME**  
**FERNBANK APARTMENTS INC.**

**EMPLACEMENT / Location**  
**RENÉS COURT**  
 5000 Robert Grant Avenue  
 OTTAWA

**NO. PROJET / No.**  
 11186

**DATE d'ouverture du projet / project start date (aa-mm-ii)**  
 17.10.20

**NO. RELEASE**      **DATE (aa-mm-ii)**  
 1.A. ISSUED FOR PHASE 1 PRE-CONSULTATION 2023-08-09  
 1.B. ISSUED FOR PHASE 3 PRE-CONSULTATION 2023-10-27

**DESSIN PAR / Drawn by**  
 O.A. / A.W.  
**DATE (aa-mm-ii)**  
 24/02/26

**VERIFIÉ PAR / Checked**  
 K.P.  
**ÉCHELLE / Scale**  
 As indicated

**TITRE DU DESSIN / Drawing Title**  
**GENERAL SITE AND PHASING PLAN**

**PREVIOUS REVISION: 1.1**  
**CURRENT REVISION: 1.2**  
**REVISION / Revision**      **NO. DESSIN / Dwg Number**  
**1.2**      **A050**